

ŻYDOWO

Symbol grupy taryfowej

612W

Nr ewidencyjny

6074

Nr PPE

480037530116183283

PROSIMY WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE,
KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE
DRUKOWANYMI LITERAMI

UMOWA KOMPLEKSOWA NR 6074/12/2010

W dniu 06 - 12 - 2010

roku między ENERGIA - OBRÓT SA, 80-870 Gdańsk, ul. Mikołaja Reja 29,

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000280918, NIP 957-098-83-70, Regon 220418835,

Kapitał zakładowy/wpłacony 108 631 778 zł, zwaną dalej Dostawcą, reprezentowaną przez:

Anime

(imię)

Bomanekiewicz

(nazwisko)

Pełnomocnik

(stanowisko)

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ŻYDOWO 112

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
Ident. 000295182 NIP 669-10-40-926

prowadzącym działalność na podstawie:

- wpisu do rejestru KRS prowadzonego przez / inny *

ZARZ. NR 7 WOJ. KOSZALIŃSKIEGO
Z DNIA 11-01-1992 R numer

- zgłoszenia działalności do ewidencji prowadzonej przez

nr ewidencji

- nadającym numer identyfikacji podatkowej NIP

669-10-40-926

REGON 000296182

Kapitał zakładowy/wpłacony

zł

zwanym dalej Odbiorcą, reprezentowanym przez:

JERZY STEC - DYREKTOR

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa kompleksowa.
2. Do usługi kompleksowej stosuje się postanowienia niniejszej umowy, Taryfy lub Cennika dla energii elektrycznej dotyczących Odbiorców obsługiwanych przez ENERGIA - OBRÓT SA, Taryfy Dystrybutora, oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym zwłaszcza przepisy kodeksu cywilnego oraz aktów z zakresu prawa energetycznego - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz ze wszystkimi późniejszymi zmianami oraz akty wykonawcze.

§ 2

1. Odbiorca zamawia energię elektryczną czynną dla obiektu zlokalizowanego w:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ŻYDOWO 112

(adres obiektu)

na potrzeby:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ŻYDOWO 112 - KUCHNIA

(charakter odbioru)

na podstawie warunków przyłączenia o numerze RE-3 WP 2145/2010

umowy o przyłączenie o numerze RE-3/567/2010-PRZ

z dnia 24 - 05 - 2010 r.

o mocy przyłączeniowej 58,0 kW.

2. Odbiorca jest przyłączony do sieci Dystrybutora ENERGIA - OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie

3. Odbiorca oświadcza, że posiada dokument stwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu, który w chwili zawarcia umowy jest ważny i nie uległ zmianie.

DECYZJA - UCHWAŁA NR 30/2000
ZARZĄDU POWIATU W KOSZALINIE Z DNIA 17.02.2000

(odpis KW, akt notarialny, umowa najmu, dzierżawy itp.)

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 1 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
Ident. 000295182 NIP 669-10-40-926

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
w Żydowie

Jerzy Stec
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej
Odbiorca

4. Odbiorca deklaruje zakup, a Dostawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej w ilości zachowaniu:

58,0

kWh rocznie, przy

współczynnika mocy $\cos \phi \leq$ 0,4		mocy umownej stałej w ciągu roku 58,0		kW	
styczeń	—	kW	kwiecień	—	kW
luty	—	kW	maj	—	kW
marzec	—	kW	czerwiec	—	kW
			lipiec	—	kW
			sierpień	—	kW
			wrzesień	—	kW
			październik	—	kW
			listopad	—	kW
			grudzień	—	kW

Przy zabezpieczeniu przedlicznikowym 100 A.*

§ 3

1. Energia elektryczna będzie dostarczana do:

Nr przyłącza	nazwa przyłącza	napiecie [kV]	miejsce dostarczania energii elektrycznej
1	przyłącze kablowe	0,4	szafki podłowe na wysokości przewidywanej od zabezpieczenia w nefer pomiarowej w kierunku instalacji odbiorcy
2			
3			
4			

2. Miejsce rozgraniczenia własności sieci elektroenergetycznej Dystrybutora i Odbiorcy stanowi:

1) miejsce dostarczania energii elektrycznej, *

2) —

3. Odbiorca zalicza się do grupy przyłączeniowej II-III, IV, V-VI —

4. Pomiar pobieranej przez Odbiorcę mocy i energii elektrycznej odbywa się na napięciu 0,4

kV.

5. Układ pomiarowo-rozliczeniowy pośredni

składa się z następujących elementów: *

Lp	rodzaj urządzenia	własność urządzenia
1	przekładniki prądowe o przekładni 300/5 A/A - dystrybutora	☒ Odbiorca ☒ Dystrybutor
2	przekładniki napięciowe o przekładni — kV/kV	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
3	licznik energii czynnej ze wskaźnikiem mocy maksymalnej - jednostrefowy, dwustrefowy, trójstrefowy	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
4	licznik energii bierniej indukcyjnej - jednostrefowy, dwustrefowy, trójstrefowy	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
5	licznik energii bierniej pojemnościowej	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
6	licznik strat $U^2 h_r I^2 h$	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
7	zegar sterujący	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
8	sumator energii czynnej, energii bierniej, mocy pobranej	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
9	układ transmisji danych z modemem GSM	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor
10	—	☐ Odbiorca ☐ Dystrybutor

zainstalowanych w szafce kablowe

6. Za uszkodzenie lub zerwanie plomb na urządzeniach pomiarowo-rozliczeniowych Odbiorca ponosi opłatę na warunkach i w wysokości określonej w Taryfie Dystrybutora.

7. W przypadku, gdy wymienione samowolnie zabezpieczenia główne na zasilaniu lub element układu pomiarowo - rozliczeniowego nie spełnia wymogów technicznych lub bezpieczeństwa określonych w odrębnych przepisach, Odbiorca zobowiązany jest do wystąpienia z wnioskiem o wydanie nowych warunków przyłączenia do sieci. Do czasu spełnienia wymogów, parametry zabezpieczenia lub elementów układu pomiarowo-rozliczeniowego zostają obniżone zgodnie z zawartą umową. Kosztami przywrócenia do stanu sprzed wymiany obciążany jest Odbiorca.

8. Wszelkie prace przy układzie pomiarowo-rozliczeniowym, wymagające zdjęcia plomb, mogą być wykonywane wyłącznie za zgodą Dystrybutora. Koszty napraw i legalizacji ponosi właściciel układu pomiarowo - rozliczeniowego, z wyłączeniem przypadków, gdy uszkodzenie układu pomiarowo - rozliczeniowego, stanowiącego własność Dystrybutora, nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy. Jeżeli uszkodzenie układu pomiarowo-rozliczeniowego, stanowiącego własność Dystrybutora, nastąpiło z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy - to kosztami napraw i legalizacji dystrybutor obciąża Odbiorcę.

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 2 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ Odbiorca
76-012 ŻYDOWO
tel (0-94) 318-88-87, fax 318-88-88
ident 600265192 NIP 669-10-40-926
Jęży Stec
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

9. Układ pomiarowo-rozliczeniowy jest dostosowany do mocy umownej oraz do wybranej przez Odbiorcę grupy taryfowej. W przypadku zmiany mocy umownej lub grupy taryfowej, obowiązek poniesienia kosztów dostosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do nowych warunków spoczywa na właścicielu układu pomiarowo - rozliczeniowego, z wyłączeniem przypadków, gdy dostosowanie układu pomiarowo - rozliczeniowego do nowych warunków nastąpi z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, który został zakwalifikowany do II, III grupy przyłączeniowej.
10. W przypadku stwierdzenia niesprawności lub niewłaściwej pracy elementów należącego do Odbiorcy układu pomiarowo-rozliczeniowego, Odbiorca jest zobowiązany do dostosowania układu pomiarowo - rozliczeniowego lub jego naprawy, a w przypadku, gdy jest to wymagane - również do ponownej legalizacji lub wzorcowania naprawionych elementów, w terminie określonym przez Dystrybutora. Odbiorca jest zobowiązany do dokonania ponownej legalizacji lub wzorcowania liczników energii elektrycznej przed upływem ważności cech legalizacyjnych, w terminie określonym przez Dystrybutora. W przypadku niedotrzymania przez Odbiorcę powyższych terminów, do czasu naprawy uszkodzonych elementów układu pomiarowo - rozliczeniowego lub legalizacji, wzorcowania wymaganych elementów przez Odbiorcę, Dostawca zastrzega sobie prawo do zastosowania rozliczenia ryczałtowego zgodnie z grupą taryfową R.
11. Działanie układu pomiarowo - rozliczeniowego uważa się za nieprawidłowe, gdy błąd licznika przekracza uchyb dopuszczalny wynikający z klasy dokładności, lub gdy zachodzą inne przesłanki wskazujące na zaistnienie błędów.
12. W przypadku braku u Odbiorcy, który jest właścicielem układu pomiarowo-rozliczeniowego, licznika energii biernej indukcyjnej lub/l pojemościowej oraz stwierdzenia przez Dostawcę lub Dystrybutora poboru energii elektrycznej przy współczynniku tg ϕ indukcyjnym lub/l pojemościowym Odbiorca jest zobowiązany do przystosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do pomiaru energii biernej indukcyjnej lub/l pojemościowej, w terminie i na warunkach określonych przez Dostawcę lub Dystrybutora, a Dostawca ma prawo wprowadzenia rozliczeń z tego tytułu.
13. W przypadku stwierdzenia u Odbiorcy odbiomników o charakterze indukcyjnym lub/l pojemościowym wpływających na pracę sieci, Dystrybutor ma prawo do zainstalowania liczników do pomiaru energii biernej oraz wprowadzenia rozliczeń z tego tytułu.

§ 4

1. Rozliczenia odbywają się za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji na podstawie miesięcznych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego wymienionego w § 3 postanowień niniejszej umowy oraz na podstawie przepisów zawartych w Taryfie lub Cenniku Dostawcy oraz Taryfie Dystrybutora według grupy taryfowej: *G12W*
2. Odbiorca zasilany z własnego transformatora, z układem pomiarowo-rozliczeniowym zainstalowanym po stronie dolnego napięcia transformatora, jest rozliczany na podstawie wielkości pobranej mocy i energii elektrycznej określonej na podstawie wskazań tego układu, sprawdzonych i zaplombowanych przez Dystrybutora urządzeń do pomiaru wielkości strat. W przypadku braku tych urządzeń, wielkości strat mocy i energii czynnej przyjmuje się w wysokości 3% mocy i energii elektrycznej czynnej wykazanej przez urządzenia pomiarowe, a straty energii elektrycznej biernej, w wysokości 10% ilości energii elektrycznej czynnej wykazanej przez urządzenia pomiarowo-rozliczeniowe.
3. Należności za sprzedaną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji będą regulowane przez Odbiorcę w terminie wskazanym na fakturze VAT, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 10 dni i nie dłuższy niż 21 dni od daty wystawienia faktury VAT. W razie przekroczenia przez Odbiorcę terminu płatności Dostawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe. Za dzień zapłaty za pobraną energię elektryczną uważa się dzień wpływu należności na rachunek bankowy Dostawcy.
4. Reklamacja nie zwalnia Odbiorcy od terminowego uregulowania płatności.
5. W przypadku zmian cen i stawek opłat dopuszcza się wystawienie faktur rozliczeniowych przez szacowanie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień zmiany cen na podstawie średniodobowego zużycia energii w poprzednim okresie rozliczeniowym.
6. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się:
 - 1) na piśmie wniosek Odbiorcy, jeżeli zgodnie z Taryfą lub Cennikiem przysługuje mu prawo wyboru, jednak nie częściej niż raz na 12 miesięcy, albo
 - 2) jednostronnie przez Dostawcę po stwierdzeniu, że Odbiorca korzysta z energii elektrycznej w sposób niezgodny z umową.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt 2, Dostawca może żądać opłat dodatkowych stanowiących różnicę między wnoszonymi należnościami za energię a należnościami, jakie wynosiłyby, gdyby Odbiorca korzystał z energii w sposób uzgodniony z Dostawcą.
8. W przypadku stwierdzenia, przez którąkolwiek ze Stron, nieprawidłowego działania układu pomiarowo-rozliczeniowego bądź błędnego rozliczenia, które spowodowały zawyżenie lub заниżenie należności, Dostawca dokona korekty uprzednio wystawionych faktur za cały okres trwania nieprawidłowości, nie objęty przedawnieniem roszczeń.
9. Wszelkie należności wpłacone przez Odbiorcę zaliczane będą przede wszystkim na poczet długu wymagalnego, a jeżeli jest kilka długów wymagalnych na poczet najdawniej wymagalnego.
10. W przypadku rozliczania według grupy taryfowej o symbolu C23 - w przypadku gdy przepisy Taryfy lub Cennika na to zezwalają, oraz gdy Odbiorca w § 2 ust. 4 deklaruje roczne zużycie energii elektrycznej na poziomie wyższym niż 200 000 kWh, może być zastosowane rozliczenie według grupy taryfowej o symbolu C23, przy czym:
 - 1) W razie zużycia przez Odbiorcę w danym roku kalendarzowym energii elektrycznej w ilości poniżej 200 000 kWh, traci on w tym roku prawo do rozliczenia według grupy taryfowej o symbolu C23 oraz zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Dostawcy różnicy pomiędzy należnościami według grupy taryfowej o symbolu C21, a należnościami zapłaconymi za okres danego roku kalendarzowego.
 - 2) W przypadku rozliczania trwającego dłużej niż rok i krócej niż dwa lata Odbiorca rozliczany jest zgodnie z pkt 1) za cały okres korzystania z grupy taryfowej o symbolu C23.

§ 5

1. Odbiorca zamawia moc umowną stałą w ciągu roku lub w rozbiću na poszczególne miesiące. Wielkość mocy umownej w rozbiću na poszczególne miesiące powinna zawierać się w granicach gwarantujących zachowanie własności metrologicznych zainstalowanych przekładników prądowych i liczników energii elektrycznej. Odbiorca może dokonać aktualizacji mocy umownej na następny rok kalendarzowy do końca października. W przypadku braku aktualizacji Dostawca przyjmuje na następny rok wielkości dotychczasowe.
2. W przypadku zamówienia różnej mocy umownej w rozbiću na poszczególne miesiące ustala się współczynnik w wysokości:
3. Na piśmie wniosek Odbiorcy, Dostawca może wyrazić zgodę na zmianę mocy umownej w trakcie roku kalendarzowego. Odpowiedni wniosek Odbiorcy składa z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem na warunkach określonych w Taryfie.
4. Zmiana mocy umownej powyżej mocy przyłączeniowej wymaga określenia przez Dystrybutora warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, zmiana ta następuje po ich zrealizowaniu. Określenie nowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nastąpi na osobny wniosek Odbiorcy.
5. W związku z wymaganiem zwiększonej pewności zasilania ustala się współczynnik zwiększenia opłaty za usługi dystrybucji w części stałej dotyczącej mocy umownej w wysokości:
6. W związku ze stosowaniem sumatora mocy ustala się współczynnik zwiększenia opłaty za usługi dystrybucji w części stałej dotyczącej mocy umownej w wysokości:
7. Współczynniki określone w ustępach 5 i 6 stosuje się również przy naliczaniu opłaty przejściowej.

§ 6

1. Jeżeli Dostawca w trakcie trwania umowy lub w przypadku zawierania nowej umowy stwierdzi, że wątpliwa jest zapłata należności za energię elektryczną, może zażądać od Odbiorcy zabezpieczenia.
2. Przedstawiając pisemne żądanie zabezpieczenia Dostawca wskaże jego formę oraz termin, w którym zabezpieczenia należy dokonać.
3. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Odbiorcę obowiązku zabezpieczenia upoważnia Dostawcę do rozwiązania umowy kompleksowej bez zachowania okresu wypowiedzenia.

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 3 z 6
DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 310-88-87, fax 318-88-89
ident. 000296182, NIP 689-10-40-926

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
Odbiorca
Jerzy Stęć
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

OBOWIĄZKI STRON

§ 7

Na podstawie umowy kompleksowej Dostawca zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej oraz zapewnienia jej dostarczenia przez Dystrybutora do miejsca lub miejsc dostarczania, a Odbiorca do odbioru tej energii oraz do zapłaty należności z tego tytułu.

§ 8

1. Dystrybutor jest zobowiązany do zachowania, w miejscach rozgraniczenia własności, parametrów technicznych energii elektrycznej ustalonych w odpowiednim rozporządzeniu do ustawy Prawo energetyczne, o którym mowa w §1 ust. 2.
2. Dotzymanie parametrów wymienionych w ust. 1 przez Dystrybutora jest uzależnione od pobierania przez Odbiorcę mocy nie większej od mocy umownej przy współczynniku tg φ nie większym niż określony w §2 ust. 4 niniejszej umowy.
3. Za niedotrzymanie parametrów zawartych w ust. 1 i 5 z uwzględnieniem ust. 2 Odbiorcy przysługuje prawo ubiegania się o bonifikatę lub upust na zasadach określonych w Taryfie lub Cenniku.
4. Dostawca i Dystrybutor współdziałają w zakresie zapewnienia Odbiorcy należytych standardów jakościowych obsługi.
5. Dystrybutor ma obowiązek:
 - 1) przyjmowania od Odbiorców przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących dostarczania energii elektrycznej z sieci,
 - 2) bezwzględnego przystąpienia do usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej spowodowanych nieprawidłową pracą sieci,
 - 3) udzielania Odbiorcom, na ich żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostarczania energii elektrycznej przerwanego z powodu awarii w sieci,
 - 4) powiadamia z co najmniej pięciogodzinnym wyprzedzeniem o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej w formie:
 - a) ogłoszeń prasowych, internetowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie - Odbiorców zasilanych z sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV,
 - b) indywidualnych zawiadomień pisemnych, telefonicznych lub za pomocą innego środka komunikowania się - Odbiorców zasilanych z sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV,
 - 5) informować na piśmie z co najmniej:
 - a) tygodniowym wyprzedzeniem - Odbiorców zasilanych z sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV o zamierzonej zmianie nastawień w automatyce zabezpieczeniowej i innych parametrach mających wpływ na współpracę ruchową z siecią,
 - b) rocznym wyprzedzeniem - Odbiorców zasilanych z sieci o napięciu znamionowym nie wyższym niż 1 kV o konieczności dostosowania urządzeń i instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poziomu prądów zwarcia, zmiany rodzaju przyłącza lub innych warunków funkcjonowania sieci,
 - c) 3-letnim wyprzedzeniem - Odbiorców zasilanych z sieci o napięciu znamionowym wyższym niż 1 kV o konieczności dostosowania urządzeń i instalacji do zmienionego napięcia znamionowego, podwyższonego poziomu prądów zwarcia lub zmianie innych warunków funkcjonowania sieci,
 - 6) odpłatnie podejmuje stosowne czynności w sieci w celu umożliwienia bezpiecznego wykonania, przez Odbiorcę lub inny podmiot, prac w obszarze oddziaływania tej sieci,
 - 7) nieodpłatnie udziela informacji w sprawie zasad rozliczeń oraz aktualnych taryf,
 - 8) rozpatruje wniosek lub reklamację Odbiorcy w sprawie rozliczeń i udziela odpowiedzi nie później niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku lub zgłoszenia reklamacji, chyba że w umowie między stronami określono inny termin, z wyłączeniem spraw określonych w pkt 9, które są rozpatrywane w terminie 14 dni od zakończenia stosownych kontroli i pomiarów,
 - 9) na wniosek Odbiorcy, w miarę możliwości technicznych i organizacyjnych, dokonania sprawdzenia dotrzymania parametrów jakościowych energii elektrycznej dostarczanej z sieci określonych w aktach prawnych, o których mowa w §1 lub w umowie, poprzez wykonanie odpowiednich pomiarów. W przypadku zgodności zmierzonych parametrów ze standardami w aktach prawnych, o których mowa w §1 lub w umowie, koszty sprawdzenia i pomiarów ponosi Odbiorca na zasadach określonych w taryfie,
 - 10) na pisemny wniosek Odbiorcy, po rozpatrzeniu i uznaniu jego zasadności, udzielenia bonifikaty w wysokości określonej w taryfie za niedotrzymanie parametrów jakościowych energii elektrycznej, o których mowa w aktach prawnych, o których mowa w §1, lub które określono w umowie.
6. Dostawca lub Dystrybutor zobowiązany jest do naprawienia szkody powstałej wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania umowy kompleksowej, chyba że naruszenie obowiązków umownych nastąpiło wskutek okoliczności, za które Dostawca lub Dystrybutor nie ponosi odpowiedzialności.
7. Dostawca ani Dystrybutor nie ponoszą odpowiedzialności za niedostarczenie mocy i energii elektrycznej w szczególności w przypadku:
 - 1) wystąpienia ograniczeń w dostawie mocy i energii elektrycznej w związku z zagrożeniem życia, zdrowia lub mienia,
 - 2) działania siły wyższej tj. zdarzenia nagłego, nieprzewidywalnego i niezależnego od woli Dostawcy, ani Dystrybutora, uniemożliwiającego wykonanie umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. Przejawami siły wyższej są w szczególności: klęski żywiołowe (np. pożar, powódź, susza, trzęsienie ziemi, huragan, sadz), akty władzy państwowej (np. stan wojenny, stan wyjątkowy, embarga, blokady), działania wojenne, akty sabotażu, strajki powszechne lub inne niepokoje społeczne (np. publiczne demonstracje, lokauty),
 - 3) winy Odbiorcy (np. wyłączenie za nieregulowanie należności, nielegalny pobór energii elektrycznej, awarie urządzeń),
 - 4) wystąpienia planowanych przerw i ograniczeń w dostarczaniu mocy i energii elektrycznej, na czas niezbędny do wykonania prac eksploatacyjnych lub remontowych w sieci, o których Odbiorca został poinformowany,
 - 5) działania zabezpieczeń i automatyk, likwidujących przemijające stany awaryjne w sieci,
 - 6) wprowadzenia na polecenie operatora systemu przesyłowego wyłączeń awaryjnych lub katastrofalnych,
 - 7) wystąpienia awarii w systemie, przez którą należy rozumieć warunki w sieci przesyłowej lub/i rozdzielczej lub taki stan, który wpływa lub z dużym prawdopodobieństwem może wpływać na zdolność Stron do wykonania warunków niniejszej umowy, który zagraża, lub z dużym prawdopodobieństwem może zagrażać, bezpieczeństwu osób i urządzeń lub bezpieczeństwu Krajowego Systemu Elektroenergetycznego,
 - 8) planowanych ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących na wypadek niedoboru mocy w Krajowym Systemie Elektroenergetycznym,
 - 9) niezawinionych zachowań osób trzecich, za które Dostawca i Dystrybutor nie ponoszą odpowiedzialności, w tym zachowań Odbiorcy,
 - 10) przerw w dostawie energii elektrycznej wynikłej z niewykupienia energii lub niewprowadzenia kodu do licznika przedpłatowego,
 - 11) przerw planowanych i nieplanowanych w zasilaniu zgodnie z obowiązującymi przepisami.
8. Dla Odbiorców zaliczanych do grupy przyłączeniowej IV i V dopuszczalny łączny czas trwania w ciągu roku jednorazowych przerw nieplanowanych w dostarczaniu energii elektrycznej określa właściwe rozporządzenie wykonawcze do ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne wraz z późniejszymi zmianami.
9. Dla Odbiorców zaliczanych do grupy przyłączeniowej II, III i VI dopuszczalny czas trwania:
 - 1) jednorazowej przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej nie może przekroczyć w przypadku:

a) przerwy planowanej	- 16	godzin *
b) przerwy nieplanowanej	- 24	godzin *
 - 2) przerwy w ciągu roku stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych długich i bardzo długich nie może przekroczyć w przypadku:

a) przerwy planowanej	- 35	godzin *
b) przerwy nieplanowanej	- 48	godzin *

10. Do czasów określonych w aktach wskazanych w §1 nie wlicza się czasów przerw w zasilaniu będących skutkiem zdarzeń określonych w ust.7 pkt 1) + 10).

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 4 z 6

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
Odbiorca w Żydowie
Jerzy Stęca
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
ident. CMC06182 NIP 669-10-40-928

§ 9

1. Odbiorca ma obowiązek:
 - 1) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii na rachunek Dostawcy,
 - 2) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w umowie,
 - 3) utrzymywania należącej do niego sieci lub wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należytym stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji,
 - 5) powierzania budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
 - 6) umożliwiania upoważnionym przedstawicielom Dystrybutora dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - 7) zabezpieczania przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w sposób umożliwiający właściwe funkcjonowanie układu i wykluczenie nielegalnego pobierania energii elektrycznej,
 - 8) niezwłocznego informowania Dostawcy lub Dystrybutora o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
 - 9) dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony zgodnie z przepisami prawa,
 - 10) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy lub Dystrybutora dostępu do układu pomiarowego, w celu dokonania odczytu pobranej energii elektrycznej,
 - 11) umożliwienia, na zasadach określonych odrębnymi przepisami upoważnionym przedstawicielom Dystrybutora kontroli:
 - a) układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - b) innych urządzeń mających wpływ na pobór energii elektrycznej,
 - c) dotrzymywania warunków umowy,
 - d) prawidłowości rozliczeń,
 - 12) pokrycia kosztów przebudowy przyłącza i przeniesienia układu pomiarowo - rozliczeniowego w przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru energii elektrycznej,
 - 13) poinformowania pisemnie Dostawcy o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania za doręczoną także faktury i korespondencji.
- Odbiorca powinien zgłosić Dostawcy lub Dystrybutorowi wszelkie przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej lub jej niewłaściwe parametry, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dowiedzenia się o tych okolicznościach, pod rygorem utraty roszczeń z tego tytułu. Zastrzeżenie rygору utraty roszczeń nie dotyczy konsumentów.
3. W przypadku gdy urządzenia Odbiorcy powodują zakłócenia w pracy sieci lub awarię, Odbiorca ma obowiązek usunięcia w trybie pilnym, po otrzymaniu udokumentowanego ostrzeżenia, przyczyny zakłócenia, a w przypadku awarii ponosi koszty jej usunięcia.
4. Odbiorca zamawiający moc umowną powyżej 300 kW, w przypadku wprowadzenia na podstawie odpowiedniego aktu prawnego określonego w §1 ust. 2 ograniczenia maksymalnego będzie pobierał moc elektryczną w wysokości nie przekraczającej _____ kW.*
5. Dystrybutor ma prawo ograniczyć wielkość poboru przez Odbiorcę mocy i energii elektrycznej, a Odbiorca zobowiązany jest uregulować przebieg obciążenia dobowych zgodnie z ustalonym pomiędzy Odbiorcą a Dostawcą planem ograniczeń. Odbiorca oświadcza, że ustalone w planie ograniczeń wielkości poboru mocy dla poszczególnych stópni zasilania oraz określony wyżej pobór mocy przy wprowadzeniu ograniczenia maksymalnego nie spowodują zagrożenia bezpieczeństwa ludzi oraz uszkodzenia lub zniszczenia obiektów technologicznych.

§ 10

1. Dystrybutor może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej, jeżeli w wyniku kontroli stwierdzi, że:
 - 1) instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
 - 2) nastąpiło nielegalne pobieranie energii elektrycznej.
 2. Dystrybutor na wniosek Dostawcy może wstrzymać dostarczanie energii także wówczas, gdy:
 - 1) Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności,
 - 2) Odbiorca nie wyrazi zgody na zainstalowanie przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego, jeżeli Dystrybutor podejmie działania w celu zainstalowania takiego układu po stwierdzeniu, że Odbiorca:
 - a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres co najmniej jednego miesiąca,
 - b) utracił tytuł prawny do obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
 - c) użytkuje obiekt w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
- Kontroli, o której mowa w ust. 1, dokonują upoważnieni przedstawiciele Dystrybutora na zasadach określonych przepisami aktów prawnych wskazanych w §1, w obecności Odbiorcy lub osoby przez niego upoważnionej.
4. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie po ustaniu przyczyny wstrzymania.
 5. Za ewentualne szkody powstałe z tytułu wstrzymania dostarczania energii elektrycznej zgodnie z ust. 1 i 2 Dostawca i Dystrybutor nie ponoszą odpowiedzialności.
 6. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Dystrybutor pobiera opłatę w wysokości określonej w Taryfie Dystrybutora, lub dochodzi do odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Odbiorca zakwalifikowany do II i III grupy przyłączeniowej oraz VI grupy przyłączeniowej, przyłączony na napięciu powyżej 1 kV zobowiązany jest do opracowania lub aktualizacji instrukcji ruchu i eksploatacji należących do niego instalacji i sieci z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej. W zakresie współpracy ruchowo eksploatacyjnej instrukcja ruchu i eksploatacji należących do Odbiorcy instalacji i sieci powinna być uzgodniona z Dystrybutorem.
2. Odbiorca zobowiązany jest dostarczyć egzemplarz nowo opracowanej instrukcji w zakresie współpracy ruchowej i eksploatacji do Dystrybutora lub Dostawcy do momentu podpisania niniejszej umowy.
3. W przypadku aktualizacji istniejącej instrukcji w zakresie współpracy ruchowej i eksploatacji, Odbiorca zobowiązany jest dostarczyć jej egzemplarz do Dostawcy w terminie do 30 dni od momentu zaistnienia konieczności aktualizacji instrukcji.
4. W przypadku niezrealizowania powyższych zobowiązań, Dostawca może wypowiedzieć umowę..
5. Osobą upoważnioną ze strony Odbiorcy do kontaktów w sprawach związanych z dostarczaniem mocy i energii elektrycznej jest:

DANUTA GÓRNIK ST. ADM. D/S ADM. TECH.

OGH - 318-88-87 WEW 34

(imię i nazwisko, stanowisko)

(nr tel.)

(adres e-mail)

6. O zmianie osoby, o której mowa w ust. 5 Odbiorca powiadamia Dostawcę lub Dystrybutora pisemnie.

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 5 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
ident. 090295182, NIP 669-10-40-926

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
Odbiorca
Jęży Stec
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

§ 12

1. Umowa wchodzi w życie:

- z dniem _____ roku *
- z chwilą zainstalowania i odbioru technicznego przez Dystrybutora układu pomiarowo-rozliczeniowego *
- i obowiązuje:
- na czas nieokreślony *
- na czas określony, do dnia _____ roku *

2. Każdej ze stron przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy.

3. Okres wypowiedzenia umowy wynosi trzy miesiące, licząc od dnia doręczenia pisemnego wypowiedzenia umowy, ze skutkiem na koniec kwartału.

4. Dostawca może rozwiązać umowę bez wypowiedzenia w przypadku:

- 1) utraty przez Odbiorcę tytułu prawnego do obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
- 2) braku technicznych warunków dostarczania energii elektrycznej,
- 3) stwierdzenia zakłóceń, które nie zostały usunięte przez Odbiorcę zgodnie z §9 ust. 3,
- 4) istnienia ostatecznej i wykonanej decyzji dotyczącej rozbiórki obiektu, do którego dostarczana jest energia.

5. Z chwilą podpisania niniejszej umowy traci moc umowa nr 645/A/2002 z dnia 02.04.2002 roku *

§ 13

1. W przypadku zmiany przepisów, Taryfy lub Cennika, na które powołuje się umowa, odpowiednie postanowienia niniejszej umowy ulegają zmianie na podstawie odpowiednich przepisów Ustawy – Prawo energetyczne lub z chwilą w której Odbiorca został poinformowany o ich wprowadzeniu na zasadach określonych w ust. 2-4 poniżej. Inne zmiany mogą nastąpić wyłącznie w formie aneksu do umowy, z wyjątkiem zmiany, o której mowa w § 11 ust. 6.

2. Zmienione Cenniki stają się dla Odbiorcy obowiązujące po ich opublikowaniu na stronach Internetowych www.energa.pl oraz w prasie o zasięgu ogólnopolskim, w tym w dzienniku „Rzeczpospolita”.

3. Zmienione Cenniki obowiązują w wyznaczonej w publikacji dacie wejścia ich w życie, chyba że Odbiorca, w ciągu 7 dni od daty opublikowania nowego Cennika w dzienniku „Rzeczpospolita”, wypowie umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.

4. Odbiorcy zostanie przesłana treść nowego Cennika najpóźniej wraz z pierwszą fakturą zawierającą nowe stawki.

5. Integralną częścią umowy są:

- 1) kserokopia dokumentu stwierdzającego tytuł prawny do obiektu, *
- 2) dokument potwierdzający stan przejęcia dotychczasowego układu pomiarowo-rozliczeniowego, lub zainstalowania nowego, *
- 3) opis techniczny urządzeń elektrycznych Odbiorcy.

6. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Dostawcy i jeden dla Odbiorcy.

§ 14

Ustalenia dodatkowe:

Dostawca
pełnomocnik

[Podpis]
Anna Binaszkiewicz

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
ident. 000295182, NIP 669-10-40-926

Odbiorca
DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
w Żydowie
Jerzy Stęć
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej
(czytelny podpis, pieczęć imienna)

Odbiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przetwarzanie przez podmioty wchodzące w skład Grupy ENERGA SA oraz jej przedstawicieli danych osobowych dla celów marketingowych.

Odbiorca oświadcza, że wyraża zgodę na przysyłanie informacji handlowej oraz zawiadomień związanych z wykonywaniem Umowy przez Administratora Danych oraz podmioty wchodzące w skład Grupy ENERGA SA, na podany adres poczty elektronicznej lub nr telefonu.

Odbiorca oświadcza, że wyraża zgodę na składanie propozycji zawarcia umów przy użyciu środków porozumiewania się na odległość, przez Administratora Danych oraz przez podmioty wchodzące w skład Grupy ENERGA SA, na podany adres poczty elektronicznej lub nr telefonu.

podpis Odbiorcy

* niepotrzebne skreślić

Strona 6 z 6
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
ident. 000295182, NIP 669-10-40-926
DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
w Żydowie
Jerzy Stęć
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

zawarta w dniu 30-04-2019 * roku w Koszalinie, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Morskiej 10, 75-950 Koszalin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), zwana dalej „Operatorem”, reprezentowana przez:

(1) Dariusz Dudkiewicz

(2)

oraz

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ, siedziba: ŻYDOWO 107, 75-010 Polanów, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd W (Wydział)
pod numerem KRS, NIP 669-10-40-926, o kapitale zakładowym w wysokości złotych,
zwana dalej „Podmiotem Przyłączanym”,
reprezentowana przez:

(1)

(2)

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:

- 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 220 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
- 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- 3). **Przyłącze** – odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączający mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
- 4). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z umową mają zostać przyłączone do Sieci;
- 5). **Obiekt** – obiekt budowlany w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami);
- 6). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/19/017674 z dnia 26-03-2019 roku;
- 7). **Przeszkody Przyłączenia** – wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego;
- 8). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
- 9). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza;
- 10). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
- 11). **Odbiór Techniczny** – czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
- 12). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony, jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym, aktualna Taryfa Operatora dostępna jest na jego stronie internetowej www.energa-operator.pl, a także w siedzibie Operatora;
- 13). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza;
- 14). **Siła Wyższa** – zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia nawet przy dołożeniu najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu zawarcia umowy, w tym zwłaszcza wojna, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burza, strajk;
- 15). **Harmonogram** – określa Zadania obu Stron oraz terminy ich wykonania, wskazane w § 3 umowy;
- 16). **Zadania** – określone w Harmonogramie obowiązki Operatora związane z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci albo obowiązki Podmiotu Przyłączanego związane z wykonaniem Instalacji Przyłączanej;

2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w Umowie, niezdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w Obiekcie: obiekt administracyjno - warsztatowy - pralnia, zlokalizowanym w miejscowości Żydowo dz.656/2 gm. Polanów [Obiekt Przyłączany].
2. Tytułem umowy Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w sposób uwzględniający Warunki

Przyłączenia oraz do zapłaty opłaty za przyłączenie, zgodnie z postanowieniami umowy.

3. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1). Miejscem Rozgraniczenia Własności będą: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku Instalacji przyłączanej;
- 2). Miejscem Dostarczania Energii będą: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczeń głównych w złączu, w kierunku Instalacji przyłączanej;
- 3). Moc Przyłączeniowa wyniesie 100 kW (wzrost mocy o: 30 kW);
- 4). Podmiot Przyłączany zalicza się do IV grupy przyłączeniowej.

4. Podmiot Przyłączany oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do Obiektu Przyłączanego.

5. Podmiot Przyłączany oświadcza, że ilość energii elektrycznej przewidywanej do odbioru przez Instalację Przyłączaną wynosić będzie 132000 kWh rocznie.

6. Strony przewidują, że zawarcie umowy, na podstawie której nastąpi dostarczanie energii elektrycznej możliwe będzie w terminie 7 dni od dnia doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu dokumentu pn. „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia”, o którym mowa w §5 ust. 4 poniżej, z tym zastrzeżeniem, że gdy zgodnie z przepisami prawa lub pozwoleniami budowlanymi wymagane będzie uzyskanie pozwolenia na użytkowanie Przyłącza lub Rozbudowy Sieci, termin ten wydłuża się do czasu uzyskania ostatecznej decyzji na ich użytkowanie.

§ 3. [Harmonogram prac przyłączeniowych]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do realizacji poniższych Zadań w terminach wskazanych poniżej:

- 1). prace budowlano - montażowe związane z realizacją Instalacji Przyłączanej zostały zakończone przed dniem zawarcia umowy [Termin Realizacji Instalacji Przyłączanej].
- 2). dostarczenia Operatorowi oświadczenia o stanie technicznym Instalacji Przyłączanej na formularzu oznaczonym, jako „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej” stanowiącym załącznik do umowy, stwierdzającego jej wykonanie zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jej gotowość do załączenia pod napięcie [Oświadczenie o Gotowości Instalacji Przyłączanej] w terminie do 14 dni, od dnia zakończenia prac budowlano - montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej.

2. Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza oraz Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia w terminie 5 miesięcy, licząc od dnia zawarcia umowy, tj. w tym terminie dokona Odbioru Technicznego [Termin Realizacji Przyłączenia], z zastrzeżeniem postanowień ust.1 pkt 1 powyżej oraz § 4 ust. 6, 7 i 8.

§ 4. [Prace Przyłączeniowe]

1. Przyłączenie Instalacji Przyłączanej do Sieci zostanie zrealizowane z zachowaniem wymogów wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w szczególności przepisów Prawa Energetycznego.

2. Operator może powierzyć osobom trzecim zrealizowanie całości lub części prac związanych z przyłączeniem Instalacji Przyłączanej do Sieci. Za działania i zaniechania tych osób Operator odpowiada jak za własne działania i zaniechania.

3. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest współdziałać z Operatorem w takim zakresie, w jakim jest to niezbędne do przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w Terminie Realizacji Przyłączenia.

4. W ramach prowadzonych przez Operatora prac przyłączeniowych, Podmiot Przyłączany jest w szczególności zobowiązany do:

- 1). udostępnienia Operatorowi, we wskazanych przez niego terminach:
 - a). nieruchomości, na której znajduje się Instalacja Przyłączana i/lub Obiektu Przyłączanego – w takim zakresie, w jakim jest to konieczne do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci;
 - b). pomieszczenia lub miejsca na zainstalowanie układu pomiarowo – rozliczeniowego spełniającego wymagania określone w Warunkach Przyłączenia;
- 2). zawiadamiania Operatora, pisemnie pod rygorem nieważności, o każdej zmianie adresu do korespondencji;
- 3). prowadzenia robót dotyczących Instalacji Przyłączanej z uwzględnieniem Warunków Przyłączenia i umowy;
- 4). niezwłocznego informowania o powstaniu lub istnieniu Przeszkód Przyłączenia oraz terminach ich usunięcia w sposób umożliwiający Operatorowi niezakończoną realizację Przyłącza oraz Rozbudowę Sieci.

5. Jeżeli prace budowlano – montażowe związane z budową Przyłącza i Rozbudową Sieci prowadzone będą na nieruchomości należącej do Podmiotu Przyłączanego, Operator zobowiązany jest zawiadomić Podmiot Przyłączany o planowanym terminie rozpoczęcia tych prac z wyprzedzeniem umożliwiającym Podmiotowi Przyłączanemu przygotowanie nieruchomości, ale nie krótszym niż 14 dni przed ich rozpoczęciem.

6. Jeżeli Podmiot Przyłączany wbrew terminom określonym w §3 ust. 1 pkt 1, nie rozpoczął prac budowlano – montażowych związanych z realizacją Instalacji Przyłączanej lub ich nie kontynuuje w sposób uzasadniający przypuszczenie, że ich nie zakończy zgodnie z umową, Operator wezwie Podmiot Przyłączany – by w terminie 14 dni od dnia wezwania - zrealizował Zadania, z zagrożeniem, że brak realizacji Zadań w tym terminie umożliwi Operatorowi odstąpienie od Umowy zgodnie z § 8 ust 2. Operator będzie ponadto uprawniony do wstrzymania swoich prac oraz przedłużenia Terminu Realizacji Przyłączenia o czas braku realizacji Zadań przez Podmiot Przyłączany, o czym poinformuje Podmiot Przyłączany. W zakresie w jakim realizacja przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci napotyka Przeszkody Przyłączenia, Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o czas istnienia Przeszkody Przyłączenia.

7. W zakresie, w jakim realizacja przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci napotyka Przeszkody Przyłączenia, Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o czas istnienia Przeszkody Przyłączenia.

8. Termin Realizacji Przyłączenia ulegać będzie przedłużeniu także w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od którejkolwiek ze Stron powodujących niemożność, przy zachowaniu należytej staranności, dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, w szczególności zaś w następujących przypadkach:

- 1). z powodu spadku temperatury powietrza poniżej 0°C – Termin Realizacji Przyłączenia ulega przedłużeniu o taką ilość dni, o jaką Operator nie mógł wykonywać prac przyłączeniowych z tego powodu,
- 2). w przypadku braku Zgody Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza – o okres od uzyskania przez Operatora informacji o braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,
- 3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową

Operatora informacji o braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,
3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową Przyłącza lub Rozbudową Sieci – o czas przekroczenia ustawowych terminów.

9. W przypadku zaistnienia jakiejkolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 7 i 8 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, Operator powiadomi Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju oraz określi nowy Termin Realizacji Przyłączenia lub wskaże, o jaki okres Termin Realizacji Przyłączenia ulegnie przedłużeniu.
10. Operator oświadcza, że prace projektowe dotyczące przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci mogą ujawnić konieczność objęcia zakresem Rozbudowy Sieci i/lub budowy Przyłącza nieruchomości należących do osób trzecich, co wymagać będzie zgody tych osób na przeprowadzenie odcinków rozbudowanej Sieci przez ich nieruchomości lub wykonania przez te osoby prac przygotowawczych, zwłaszcza niwelacyjnych **[Zgoda Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza]**.

§ 5. [Zawiadomienie o Odbiorze Technicznym]

1. Operator zawiadomi Podmiot Przyłączany o dokonany Odbiorze Technicznym zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Dokonanie Odbioru Technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT dokumentującej wykonanie przez Operatora obowiązków, o których mowa §2 ust. 2 powyżej.
3. Po dokonaniu Odbioru Technicznego Operator informuje w formie pisemnej, Podmiot Przyłączany o dokonany Odbiorze Technicznym i o terminie jego dokonania oraz wzywa Podmiot Przyłączany do przedłożenia Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 2.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego łącznie:
 - a) zapłaty opłaty za przyłączenie (§ 6 ust. 3) i
 - b) dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej (§ 3 ust. 1 pkt 2).Wydanie „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” nastąpi w termin 7 dni roboczych liczonych od zrealizowania ostatniej z ww. czynności.

§ 6. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie w wysokości ustalonej według Taryfy Operatora oraz stawki podatku VAT obowiązujących na dzień Odbioru Technicznego.
2. Operator informuje, że szacunkowa opłata za przyłączenie - ustalona na dzień określenia Warunków Przyłączenia - wynosi 1737,62 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc siedemset trzydzieści siedem złotych i sześćdziesiąt dwa grosze), tj. 1412,70 złotych netto powiększone o kwotę podatku VAT **[Szacowana opłata za przyłączenie]**. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto ulegnie odpowiednio zmianie.
3. W terminie 7 dni od Odbioru Technicznego Operator wystawi fakturę VAT na opłatę za przyłączenie.
4. Faktura VAT, o której mowa w ust. 3, płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 7. [Kary umowne]

1. W razie zwłoki Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia Podmiot Przyłączany będzie uprawniony do żądania od Operatora zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu tego terminu, w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż dwukrotności kwoty Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator będzie uprawniony do żądania od Podmiotu Przyłączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w realizacji Zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, tj. niedostarczenia Operatorowi Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej, nie więcej jednak niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.

§ 8. [Odstąpienie od umowy]

1. Podmiot Przyłączany może odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia przekroczy 1 miesiąc. W przypadku odstąpienia od umowy Podmiot Przyłączany może żądać od Operatora zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Instalacji Przyłączanej do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator może odstąpić od umowy, jeżeli Podmiot Przyłączany, pomimo wezwania, o którym mowa w §4 ust.6 nie realizuje Zadań w terminie tam określonym. W przypadku odstąpienia od umowy Operator może żądać od Podmiotu Przyłączanego zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Przyłącza lub Rozbudowę Sieci do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie chyba, że powyższe uchybienie Podmiotu Przyłączanego wynika ze znaczących i zawinionych działań lub zaniechań Operatora.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji nt. okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku, gdy realizacja umowy stanie się niemożliwa z powodu okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności (w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych), Strona ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu takiej okoliczności w formie pisemnej oraz prawo zwrócenia się o wszczęcie negocjacji, a druga strona zobowiązana jest je podjąć. Strony prowadzić będą negocjacje w dobrej wierze w celu zmiany warunków realizacji umowy albo jej zakończenia, stosownie do tych okoliczności.
5. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, niezależnie od skutków wynikających z §4 ust. 8 powyżej, Strony podejmą starania, w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, celem uzgodnienia nowego Terminu Realizacji Przyłączenia. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień umowy.

§ 9. [Bezpieczeństwo i poufność danych]

1. Każda Strona zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie dotyczące drugiej strony informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, handlowe, prawne lub organizacyjne uzyskane w trakcie realizacji umowy lub z nią związane, nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których strona, której informacje te dotyczą, podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

2. Informacje, o których mowa w ust. 1 należy traktować, jako tajemnicę przedsiębiorstwa chronioną w myśl ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).
3. Strony odpowiadają za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie przedmiotowego obowiązku zachowania poufności przez swoich pracowników oraz jakiegokolwiek osoby trzeciej, którymi posługują się przy wykonaniu umowy (podwykonawców), za których działania lub zaniechania odpowiada jak za własne działania lub zaniechania.
4. Postanowienia o poufności, nie będą stanowiły przeszkody w ujawnianiu informacji, która została zaaprobowana na piśmie przez obie Strony, jako informacja, która może zostać ujawniona lub należy do informacji powszechnie znanych.
5. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązku ochrony informacji, strona, której informacje ujawniono może żądać naprawienia wynikłej z tego tytułu szkody na ogólnych zasadach przewidzianych w obowiązujących przepisach prawa.
6. Zobowiązanie wynikające z niniejszego artykułu pozostają w mocy przez okres obowiązywania umowy oraz 5 lat po jej zakończeniu, niezależnie od powodu jej zakończenia.

§ 10. [Postanowienia końcowe]

1. Strony wskazują adresy korespondencyjne oraz osoby do kontaktów we wszelkich sprawach związanych z realizacją umowy (do których kierowana będzie korespondencja):
 - 1). ze strony Podmiotu Przyłączanego - adres korespondencyjny: **DOM POMOCY SPOŁECZNEJ, ŻYDOWO 107 75-010 Polanów** osoba wyznaczona do kontaktu: **DOM POMOCY SPOŁECZNEJ, tel.**;
 - 2). ze strony Operatora - adres korespondencyjny: **ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna Oddział w Koszalinie, ul. Morska 10, 75-950 Koszalin**; osoba wyznaczona do kontaktu: **pracownicy ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Koszalinie, Rejon Dystrybucji w Koszalinie, tel. 801 404 404**;
2. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz Prawa Energetycznego.
3. Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Załącznikami do umowy są:
 - Załącznik nr 1 – „Warunki Przyłączenia”,
 - Załącznik nr 2 – „Wzór Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej”.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§ 11. [Ustalenia dodatkowe]

[postanowienia wariantowe / niepotrzebne skreślić]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązuje się udostępnić Operatorowi:
 - 1). nieruchomość, na której znajduje się Obiekt Przyłączany, i/lub
 - 2). Obiekt Przyłączany,
 w celu wykonywania przez Operatora czynności związanych z konserwacją, naprawą, przeglądem, remontem, modernizacją i usuwaniem awarii elementów Sieci znajdujących się na terenie tej nieruchomości lub Obiektu Przyłączanego.
2. O ile zaistnieje taka potrzeba dla należytej realizacji Przyłączenia i/lub Rozbudowy Sieci, Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wydzielania i sprzedaży na rzecz Operatora nieruchomości lub jej części koniecznych dla posadowienia elementów Sieci albo ustanowienia służebności przesyłu na urządzenia projektowane. Sprzedaż albo ustanowienie służebności przesyłu nastąpi na podstawie odrębnego porozumienia za cenę ustaloną przez rzeczoznawcę majątkowego.

Podmiot Przyłączany:

DYREKTOR
Działu Pomocy Społecznej w Żydowie

Jerzy Krystowczyk

Powiat Koszaliński
 ul. Racławicka 13, 75-620 Koszalin
 NIP 669-23-87-595
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
ŻYDOWO 107, 75-010 POLANÓW
 Tel. 94 318 88 87, fax 94 318 88 89

Operator:

Dariusz Dudkiewicz
 Dyrektor
 Rejonu Dystrybucji
 w Koszalinie
Dariusz Dudkiewicz

ZYDOWO

Symbol grupy taryfowej

612W

Nr ewidencyjny

6074

Nr PPE

480037530116193283

PROSIMY WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE,
KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE
DRUKOWANYMI LITERAMI

UMOWA KOMPLEKSOWA NR 6074/12/2010

W dniu 06 - 12 - 2010

roku między ENERGIA - OBRÓT SA, 80-870 Gdańsk, ul. Mikołaja Reja 29,

Sąd Rejonowy Gdańsk - Północ, VII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, nr KRS 0000280916, NIP 957-096-83-70, Regon 220418835,

Kapitał zakładowy/wpłacony 106 631 778 zł, zwaną dalej Dostawcą, reprezentowaną przez:

Imię

(imię)

Banaszkiewicz

(nazwisko)

Pełnomocnik

(stanowisko)

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ZYDOWO 112

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ZYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
Identyfikator 000296182 NIP 669-10-40-926

prowadzącą działalność na podstawie:

- wpisu do rejestru KRS prowadzonego przez / inny *

ZARZ. NR 7 WOJ. KOSZALIŃSKIEGO
Z DNIA 11-01-1992 R

numer

- zgłoszenia działalności do ewidencji prowadzonej przez

nr ewidencji

posiadającym numer identyfikacji podatkowej NIP

669-10-40-926

REGON 000296182

Kapitał zakładowy/wpłacony

zł

zwanym dalej Odbiorcą, reprezentowanym przez:

JERZY STEC - DYREKTOR

została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usługa kompleksowa.

2. Do usługi kompleksowej stosuje się postanowienia niniejszej umowy, Taryfy lub Cennika dla energii elektrycznej dotyczących Odbiorców obsługiwanych przez ENERGIA - OBRÓT SA, Taryfy Dystrybutora, oraz powszechnie obowiązujące przepisy prawa, w tym zwłaszcza przepisy kodeksu cywilnego oraz aktów z zakresu prawa energetycznego - Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne wraz ze wszystkimi późniejszymi zmianami oraz akty wykonawcze.

§ 2

1. Odbiorca zamawia energię elektryczną czynną dla obiektu zlokalizowanego w:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ZYDOWO 112

(adres obiektu)

na potrzeby:

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ 76-012 ZYDOWO 112 - KUCHNIA

(charakter odbioru)

na podstawie warunków przyłączenia o numerze RE-3 WP 2145/2010

umowy o przyłączenie o numerze RE 3/567/2010-PRZ

z dnia 24 - 05 - 2010 r.

o mocy przyłączeniowej 58,0 kW.

2. Odbiorca jest przyłączony do sieci Dystrybutora ENERGIA - OPERATOR SA, 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie

3. Odbiorca oświadcza, że posiada dokument stwierdzający tytuł prawny do korzystania z obiektu, który w chwili zawarcia umowy jest ważny i nie uległ zmianie.

DECYZJA - UCHWAŁA NR 30/2000

ZARZĄDU POWIATU W KOSZALINIE Z DNIA 17.02.2000

(odpis KW, akt notarialny, umowa najmu, dzierżawy itp.)

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
w Zydowie

Jerzy Stec

Odbiorca

Strona 1 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ZYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
Identyfikator 000296182 NIP 669-10-40-926

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

9. Układ pomiarowo-rozliczeniowy jest dostosowany do mocy umownej oraz do wybranej przez Odbiorcę grupy taryfowej. W przypadku zmiany mocy umownej lub grupy taryfowej, obowiązek poniesienia kosztów dostosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do nowych warunków spoczywa na właścicielu układu pomiarowo - rozliczeniowego, z wyjątkiem przypadków, gdy dostosowanie układu pomiarowo - rozliczeniowego do nowych warunków nastąpi z przyczyn leżących po stronie Odbiorcy, który został zakwalifikowany do II, III grupy przyłączeniowej.
10. W przypadku stwierdzenia niesprawności lub niewłaściwej pracy elementów należącego do Odbiorcy układu pomiarowo-rozliczeniowego, Odbiorca jest zobowiązany do dostosowania układu pomiarowo - rozliczeniowego lub jego naprawy, a w przypadku, gdy jest to wymagane - również do ponownej legalizacji lub wzorcowania naprawionych elementów, w terminie określonym przez Dystrybutora. Odbiorca jest zobowiązany do dokonania ponownej legalizacji lub wzorcowania liczników energii elektrycznej przed upływem ważności cech legalizacyjnych, w terminie określonym przez Dystrybutora. W przypadku niedotrzymania przez Odbiorcę powyższych terminów, do czasu naprawy uszkodzonych elementów układu pomiarowo - rozliczeniowego lub legalizacji, wzorcowania wymaganych elementów przez Odbiorcę, Dostawca zastrzega sobie prawo do zastosowania rozliczenia ryczałtowego zgodnie z grupą taryfową R.
11. Działanie układu pomiarowo - rozliczeniowego uważa się za nieprawidłowe, gdy błąd licznika przekracza uchyb dopuszczalny wynikający z klasy dokładności, lub gdy zachodzą inne przesłanki wskazujące na zaistnienie błędów.
12. W przypadku braku u Odbiorcy, który jest właścicielem układu pomiarowo-rozliczeniowego, licznika energii biernej indukcyjnej lub/i pojemnościowej oraz stwierdzenia przez Dostawcę lub Dystrybutora poboru energii elektrycznej przy współczynniku tg ϕ indukcyjnym lub/i pojemnościowym Odbiorca jest zobowiązany do przystosowania układu pomiarowo-rozliczeniowego do pomiaru energii biernej indukcyjnej lub/i pojemnościowej, w terminie i na warunkach określonych przez Dostawcę lub Dystrybutora, a Dostawca ma prawo wprowadzenia rozliczeń z tego tytułu.
13. W przypadku stwierdzenia u Odbiorcy odbiorników o charakterze indukcyjnym lub/i pojemnościowym wpływających na pracę sieci, Dystrybutor ma prawo do zainstalowania liczników do pomiaru energii biernej oraz wprowadzenia rozliczeń z tego tytułu.

§ 4

1. Rozliczenia odbywają się za sprzedaną energię elektryczną i usługę dystrybucji na podstawie miesięcznych wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego wymienionego w § 3 postanowień niniejszej umowy oraz na podstawie przepisów zawartych w Taryfie lub Cenniku Dostawcy oraz Taryfie Dystrybutora według grupy taryfowej: *G12W*
2. Odbiorca zasilany z własnego transformatora, z układem pomiarowo-rozliczeniowym zainstalowanym po stronie dolnego napięcia transformatora, jest rozliczany na podstawie wielkości pobranej mocy i energii elektrycznej określonej na podstawie wskazań tego układu, powiększonych o wielkości strat mocy i energii w transformatorze. Straty mocy oraz energii oblicza się na podstawie wskazań, sprawdzonych i zaplombowanych przez Dystrybutora urządzeń do pomiaru wielkości strat. W przypadku braku tych urządzeń, wielkości strat mocy i energii czynnej przyjmuje się w wysokości 3% mocy i energii elektrycznej czynnej wykazanej przez urządzenia pomiarowe, a straty energii elektrycznej biernej, w wysokości 10% ilości energii elektrycznej czynnej wykazanej przez urządzenia pomiarowo-rozliczeniowe.
3. Należności za sprzedaną energię elektryczną i świadczone usługi dystrybucji będą regulowane przez Odbiorcę w terminie wskazanym na fakturze VAT, przy czym termin ten nie może być krótszy niż 10 dni i nie dłuższy niż 21 dni od daty wystawienia faktury VAT. W razie przekroczenia przez Odbiorcę terminu płatności Dostawca ma prawo naliczyć odsetki ustawowe. Za dzień zapłaty za pobraną energię elektryczną uważa się dzień wpływu należności na rachunek bankowy Dostawcy.
4. Reklamacja nie zwalnia Odbiorcy od terminowego uregulowania płatności.
5. W przypadku zmian cen i stawek opłat dopuszcza się wystawienie faktur rozliczeniowych przez szacowanie wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego na dzień zmiany cen na podstawie średniodobowego zużycia energii w poprzednim okresie rozliczeniowym.
6. Zmiany grupy taryfowej dokonuje się:
 - 1) na pisemny wniosek Odbiorcy, jeżeli zgodnie z Taryfą lub Cennikiem przysługuje mu prawo wyboru, jednak nie częściej niż raz na 12 miesięcy, albo
 - 2) jednostronnie przez Dostawcę po stwierdzeniu, że Odbiorca korzysta z energii elektrycznej w sposób niezgodny z umową.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 pkt 2, Dostawca może żądać opłat dodatkowych stanowiących różnicę między wnoszonymi należnościami za energię a należnościami, jakie wynosiłyby, gdyby Odbiorca korzystał z energii w sposób uzgodniony z Dostawcą.
8. W przypadku stwierdzenia, przez którąkolwiek ze Stron, nieprawidłowego działania układu pomiarowo-rozliczeniowego bądź błędnego rozliczenia, które spowodowały zawyżenie lub zaniżenie należności, Dostawca dokona korekty uprzednio wystawionych faktur za cały okres trwania nieprawidłowości, nie objęty przedawnieniem roszczeń.
9. Wszelkie należności wpłacone przez Odbiorcę zaliczane będą przede wszystkim na poczet długu wymagalnego, a jeżeli jest kilka długów wymagalnych na poczet najdawniej wymagalnego.
10. W przypadku rozliczania według grupy taryfowej o symbolu C23 - w przypadku gdy przepisy Taryfy lub Cennika na to zezwalają, oraz gdy Odbiorca w § 2 ust. 4 deklaruje roczne zużycie energii elektrycznej na poziomie wyższym niż 200 000 kWh, może być zastosowane rozliczenie według grupy taryfowej o symbolu C23, przy czym:
 - 1) W razie zużycia przez Odbiorcę w danym roku kalendarzowym energii elektrycznej w ilości poniżej 200 000 kWh, traci on w tym roku prawo do rozliczenia według grupy taryfowej o symbolu C23 oraz zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Dostawcy różnicy pomiędzy należnościami według grupy taryfowej o symbolu C21, a należnościami zapłaconymi za okres danego roku kalendarzowego.
 - 2) W przypadku rozliczania trwającego dłużej niż rok i krócej niż dwa lata Odbiorca rozliczany jest zgodnie z pkt 1) za cały okres korzystania z grupy taryfowej o symbolu C23.

§ 5

1. Odbiorca zamawia moc umowną stałą w ciągu roku lub w rozbiću na poszczególne miesiące. Wielkość mocy umownej w rozbiću na poszczególne miesiące powinna zawierać się w granicach gwarantujących zachowanie własności metrologicznych zainstalowanych przekładników prądowych i liczników energii elektrycznej. Odbiorca może dokonać aktualizacji mocy umownej na następny rok kalendarzowy do końca października. W przypadku braku aktualizacji Dostawca przyjmuje na następny rok wielkości dotychczasowe.
2. W przypadku zamówienia różnej mocy umownej w rozbiću na poszczególne miesiące ustala się współczynnik w wysokości:
3. Na pisemny wniosek Odbiorcy, Dostawca może wyrazić zgodę na zmianę mocy umownej w trakcie roku kalendarzowego. Odpowiedni wniosek Odbiorca składa z co najmniej miesięcznym wyprzedzeniem na warunkach określonych w Taryfie.
4. Zmiana mocy umownej powyżej mocy przyłączeniowej wymaga określenia przez Dystrybutora warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, zmiana ta następuje po ich zrealizowaniu. Określenie nowych warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nastąpi na osobny wniosek Odbiorcy.
5. W związku z wymaganiem zwiększonej pewności zasilania ustala się współczynnik zwiększenia opłaty za usługi dystrybucji w części stałej dotyczącej mocy umownej w wysokości:
6. W związku ze stosowaniem sumatora mocy ustala się współczynnik zwiększenia opłaty za usługi dystrybucji w części stałej dotyczącej mocy umownej w wysokości:
7. Współczynniki określone w ustępach 5 i 6 stosuje się również przy naliczaniu opłaty przejściowej.

§ 6

1. Jeżeli Dostawca w trakcie trwania umowy lub w przypadku zawierania nowej umowy stwierdzi, że wątpliwa jest zapłata należności za energię elektryczną, może zażądać od Odbiorcy zabezpieczenia.
2. Przedstawiając pisemne żądanie zabezpieczenia Dostawca wskaże jego formę oraz termin, w którym zabezpieczenia należy dokonać.
3. Niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Odbiorcę obowiązku zabezpieczenia upoważnia Dostawcę do rozwiązania umowy kompleksowej bez zachowania okresu wypowiedzenia.

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 3 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 310-88-87, fax 310-88-89
ident. 0002981A2, NIP 669-10-40-926

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej
Odbiorca
Jęrcy Stęć
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

§ 9

1. Odbiorca ma obowiązek:
 - 1) terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii na rachunek Dostawcy,
 - 2) pobierania mocy i energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i na warunkach określonych w umowie,
 - 3) utrzymywania należących do niego sieci lub wewnętrznej instalacji zasilającej i odbiorczej w należyłym stanie technicznym, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 4) utrzymywania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci, a w szczególności zachowania wymaganych odległości od istniejących urządzeń i instalacji,
 - 5) powierzenia budowy lub dokonywania zmian w instalacji elektrycznej osobom posiadającym odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje,
 - 6) umożliwiania upoważnionym przedstawicielom Dystrybutora dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w celu przeprowadzania prac eksploatacyjnych, usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - 7) zabezpieczenia przed uszkodzeniem układu pomiarowo-rozliczeniowego i zabezpieczeń głównych, jeżeli znajdują się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy, w sposób umożliwiający właściwe funkcjonowanie układu i wykluczenie nielegalnego pobierania energii elektrycznej,
 - 8) niezwłocznego informowania Dostawcy lub Dystrybutora o zauważonych wadach lub usterkach w układzie pomiarowo-rozliczeniowym i o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia za energię elektryczną oraz o powstałych przerwach w dostarczaniu energii elektrycznej lub niewłaściwych jej parametrach,
 - 9) dostosowania swoich urządzeń do zmienionych warunków funkcjonowania sieci, o których został uprzednio powiadomiony zgodnie z przepisami prawa,
 - 10) umożliwienia upoważnionym przedstawicielom Dostawcy lub Dystrybutora dostępu do układu pomiarowego, w celu dokonania odczytu pobranej energii elektrycznej,
 - 11) umożliwienia, na zasadach określonych odrębnymi przepisami upoważnionym przedstawicielom Dystrybutora kontroli:
 - a) układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - b) innych urządzeń mających wpływ na pobór energii elektrycznej,
 - c) dotrzymywania warunków umowy,
 - d) prawidłowości rozliczeń,
 - 12) pokrycia kosztów przebudowy przyłącza i przeniesienia układu pomiarowo – rozliczeniowego w przypadku stwierdzenia nielegalnego poboru energii elektrycznej,
 - 13) poinformowania pisemnie Dostawcy o zmianie adresu korespondencyjnego, na który powinna zostać wysłana faktura oraz wszelka inna korespondencja, pod rygorem uznania za doręczoną te same faktury i korespondencje.
- Odbiorca powinien zgłosić Dostawcy lub Dystrybutorowi wszelkie przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej lub jej niewłaściwe parametry, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dowiedzenia się o tych okolicznościach, pod rygorem utraty roszczeń z tego tytułu. Zastrzeżenie rygору utraty roszczeń nie dotyczy konsumentów.
3. W przypadku gdy urządzenia Odbiorcy powodują zakłócenia w pracy sieci lub awarię, Odbiorca ma obowiązek usunięcia w trybie pilnym, po otrzymaniu udokumentowanego ostrzeżenia, przyczyny zakłócenia, a w przypadku awarii ponosi koszty jej usunięcia.
4. Odbiorca zamawiający moc umowną powyżej 300 kW, w przypadku wprowadzenia na podstawie odpowiedniego aktu prawnego określonego w §1 ust. 2 ograniczenia maksymalnego będzie pobierał moc elektryczną w wysokości nie przekraczającej ———— kW. *
5. Dystrybutor ma prawo ograniczyć wielkość poboru przez Odbiorcę mocy i energii elektrycznej, a Odbiorca zobowiązany jest uregulować przebieg obciążenia dobowych zgodnie z ustalonym pomiędzy Odbiorcą a Dostawcą planem ograniczeń. Odbiorca oświadcza, że ustalone w planie ograniczenia wielkości poboru mocy dla poszczególnych stopni zasilania oraz określony wyżej pobór mocy przy wprowadzeniu ograniczenia maksymalnego nie spowodują zagrożenia bezpieczeństwa ludzi oraz uszkodzenia lub zniszczenia obiektów technologicznych.

§ 10

1. Dystrybutor może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej, jeżeli w wyniku kontroli stwierdzi, że:
 - 1) instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska,
 - 2) nastąpiło nielegalne pobieranie energii elektrycznej.
 2. Dystrybutor na wniosek Dostawcy może wstrzymać dostarczanie energii także wówczas, gdy:
 - 1) Odbiorca zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności,
 - 2) Odbiorca nie wyrazi zgody na zainstalowanie przedpłatowego układu pomiarowo-rozliczeniowego, jeżeli Dystrybutor podejmie działania w celu zainstalowania takiego układu po stwierdzeniu, że Odbiorca:
 - a) co najmniej dwukrotnie w ciągu kolejnych 12 miesięcy zwlekał z zapłatą za pobraną energię elektryczną albo świadczone usługi przez okres co najmniej jednego miesiąca,
 - b) utracił tytuł prawny do obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna,
 - c) użytkuje obiekt w sposób uniemożliwiający cykliczne sprawdzanie stanu układu pomiarowo-rozliczeniowego.
- Kontrolli, o której mowa w ust. 1, dokonują upoważnieni przedstawiciele Dystrybutora na zasadach określonych przepisami aktów prawnych wskazanych w §1, w obecności Odbiorcy lub osoby przez niego upoważnionej.
4. Wznowienie dostarczania energii następuje bezzwłocznie po ustaniu przyczyny wstrzymania.
 5. Za ewentualne szkody powstałe z tytułu wstrzymania dostarczania energii elektrycznej zgodnie z ust. 1 i 2 Dostawca i Dystrybutor nie ponoszą odpowiedzialności.
 6. W razie nielegalnego pobierania energii elektrycznej Dystrybutor pobiera opłatę w wysokości określonej w Taryfie Dystrybutora, lub dochodzi odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 11

1. Odbiorca zakwalifikowany do II i III grupy przyłączeniowej oraz VI grupy przyłączeniowej, przyłączony na napięciu powyżej 1 kV zobowiązany jest do opracowania lub aktualizacji instrukcji ruchu i eksploatacji należących do niego instalacji i sieci z uwzględnieniem warunków określonych w Instrukcji ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej. W zakresie współpracy ruchowo eksploatacyjnej instrukcja ruchu i eksploatacji należących do Odbiorcy instalacji i sieci powinna być uzgodniona z Dystrybutorem.
2. Odbiorca zobowiązany jest dostarczyć egzemplarz nowo opracowanej instrukcji w zakresie współpracy ruchowej i eksploatacji do Dystrybutora lub Dostawcy do momentu podpisania niniejszej umowy.
3. W przypadku aktualizacji istniejącej instrukcji w zakresie współpracy ruchowej i eksploatacji, Odbiorca zobowiązany jest dostarczyć jej egzemplarz do Dostawcy w terminie do 30 dni od momentu zaistnienia konieczności aktualizacji instrukcji.
4. W przypadku niezrealizowania powyższych zobowiązań, Dostawca może wypowiedzieć umowę..
5. Osobą upoważnioną ze strony Odbiorcy do kontaktów w sprawach związanych z dostarczaniem mocy i energii elektrycznej jest:

DANUTA GÓRNIK ST. ADM. D/S ADM. TECH.

094 - 318-88-87 WEW. 34

(imię i nazwisko, stanowisko)

(nr tel.)

(adres e-mail)

6. O zmianie osoby, o której mowa w ust. 5 Odbiorca powiadamia Dostawcę lub Dystrybutora pisemnie.

* niepotrzebne skreślić

Dostawca

Strona 5 z 6

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
76-012 ŻYDOWO
tel. (0-94) 318-88-87, fax 318-88-89
ident. 000296192 NIP 669-10-40-926

DYREKTOR
Dom Pomocy Społecznej
w Żydowie
Jędrzej Stępc
Specjalista Organizacji Pomocy Społecznej

zawarta w dniu 30-04-2019 * roku w Koszalinie, której Stronami są:
[* datę zawarcia umowy wpisuje Operator]

ENERGA-OPERATOR Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku 80-557 przy ulicy Marynarki Polskiej 130, Oddział w Koszalinie z siedzibą w Koszalinie przy ulicy Morskiej 10, 75-950 Koszalin, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku (VII Wydział Gospodarczy) pod numerem KRS 0000033455, NIP 583-000-11-90, o kapitale zakładowym w wysokości 1 356 110 400 złotych (opłaconym w całości), zwana dalej „Operatorem”, reprezentowana przez:

(1) Dariusz Dudkiewicz

(2)

oraz

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ, siedziba: ŻYDOWO 107, 75-010 Polanów, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd w (Wydział)
pod numerem KRS, NIP 669-10-40-926, o kapitale zakładowym w wysokości złotych,
zwana dalej „Podmiotem Przyłączanym”,
reprezentowana przez:

(1)

(2)

o następującej treści:

§ 1. [Definicje]

1. Ilekroć w dalszych postanowieniach umowy używane będą następujące pojęcia należy je rozumieć jako:

- 1). **Prawo Energetyczne** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 roku Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz.U. z 2017r. poz. 220 z późniejszymi zmianami) oraz przepisy wykonawcze do tej ustawy;
- 2). **Sieć** – należące do Operatora instalacje, połączone i współpracujące ze sobą, służące do przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- 3). **Przyłącze** – odcinek lub element Sieci służący do połączenia Instalacji Przyłączanej, o wymaganej przez Podmiot Przyłączany mocy przyłączeniowej, z pozostałą częścią Sieci;
- 4). **Instalacja Przyłączana** – instalacje, urządzenia lub sieci, które zgodnie z umową mają zostać przyłączone do Sieci;
- 5). **Obiekt** – obiekt budowlany w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2017 r. poz. 1332 z późniejszymi zmianami);
- 6). **Warunki Przyłączenia** – Warunki Przyłączenia określone Podmiotowi Przyłączanemu przez Operatora o nr P/19/017674 z dnia 26-03-2019 roku;
- 7). **Przeszkody Przyłączenia** – wszelkiego rodzaju przeszkody w przyłączeniu Instalacji Przyłączanej do Sieci leżące po stronie Podmiotu Przyłączanego;
- 8). **Miejsce Rozgraniczenia Własności** – miejsce rozgraniczenia własności Sieci i własności Instalacji Przyłączanej;
- 9). **Rozbudowa Sieci** – budowę, rozbudowę lub przebudowę Sieci w zakresie niezbędnym do zrealizowania przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci w zakresie przekraczającym budowę Przyłącza;
- 10). **Miejsce Dostarczania Energii** – punkt w Sieci, do którego będzie dostarczana energia elektryczna, będący jednocześnie miejscem jej odbioru;
- 11). **Odbiór Techniczny** – czynności sprawdzenia i odbioru technicznego Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci dokonywane przez Operatora;
- 12). **Taryfa Operatora** – zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich zastosowania, opracowany przez Operatora i wprowadzony, jako obowiązujący w trybie określonym w Prawie Energetycznym, aktualna Taryfa Operatora dostępna jest na jego stronie internetowej www.energa-operator.pl, a także w siedzibie Operatora;
- 13). **Moc Przyłączeniowa** – moc czynną, planowaną do pobierania z Sieci, stanowiącą wartość maksymalną wyznaczaną w ciągu każdej godziny okresu rozliczeniowego ze średnich wartości tej mocy w okresach 15-minutowych, służącą do zaprojektowania Przyłącza;
- 14). **Siła Wyższa** – zdarzenie niezależne od Strony, zewnętrzne, niemożliwe do przewidzenia i do zapobieżenia nawet przy dołożeniu najwyższej staranności, które wystąpiło po dniu zawarcia umowy, w tym zwłaszcza wojna, zamach terrorystyczny, katastrofy naturalne, pożar, powódź, trzęsienie ziemi, burza, strajk;
- 15). **Harmonogram** – określa Zadania obu Stron oraz terminy ich wykonania, wskazane w § 3 umowy;
- 16). **Zadania** – określone w Harmonogramie obowiązki Operatora związane z Budową Przyłącza i/lub Rozbudową Sieci albo obowiązki Podmiotu Przyłączanego związane z wykonaniem Instalacji Przyłączanej;

2. Wszystkie inne pojęcia i zwroty użyte w Umowie, niezdefiniowane w ust. 1 powyżej, posiadają znaczenie określone w Prawie Energetycznym.

§ 2. [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem umowy jest określenie wzajemnych praw i obowiązków Operatora oraz Podmiotu Przyłączanego w zakresie przyłączenia do Sieci Instalacji Przyłączanej znajdującej się w Obiekcie: **obiekt administracyjno - warsztatowy - pralnia**, zlokalizowanym w miejscowości Żydowo dz.656/2 gm. Polanów [Obiekt Przyłączany].
2. Tytułem umowy Operator zobowiązuje się do budowy Przyłącza i/lub Rozbudowy Sieci w sposób uwzględniający Warunki Przyłączenia, zaś Podmiot Przyłączany zobowiązuje się do wykonania Instalacji Przyłączanej w sposób uwzględniający Warunki

Operatora informacji o braku Zgody Osoby Trzeciej do czasu uzyskania tej zgody,
3). przekroczenia przez właściwy organ ustawowego terminu zakończenia procedury administracyjnej związanej z budową Przyłącza lub Rozbudową Sieci – o czas przekroczenia ustawowych terminów.

9. W przypadku zaistnienia jakiejkolwiek okoliczności, o której mowa w ust. 7 i 8 powyżej, powodującej niemożność dotrzymania Terminu Realizacji Przyłączenia, Operator powiadomi Podmiot Przyłączany o zaistnieniu takich okoliczności, ich rodzaju oraz określi nowy Termin Realizacji Przyłączenia lub wskaże, o jaki okres Termin Realizacji Przyłączenia ulegnie przedłużeniu.
10. Operator oświadcza, że prace projektowe dotyczące przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci mogą ujawnić konieczność objęcia zakresem Rozbudowy Sieci i/lub budowy Przyłącza nieruchomości należących do osób trzecich, co wymagać będzie zgody tych osób na przeprowadzenie odcinków rozbudowanej Sieci przez ich nieruchomości lub wykonania przez te osoby prac przygotowawczych, zwłaszcza niwelacyjnych **[Zgoda Osoby Trzeciej na Rozbudowę Sieci lub Budowę Przyłącza]**.

§ 5. [Zawiadomienie o Odbiorze Technicznym]

1. Operator zawiadomi Podmiot Przyłączany o dokonanym Odbiorze Technicznym zgodnie z ust. 3 poniżej.
2. Dokonanie Odbioru Technicznego stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT dokumentującej wykonanie przez Operatora obowiązków, o których mowa §2 ust. 2 powyżej.
3. Po dokonaniu Odbioru Technicznego Operator informuje w formie pisemnej, Podmiot Przyłączany o dokonanym Odbiorze Technicznym i o terminie jego dokonania oraz wzywa Podmiot Przyłączany do przedłożenia Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej w terminie wskazanym w § 3 ust. 1 pkt 2.
4. Operator wyda Podmiotowi Przyłączanemu „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” (tj. dokument stwierdzający możliwość przyłączenia Instalacji Przyłączanej do Sieci) po dokonaniu przez niego łącznie:
 - a) zapłaty opłaty za przyłączenie (§ 6 ust. 3) i
 - b) dostarczeniu Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej (§ 3 ust. 1 pkt 2).Wydanie „Oświadczenie o wykonaniu przyłączenia” nastąpi w termin 7 dni roboczych liczonych od zrealizowania ostatniej z ww. czynności.

§ 6. [Opłata za przyłączenie]

1. Podmiot Przyłączany zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Operatora opłaty za przyłączenie w wysokości ustalonej według Taryfy Operatora oraz stawki podatku VAT obowiązujących na dzień Odbioru Technicznego.
2. Operator informuje, że szacunkowa opłata za przyłączenie - ustalona na dzień określenia Warunków Przyłączenia - wynosi 1737,62 złotych brutto (słownie: jeden tysiąc siedemset trzydzieści siedem złotych i sześćdziesiąt dwa grosze), tj. 1412,70 złotych netto powiększone o kwotę podatku VAT **[Szacowana opłata za przyłączenie]**. W przypadku zmiany stawki podatku VAT cena brutto ulegnie odpowiednio zmianie.
3. W terminie 7 dni od Odbioru Technicznego Operator wystawi fakturę VAT na opłatę za przyłączenie.
4. Faktura VAT, o której mowa w ust. 3, płatna będzie w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia Podmiotowi Przyłączanemu.
5. W przypadku opóźnienia przez Podmiot Przyłączany w dokonywaniu płatności, Operator będzie uprawniony do naliczenia odsetek w wysokości ustawowej.

§ 7. [Kary umowne]

1. W razie zwłoki Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia Podmiot Przyłączany będzie uprawniony do żądania od Operatora zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w dotrzymaniu tego terminu, w okresie obowiązywania umowy, nie więcej jednak niż dwukrotności kwoty Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator będzie uprawniony do żądania od Podmiotu Przyłączanego zapłaty kary umownej w wysokości 0,2 % Szacowanej opłaty za przyłączenie, za każdy dzień zwłoki w realizacji Zadania, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 2, tj. niedostarczenia Operatorowi Oświadczenia o Gotowości Instalacji Przyłączanej, nie więcej jednak niż dwukrotności Szacowanej opłaty za przyłączenie.

§ 8. [Odstąpienie od umowy]

1. Podmiot Przyłączany może odstąpić od umowy, jeżeli zwłoka Operatora w dotrzymaniu Terminu Realizacji Przyłączenia przekroczy 1 miesiąc. W przypadku odstąpienia od umowy Podmiot Przyłączany może żądać od Operatora zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Instalacji Przyłączanej do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie.
2. Operator może odstąpić od umowy, jeżeli Podmiot Przyłączany, pomimo wezwania, o którym mowa w §4 ust.6 nie realizuje Zadań w terminie tam określonym. W przypadku odstąpienia od umowy Operator może żądać od Podmiotu Przyłączanego zwrotu udokumentowanych kosztów poniesionych na realizację Przyłącza lub Rozbudowę Sieci do dnia odstąpienia, jednak nie więcej niż dwukrotność Szacowanej opłaty za przyłączenie chyba, że powyższe uchybienie Podmiotu Przyłączanego wynika ze znaczących i zwinionych działań lub zanlechań Operatora.
3. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy powinno mieć formę pisemną pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone w terminie 30 dni od powzięcia informacji nt. okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. W przypadku, gdy realizacja umowy stanie się niemożliwa z powodu okoliczności, za które żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności (w tym z przyczyn technicznych, prawnych lub ekonomicznych), Strona ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia drugiej Strony o zaistnieniu takiej okoliczności w formie pisemnej oraz prawo zwrócenia się o wszczęcie negocjacji, a druga strona zobowiązana jest je podjąć. Strony prowadzić będą negocjacje w dobrej wierze w celu zmiany warunków realizacji umowy albo jej zakończenia, stosownie do tych okoliczności.
5. W przypadku wystąpienia Siły Wyższej, niezależnie od skutków wynikających z §4 ust. 8 powyżej, Strony podejmą starania, w drodze negocjacji prowadzonych w dobrej wierze, celem uzgodnienia nowego Terminu Realizacji Przyłączenia. W powyższych przypadkach Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nieterminową realizację postanowień umowy.

§ 9. [Bezpieczeństwo i poufność danych]

1. Każda Strona zobowiązuje się zachować w ścisłej tajemnicy wszelkie dotyczące drugiej strony informacje techniczne, technologiczne, ekonomiczne, handlowe, prawne lub organizacyjne uzyskane w trakcie realizacji umowy lub z nią związane, nieujawnione do wiadomości publicznej, co do których strona, której informacje te dotyczą, podjęła niezbędne działania w celu zachowania ich poufności – niezależnie od formy przekazania tych informacji, jak również ich źródła i sposobu przetwarzania.

- a) jeżeli miesiąc, na podstawie prognozowanego zużycia określonego przez Sprzedawcę, przy zachowaniu należytą staranności przy uwzględnieniu danych dotyczących zużycia energii elektrycznej w poprzednich okresach,
- b) miesiąc*, dwa miesiące*, na podstawie rzeczywistego zużycia.
4. Terminy płatności określa faktura. W przypadku przekroczenia terminów płatności Sprzedawcy będą przysługiwać odsetki ustawowe. Termin płatności wynikający z faktury oznacza dzień wymagalnego wpływu należności na konto Sprzedawcy, nie zaś data dokonania wpłaty np. na pocztę, czy w banku.
5. Odbiorca upoważnia Sprzedawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Odbiorcy.
6. Reklamacje, w tym dotyczące wystawionych faktur i wskazań układu pomiarowego, nie zwalniają Odbiorcy od obowiązku terminowej zapłaty faktur.

7. Należności za energię elektryczną opłacać będzie: DOM. POMOCY. SPOŁECZNEJ.....	
..... 76-012 ZYDOWO.....	
..... tel. (0-94) 316-66-67 fax 316-36-88.....	
..... (imię i nazwisko, nazwa i adres płatnika)	
..... (nazwa banku i nr konta)	
gotówką/z konta bankowego*)	

8. Adres korespondencyjny § 4

Sprzedawca zobowiązuje się do:

1. Dostarczenia energii elektrycznej do miejsca dostawy określonego w § 1 ust. 4 przy zachowaniu mocy umowy kW i zabezpieczeniu przedlicznikowym A.
2. Zachowania następujących standardów jakościowych dostarczanej energii elektrycznej:
 - 1) częstotliwość 50 Hz, z maksymalnymi odchyleniami od - 0,5 Hz do + 0,2 Hz,
 - 2) dopuszczalne odchylenie napięcia od znamionowego w czasie 15 minut w przedziale od - 10% do + 5%,
 - 3) współczynniki odkształcenia napięcia oraz zawartość poszczególnych harmonicznych odniesionych do harmonicznej podstawowej nie mogą przekraczać odpowiednio 8% i 5% dla miejsc przyłączenia,
 - 4) warunkiem utrzymania napięcia w granicach określonych w ust. 2 pkt. 1), 2) i 3) tego paragrafu jest pobieranie przez Odbiorcę mocy nie większej od określonej w ust. 1 tego paragrafu, przy współczynniku t_g nie większym niż 0,4.
3. Dostarczania energii elektrycznej w sposób ciągły, za wyjątkiem:
 - 1) wyłączeń awaryjnych, przy czym łączny czas trwania w ciągu roku tych wyłączeń, liczony dla poszczególnych wyłączeń od zgłoszenia przez Odbiorcę braku zasilania do jego przywrócenia nie może przekroczyć 48 godzin,
 - 2) wyłączeń planowanych, przy czym Sprzedawca zobowiązuje się do powiadamiania Odbiorcy, z co najmniej pięćdziesięciu dni wyprzedzeniem, o terminach i czasie planowanych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, w formie ogłoszeń prasowych, komunikatów radiowych lub telewizyjnych lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty na danym terenie,
 - 3) krótkotrwałych przerw wynikających z działania urządzeń automatyki bądź przełączeń ruchomych w sieci rozdzielczej Sprzedawcy,
 - 4) wprowadzenia przez Radę Ministrów na czas oznaczony ograniczeń w dostarczaniu energii elektrycznej,
 - 5) jednorazowych przerw w dostarczaniu energii elektrycznej, przy czym czas trwania jednorazowej przerwy nie może przekroczyć 24 godzin.
4. Przyjmowania od Odbiorcy przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących zakłóceń w dostawie energii elektrycznej.
5. Bezzwłocznego usuwania zakłóceń w dostarczaniu energii elektrycznej, spowodowanych nieprawidłową pracą sieci rozdzielczej należącej do Sprzedawcy.
6. Udzielania Odbiorcy, na jego żądanie, informacji o przewidywanym terminie wznowienia dostawy energii elektrycznej, przerwanej z powodu awarii w sieci rozdzielczej Sprzedawcy.
7. Udzielania Odbiorcy informacji w sprawie obowiązujących zasad rozliczeń za energię elektryczną oraz aktualnych informacji na temat zasad rozliczeń, cen i stawek opłat określonych w Tarifie dla energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowanej w Biuletynie tego Urzędu.
8. Naprawy ewentualnych szkód spowodowanych działaniem upoważnionych przedstawicieli Sprzedawcy w związku z pracami eksploatacyjnymi, badaniami, pomiarami lub odczytami układu pomiarowego, lub kontrolą warunków dotrzymania umowy. Sprzedawca oświadcza, że nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z przerw spowodowanych działaniem siły wyższej lub osób trzecich.
9. Rozpatrzenia w terminie do 14 dni od chwili złożenia przez Odbiorcę reklamacji, w tym dotyczących wysnawionych faktur.
10. Stosowania ustalonych cen i stawek opłat za moc i energię elektryczną zawartych w Tarifie dla energii elektrycznej zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowanej w Biuletynie tego Urzędu. W przypadku zmiany Taryfy dla energii elektrycznej na którą powołuje się umowa, odpowiednie postanowienia umowy ulegną zmianie automatycznie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

Odbiorcy przysługuje prawo do:

1. Wglądu do materiałów stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię elektryczną.

*) niepotrzebne skreślić

2. Wglądu do swoich danych osobowych gromadzonych przez Sprzedawcę dla celów realizacji umowy oraz ich poprawiania zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.
3. Zmiany grupy taryfowej jednak nie wcześniej niż po 12 miesiącach stosowania dotychczas ustalonej grupy taryfowej. Wniosek o zmianę grupy taryfowej Odbiorca składa z co najmniej 1- miesięcznym wyprzedzeniem.
4. Zmiany i modernizacji urządzeń elektroenergetycznych Odbiorcy jeżeli nie wpływa to na sieć i urządzenia Sprzedawcy, a w szczególności na układ pomiarowy. W przeciwnym wypadku zmiany winny być uzgodnione ze Sprzedawcą.
5. Przeniesienia w formie pisemnej na osobę trzecią obowiązków wynikających z niniejszej umowy zgodnie z zasadami określonymi w § 9 niniejszej umowy.
6. Rozwiązania umowy w formie pisemnej z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku powzięcia zamiaru wręczenia opuszczenia lokalu (obiektu), do którego dostarcza jest energia elektryczna.
7. Ouzymiania bonifikatów za niedotrzymanie przez Sprzedawcę standardów jakościowych dostarczanej energii elektrycznej określonych w § 4 ust. 2 niniejszej umowy.
8. Ouzymiania bonifikatów za niedotrzymanie przez Sprzedawcę standardów jakościowych obsługi odbiorców na zasadach określonych w Tarifie dla energii elektrycznej, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowanej w Biuletynie tego Urzędu.
9. Warunkiem udzielenia bonifikatu, o której mowa w ust. 7 i 8 tego paragrafu jest przedłożenie Sprzedawcy wniosku przez Odbiorcę. Decyzję w sprawie udzielenia bądź odmowy udzielenia bonifikatu, Sprzedawca podejmuje w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

§ 6

Odbiorca zobowiązuje się:

1. Niezwłocznie powiadamiać Sprzedawcę o zauważonych objawach nieprawidłowej pracy układu pomiarowego i o wszelkich innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia należności za moc i energię elektryczną oraz - w przypadkach przewidzianych przepisami - o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość prawidłowego wykonania umowy przez Sprzedawcę.
2. Na każde żądanie Sprzedawcy, bezwzględnie zapewnić upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostęp do urządzeń (liczniki, sieć zasilająca, itd.) znajdujących się w obiekcie i na terenie Odbiorcy, w celu należytego wykonania umowy m.in. przeprowadzenia odczytów, kontroli warunków dotrzymania umowy. Uniemożliwienie przez Odbiorcę tego dostępu, w przewidzianych przez przepisy przypadkach, może być przyczyną wstrzymania dostarczania energii elektrycznej. Odbiorca zobowiązuje się również do obecności podczas kontroli warunków dotrzymania umowy, w terminie ustalonym przez Sprzedawcę.
3. Terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii w wysokości określonej przez Sprzedawcę w fakturach.

§ 7

1. Sprzedawca ma prawo natychmiast wstrzymać dostawę energii elektrycznej jeżeli:
 - a) w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że instalacja znajdująca się u Odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia i zdrowia ludzkiego lub środowiska,
 - b) nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej.
2. W przypadku nie uregulowania przez Odbiorcę w terminie faktury, wstrzymanie dostawy energii elektrycznej może nastąpić co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego, dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i bieżących należności.
3. Wstrzymanie dostawy energii elektrycznej wynikające z ust. 1, 2 tego paragrafu nie stanowi podstawy do kierowania jakichkolwiek roszczeń finansowych w stosunku do Sprzedawcy.
4. Sprzedawca może również wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej dla Odbiorcy w następujących przypadkach:
 - a) używania przez Odbiorcę urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych Odbiorców,
 - b) samowolnego wprowadzenia przez Odbiorcę zmian w części instalacji Odbiorcy opłombowanej przez Sprzedawcę,
 - c) uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom Sprzedawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie Odbiorcy w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub dostępu do układu pomiarowo-rozliczeniowego,
 - d) braku sprawnego układu pomiarowego niezbędnego do realizacji niniejszej umowy,
 - e) utrzymywania przez Odbiorcę nieruchomości w sposób zagrażający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci,
 - f) użytkowanie energii elektrycznej niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.
5. W przypadkach określonych w ust. 4 tego paragrafu wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej może nastąpić, gdy Odbiorca nie usunie nieprawidłowości, bezpośrednio po upływie określonego przez Sprzedawcę terminu ich usunięcia.
6. Sprzedawca jest zobowiązany do bezzwłocznego wznowienia dostawy energii elektrycznej po ustaniu powodów jej wstrzymania, określonych w niniejszym paragrafie.
7. W przypadku wstrzymania dostawy energii z powodu jej niedlegalnego poboru, Sprzedawca może uzależnić wznowienie dostawy od:
 - a) uregulowania należności za nielegalnie pobraną energię elektryczną według zasad określonych w Tarifie dla energii elektrycznej, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki i publikowanej w Biuletynie tego Urzędu,
 - b) wykonania na koszt Odbiorcy zmiany lokalizacji układu pomiarowego - rozliczeniowego oraz przebudowy przyłącza.

*) niepotrzebne skreślić

2. Odbiorca wyraża zgodę na przysyłanie dokumentów zawierających dane osobowe, np. umowę sprzedaży energii elektrycznej, wezwanie do uiszczenia należności drogą pocztową, a w szczególności listem poleconym lub przesyłką kurierską.

§ 15

1. Sprzedawca może rozwiązać umowę w trybie natychmiastowym w przypadku:

- zalegania przez odbiorcę z zapłatą za energię elektryczną za okres dwóch miesięcy, pomimo pisemnego upomnienia przez sprzedawcę o możliwości rozwiązania niniejszej umowy z tej przyczyny,
- rażącego naruszenia warunków umowy przez odbiorcę, w szczególności dopuszczenia się przez odbiorcę nielegalnego poboru energii elektrycznej.

§ 16

1. Umowa zawarta na czas nieokreślony może być rozwiązana w formie pisemnej z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

2. Odbiorca może rozwiązać umowę w formie pisemnej z zachowaniem 7-dniowego okresu wypowiedzenia, w przypadku powzięcia zamiaru trwałego opuszczenia lokalu (obiektu), do którego dostarczana jest energia elektryczna.

3. W zakreślonym wyżej terminie odbiorca zobowiązany jest umożliwić sprzedawcy dokonanie odczytu wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego.

4. W przypadku niedopełnienia obowiązków określonych w ust. 3 odbiorca będzie zobowiązany do zapłaty należności za energię elektryczną, dostarczoną do tego lokalu (obiektu), do czasu zawarcia przez sprzedawcę umowy sprzedaży energii elektrycznej z nowym odbiorcą.

§ 17

Integralną część niniejszej umowy stanowi załącznik - charakterystyka energetyczna odbioru.

§ 18

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem ich nieważności.

2. W przypadku zmiany *Taryfy dla energii elektrycznej*, na którą powołuje się umowa, odpowiednio postanowienia umowy ulegną zmianie automatycznie, bez konieczności sporządzenia aneksu do umowy.

3. W przypadku likwidacji dotychczasowej grupy taryfowej lub istotnej – w odniesieniu do odbiorcy – zmiany przesłanek kwalifikacji do niej, sprzedawca dokona kwalifikacji odbiorcy do nowej grupy taryfowej, przy zachowaniu obowiązujących przepisów.

§ 19

1. Spory powstające przy wykonywaniu niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla miejsca wykonania umowy.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy.

§ 20

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

Sprzedawca

Odbiorca

Z UP. DYREKTORA REGIONU
KIEROWNIK BIURA
Obsługi Klienta

GŁÓWNA KSIĘGOWA inż. Wojciech Szewczyk
DYREKTOR FUNDUSZU SPECJALNEGO

Jolanta Ciemińska

Ryszard Godziński

Odbiorca oświadcza, że wyraża zgodę / nie wyraża zgody* na przeniesienie przez sprzedawcę lub jego przedstawicieli danych osobowych dla celów marketingowych.

[Podpis odbiorcy]

(podpis odbiorcy)

Typ A3 5712/101

UMOWA

SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ NR 80490101

W dniu 18.04.2004

..... pomiędzy Zakładem Energetycznym Koszalin Spółka Akcyjna z siedzibą przy ulicy Morskiej 10 75-950 Koszalin, wpisaną pod numerem 1295 do rejestru handlowego Sądu Rejonowego VII Wydział Gospodarczy-Rejestrowy w Koszalinie, zwaną dalej sprzedawcą, reprezentowaną przez:

Dyrektora Regionu Obrótu Energią Koszalin Romana Rolskiego

a. *Dom Pomocy Społecznej 76-012 Żydowo*

(inny i gwarantuje, że osoba fizyczna, esby dowodu osobistego, adres zamieszkania dla osób fizycznych

Dyrektor - Jolanta Ciemińska - Jolanta Ciemińska

lub nazwa i adres instytucji (firma) i nazwiska osoby reprezentującej

DOM POMOCY SPOŁECZNEJ

76-012 ŻYDOWO

tel. (0 94) 318-89-87, fax 318-59-59

Identyf. 00026182, NIP 689-10-40-925

Nr PESEL

Nr NIP

(pieczęć firmowa*)

Nr REGON

zwanym dalej odbiorcą, została zawarta umowa na czas nieokreślony*) określony do dnia

następującej treści:

Na podstawie ustawy *Prawo energetyczne* z dnia 10 kwietnia 1997r. (Dz. U nr 54/97, poz. 348 z późniejszymi zmianami) oraz przepisów wykonawczych do ustawy (rozporządzeń) i na podstawie *Taryfy dla energii elektrycznej* obowiązującej odbiorców obsługiwanych przez sprzedawcę, zwaną dalej *Taryfą dla energii elektrycznej*

ustala się co następuje:

§ 1

1. Odbiorca zamawia a sprzedawca zobowiązuje się dostarczać energię elektryczną – w ilości kWh rocznie, wynikającej z przewidywanego zapotrzebowania dla obiektu:

16-012 ŻYDOWO 114

(nazwa/adres obiektu)

na potrzeby: gospodarstwa-domowego*)-produkcyjne*), inne-podać jakie*) *Wzrost produkcji*

2. Odbiorca oświadcza, że w/w obiektem władza na podstawie prawa-własności*)-umowy-najmu*)-umowy-dzierżawy*), imię*) *Wojciech Szewczyk*

(wymienie)

3. Dostarczanie i odbiór energii elektrycznej odbywać się będzie na podstawie warunków przyłączenia do sieci nr z dnia i umowy o przyłączenie nr z dnia dla mocy przyłączeniowej kW. *)

4. Miejscem dostarczania i odbioru energii elektrycznej są: zaciski-prądowe-przewodów-przy izolatorach-stojaka-dachowego lub konstrukcji-wspierającej-w-ścisnieniu-budynku-na-wyściu-w-terenie-instalacji-odbiorcy*), zaciski-prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji odbiorcy*), zaciski-prądowe-na-wejściu-przewodów do zabezpieczenia-w-złączu-inne*)

(określić punkt w sieci)

§ 2

Inne specyficzne warunki umowy, w tym dostarczania i odbioru energii elektrycznej:

*) niepotrzebne skreślić

Typ A3

1. Miejscem usytuowania układu pomiarowo-rozliczeniowego jest: kuchnia-schodowa, wewnątrz lokalu^{*)}, złącze pomiarowe^{*)} i inne^{*)}.....

(określić miejsce zamalowania liczników)

2. Układ pomiarowo-rozliczeniowy składa się z: licznika energii czynnej 3-fazowego 1-tarifowego, zegara elektrycznego^{*)}, 1 kł. 1000 344.....

§ 4

1. Rozliczenia między stronami z tytułu niniejszej umowy sprzedaży energii elektrycznej odbywać się będą na podstawie obowiązującej Taryfy dla energii elektrycznej wg grupy taryfowej.....
2. Zastosowanie w rozliczeniach, na wniosek odbiorcy, nowej grupy taryfowej może nastąpić nie wcześniej niż po 12 miesiącach stosowania dotychczas ustalonej grupy taryfowej. Wniosek o zmianę grupy taryfowej odbiorca składa z co najmniej 1-miesięcznym wyprzedzeniem.

§ 5

1. Usługa się dwumiesięczny okres rozliczeniowy.
2. Odbiorca zobowiązuje się do terminowego regulowania należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii w wysokości określonej przez sprzedawcę w fakturach:
a) eo-miesięcznie - co dwa miesiące^{*)} na podstawie prognozowanego zużycia - określonego przez sprzedawcę przez zapobieżenie - należytej - siłowności i - przy - uwzględnieniu - danych - dotyczących - zużycia - energii - elektrycznej - w - poprzednich - okresach^{*)}
b) eo-miesięcznie - co dwa miesiące^{*)}, na podstawie rzeczywistego zużycia^{*)}.
3. Strony ustalają, że rozliczenie należności, uwzględniające wskazania licznika oraz wniesione opłaty, będzie dokonywane dla okresu rozliczeniowego.
4. Terminy płatności określa faktura. W przypadku przekroczenia terminów płatności sprzedawcy będą przysługujące odsetki ustawowe.
5. Odbiorca upoważnia sprzedawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu odbiorcy.
6. Reklamując, w tym dotyczące wystawionych faktur i wskazań układu pomiarowego, nie zwalniają odbiorcy od obowiązku terminowej zapłaty faktur.
7. Należności, o których mowa w punkcie 2, opłacać będzie dom. domowy Spółdzielni.

(imię i nazwisko, nazwa i adres płatnika)

z konta bankowego^{*)} PEKAO S.A. 110 Koszalin 440020732282101-111-1
(nazwa banku i nr konta)

O zmianach w brzmieniu konta bankowego odbiorca powiadomi sprzedawcę pod rygorem poniesienia kosztów związanych z innymi operacjami bankowymi.

8. Adres do korespondencji: dom. domowy Spółdzielni 46-018 Żydanów 107

§ 6

1. Dostarczanie i odbiór energii elektrycznej odbywać się będzie przy załodowaniu:
a) mocy umownej.....kW i przy zabezpieczeniu przedlicznikowym 10A,
b) standardów jakościowych określonych w rozporządzeniu do ustawy Prawo energetyczne,
c) wymogu nie wprowadzania do sieci sprzedawcy zakłóceń powodujących przekroczenie parametrów jakościowych energii, o których mowa w punkcie b).

2. Odbiorca może zmniejszyć moc umowną na nowy rok kalendarzowy do 30 listopada roku poprzedzającego.
3. Na wniosek odbiorcy zwiększenie mocy umownej może nastąpić w trakcie roku kalendarzowego.
4. Zwiększenie mocy umownej ponad moc przyłączeniową wymaga uzyskania i zrealizowania nowych warunków przyłączenia.
5. Niedotrzymanie standardów jakościowych dostarczanej energii elektrycznej określonych w ust. 1, uprawnia odbiorcę do otrzymania upustu na zasadach określonych w Taryfie dla energii elektrycznej, w terminie 30 dni od dnia złożenia wniosku.

§ 7

Każda zmiana i modernizacja urządzeń elektroenergetycznych odbiorcy mająca wpływ na parametry sieciowe oraz przebudowa układu pomiarowego winna być uzgodniona ze sprzedawcą.

^{*)} niepotrzebne skreślić

Typ A3

§ 8

1. Sprzedawca oświadcza, że:
a) w sieci zasilającej mogą nastąpić przerwy w dostawie energii elektrycznej wynikające z zadziałania układów automatyki, przełączeń ruchomych, planowych prac eksploatacyjnych oraz awarii urządzeń zasilających,
b) nie ponosi odpowiedzialności za szkody wynikłe z przerw spowodowanych działaniem siły wyższej oraz osób trzecich.

§ 9

Odbiorca zobowiązuje się zapewnić upoważnionym przedstawicielom sprzedawcy dostęp do urządzeń (liczniki, zabezpieczenia, sieć zasilająca) znajdujących się w obiekcie i na terenie odbiorcy, w celu przeprowadzenia prac eksploatacyjnych, badań, pomiarów i odczytów i kontroli warunków dotrzymania umowy.

§ 10

1. Sprzedawca może wstrzymać najsympleksie dostarczanie energii elektrycznej, jeśli w wyniku przeprowadzonej kontroli stwierdzono, że:
a) instalacja znajdująca się u odbiorcy stwarza bezpośrednie zagrożenie dla życia, zdrowia albo środowiska.
b) nastąpił nielegalny pobór energii elektrycznej.

2. Sprzedawca może wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku:

a) opóźnienia w zapłacie należności za dostarczoną energię elektryczną, po upływie 14 dni, licząc od daty płatności należności,
b) stwierdzenia używania przez odbiorcę urządzeń wprowadzających zakłócenia w pracy sieci lub instalacji innych odbiorców,
c) uniemożliwienia upoważnionym przedstawicielom sprzedawcy dostępu, wraz z niezbędnym sprzętem, do należących do niego elementów sieci i urządzeń znajdujących się na terenie lub w obiekcie odbiorcy w celu kontroli, przeprowadzenia prac eksploatacyjnych lub usunięcia awarii w sieci lub do układu pomiarowo - rozliczeniowego,
d) stwierdzenia utrzymywania przez odbiorcę nieruchomości w sposób zagrożający prawidłowemu funkcjonowaniu sieci.

3. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej następuje nie później niż po 48 godzinach po ustaniu przyczyny wstrzymania.

4. W przypadku wstrzymania dostawy energii z powodu jej nielegalnego poboru, sprzedawca może uzależnić wznowienie dostawy od:
a) uregulowania należności za nielegalnie pobraną energię elektryczną według zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej,
b) zmiany lokalizacji układu pomiarowo - rozliczeniowego oraz pokrycia przez odbiorcę kosztów przebudowy przyłącza.

§ 11

1. Za złożenie plomb w miejsce zewaranych, naruszonych (uszkodzonych) plomb legalizacyjnych założonych przez urząd miar lub plomb założonych przez sprzedawcę pobierane są opłaty. Wysokość opłat jest określona przy odpowiednim zastosowaniu stawek i postanowień obowiązującej Taryfy dla energii elektrycznej.

2. Odbiorca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia sprzedawcy o zauważonych objawach nieprawidłowej pracy układu pomiarowego i o wszelkich innych okolicznościach mających wpływ na możliwość niewłaściwego rozliczenia należności za moc i energię elektryczną oraz - w przypadkach przewidzianych przepisami - o innych okolicznościach mających wpływ na możliwość prawidłowego wykonania umowy przez sprzedawcę.

3. W przypadku wadliwego działania układu pomiarowego strony zobowiązane są wyznaczyć różnicę należności wynikłą z niewłaściwego rozliczenia za cały okres trwania nieprawidłowości nie objęty przedawnieniem roszczeń.

§ 12

Termin rozpoczęcia sprzedaży nastąpi nie wcześniej niż z dniem zamalowania liczników.

§ 13

1. Każda ze stron może dokonać przeniesienia na osobę trzecią obowiązków wynikających z niniejszej umowy wyłącznie za zgodą drugiej strony, przedstawioną w formie pisemnej.

2. Druga strona bez uzasadnionej przyczyny nie odmówi wyrażenia zgody na powyższe. Zgoda winna być wyrażona w terminie 30 dni od otrzymania wezwania do złożenia oświadczenia woli.

§ 14

1. Zawarte w treści niniejszej umowy dane osobowe zbierane są przez sprzedawcę wyłącznie do celów związanych z realizacją tej umowy. Odbiorcy przysługują przewidziane w ustawie o ochronie danych osobowych (Dz. U. nr 133, poz. 883 ze zmianami) prawa w zakresie wglądu do swoich danych oraz ich poprawiania, a także może zażądać ich usunięcia ze zbioru po rozwiązaniu niniejszej umowy.

^{*)} niepotrzebne skreślić

*) niepotrzebne skreślić

ZYDOWO

KUCHNIA

NR LICZNIKA 01356760

OD DNIA 13.04.2016 NR LICZNIKA 58002683

MOC UMOWNA : 58 (kW)

G12W

DATA ODCZYTU	ILOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
01.01.2019 – 31.01.2019	14 233	7.690,71 (0,54)
01.02.2019 – 28.02.2019	11 093	6.052,76 (0,55)
01.03.2019 – 31.03.2019	11 603	6.233,87 (0,54)
01.04.2019 – 30.04.2019	7 962	4301,96 (0,54)
01.05.2019 – 31.05.2019	7 610	4106,36 (0,54)
01.06.2019 – 30.06.2019	5 246	2843,00 (0,54)
01.07.2019 – 31.07.2019	6 013	3469,51 (0,58)
01.08.2019 – 31.08.2019	5 609	3207,70 (0,57)
01.09.2019 – 30.09.2019	6 931	3956,14 (0,57)
01.10.2019 – 31.10.2019	10 001	5 677,39 (0,57)
01.11.2019 – 30.11.2019	10 481	5 586,51 (0,53)
01.12.2019 – 31.12.2019	11 155	5 970,74 (0,54)
OGÓŁEM	107 937	59 096,65 (0,55)

SZPITAL**NR LICZNIKA 0134368209****OD DNIA 30.08.2016 NR LICZNIKA 58003317****MOC UMOWNA : 100 (kW)****G12W**

DATA ODCZYTU	IŁOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
01.01.2019 – 31.01.2019	10 044	5 196,72 (0,52)
01.02.2019 – 28.02.2019	8 159	4 293,41 (0,53)
01.03.2019 – 31.03.2019	8 586	4 380,62 (0,51)
01.04.2019 – 30.04.2019	7 450	3 835,48 (0,52)
01.05.2019 – 31.05.2019	7 670	3 901,93 (0,51)
01.06.2019 – 30.06.2019	7 553	3 723,56 (0,49)
01.07.2019 – 31.07.2019	7 701	3 993,24 (0,52)
01.08.2019 – 31.08.2019	7 941	3 995,88 (0,50)
01.09.2019 – 30.09.2019	7 931	4 059,40 (0,51)
01.10.2019 – 31.10.2019	8 691	4 579,11 (0,53)
01.11.2019 – 30.11.2019	9 230	4 593,59 (0,50)
01.12.2019 – 31.12.2019	9 848	4 919,85 (0,50)
OGÓŁEM	100 804	51 472,79 (0,51)

ADMINISTRACJA

NR LICZNIKA

MOC UMOWNA 100 KW

G12W

DATA ODCZYTU	IŁOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
01.01.2019 – 31.01.2019	11 956	7 644,39 (0,64)
01.02.2019 – 28.02.2019	10 017	6 419,45 (0,64)
01.03.2019 – 31.03.2019	10 105	6 508,36 (0,64)
01.04.2019 – 30.04.2019	9 403	6 050,21 (0,64)
01.05.2019 – 31.05.2019	9 721	6 315,55 (0,65)
01.06.2019 – 30.06.2019	6 793	4 434,40 (0,65)
01.07.2019 – 31.07.2019	3 478	2 305,09 (0,66)
01.08.2019 – 31.08.2019	3 120	2 066,15 (0,66)
01.09.2019 – 30.09.2019	3 397	2 196,69 (0,65)
01.10.2019 – 31.10.2019	3 935	2 594,17 (0,66)
01.11.2019 – 30.11.2019	3 341	2 206,01 (0,66)
01.12.2019 – 31.12.2019	3 439	2 267,85 (0,66)
OGÓŁEM	78 705	51 008,32 (,65)

DOMEK GOŚCINNY

NR LICZNIKA

MOC UMOWNA 8 kW

G11W

DATA ODCZYTU	IŁOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
15.01.2019 – 18.03.2019	39	41,57 (1,07)
19.03.2019 – 13.05.2019	14	27,08 (1,93)
14.05.2019 – 30.07.2019	151	109,04 (0,72)
31.07.2019 – 29.09.2019	127	94,71 (0,75)
30.09.2019 – 29.11.2019	144	104,86 (0,73)
30.11.2019 – 01.2020	Rachunek w lutym 2020 r.	
4,86OGÓŁEM	475	377,26 (0,79)

ZYDOWO

GARAŻE

NR LICZNIKA

MOC UMOWNA 8 kW

C11W

DATA ODCZYTU	IŁOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
15.01.2019 – 18.03.2019	206	344,44 (1,67)
19.03.2019 – 13.05.2019	97	251,72 92,600
14.05.2019 – 30.07.2019	115	267,95 (2,33)
31.07.2019 – 29.09.2019	147	295,18 (2,01)
30.09.2019 – 29.11.2019	199	344,40 (1,73)
30.11.2019 – 01.2020	Rachunek w lutym 2020 r.	
OGÓŁEM	764	1 503,69 (1,97)

KLUB

NR LICZNIKA

MOC UMOWNA 8 kW

C11W

DATA ODCZYTU	IŁOŚĆ kWh	KWOTA BRUTTO W ZŁ
15.01.2019 – 18.03.2019	28	193,00 (6,89)
19.03.2019 – 13.05.2019	85	241,48 (2,84)
14.05.2019 – 30.07.2019	26	192,12 (7,39)
31.07.2019 – 29.09.2019	92	248,35 (2,70)
30.09.2019 – 29.11.2019	73	232,69 (3,19)
30.11.2019 -01.2020	Rachunek w lutym 2020 r.	
OGÓŁEM	304	1 107,64 (3,64)