



Starosta Koszaliński

www.powiat.koszalin.pl

GN.6840.5.2023.IS

Koszalin, dnia 13 września 2023 r.

Działając w trybie §12 ust. 1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz.2213 t.j.)

Starosta Koszaliński informuje:

1. W dniu 5 września 2023 r. o godz. 11.00 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie, ul. Raławicka 13, w sali nr 409, odbył się przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Mielno, będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 711/70 o pow. 0,4468 ha, w obrębie ewidencyjnym nr 0020 Mielno, jednostce ewidencyjnej Mielno-Miasto, dla której w VI Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00023381/5.
2. Cena wywoławcza prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosiła 1 145 000,00 zł (słownie: jeden milion sto czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100).
Sprzedaż zwolniona od podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.)
3. Warunkiem udziału w przetargu było wniesienie wadium do dnia 30.08.2023 r. W wyznaczonym terminie wpłynęły dwie kwoty stanowiące wadium.
4. Liczba osób dopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1
Liczba osób niedopuszczonych do uczestnictwa w przetargu – 1
5. Najwyższa cena osiągnięta w przetargu wyniosła 1 156 450,00 zł (słownie: jeden milion sto pięćdziesiąt sześć tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100).
6. Nabywcą nieruchomości została Pani Patrycja Karasińska.

Z up. STAROSTY

Kamila Wieniawska
Naczelnik
Wydziału Nieruchomości

Informację podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 7 dni, tj. od dnia 13.09.2023.r. do dnia 20.09.2023 r.

ul. Raławicka 13, 75-620 Koszalin
tel. 94 714 01 89, fax 94 714 01 31, email: poczta@powiat.koszalin.pl