



DECYZJA

w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 46 ust. 1, art. 47 ust. 1 i 2, art. 90 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121), art. 32 ust. 2 pkt 3, art. 38 ust.1, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz. 1868), na wniosek Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie,

Zarząd Powiatu w Koszalinie w składzie:

Przewodniczący: Marian Hermanowicz

Członkowie:

Dariusz Kalinowski

Marek Gil

Tomasz Tesmer

Bartłomiej Wilk

o r z e k a:

wygaszc trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie do nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Manowo, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym **Kopanino** jako działka ewidencyjna nr **1/2** o powierzchni 1,06 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr **KO1K /00063610/2**.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 09 października 2017r. Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie wystąpił o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu przysługującego Powiatowemu Zarządowi Dróg w Koszalinie w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Manowo, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Kopanino jako działka ewidencyjna nr 1/2 o pow. 1,06 ha.

Na podstawie Uchwały nr XXXI/277/17 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 13 września 2017r. droga powiatowa nr Nr 3537Z obejmująca ww. działkę, została pozbawiona kategorii drogi powiatowej. Uchwałą Nr XXXI/246/2017 z dnia 29 września 2017r. Rada Gminy Manowo zaliczyła tę drogę do kategorii dróg gminnych. Z tego względu przedmiotowa nieruchomość stała się dla zarządcy zbędna dla wykonywania zadań statutowych.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi

wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna.

W dniu 11 października 2017r. Zarząd Powiatu w Koszalinie wyraził zgodę na wygaśnięcie trwałego zarządu do ww. działki.

Przejęcie przedmiotowej nieruchomości następuje w związku z przeznaczeniem jej do nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny na rzecz Gminy Manowo - na cele publiczne w zakresie dróg gminnych.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja po uprawomocnieniu się, wraz z protokołem zdawczo- odbiorczym nieruchomości, będzie stanowić podstawę do zmiany zapisów w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej.

Wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu na wniosek jednostki organizacyjnej powoduje, iż nie dokonuje się rozliczeń wydatków z tytułu nakładów na nieruchomość poniesionych na zabudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont obiektów budowlanych położonych na przedmiotowej nieruchomości.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Otrzymują:

- Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie

76-015 Manowo 12A

- a/a-2 egz.

Po uprawomocnieniu :

- Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w miejscu

- Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych

- Wydział Finansowy w miejscu