

WYKAZ

części nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koszalińskiego, przeznaczonych do oddania w użyczenie w drodze bezprzetargowej,
na czas oznaczony – do dnia 31.01.2027 r.

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i katastru nieruchomości Nr działki Powierzchnia /ha/	Przedmiot użyczenia	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
<p>Właściciel: Powiat Koszaliński</p> <p>obręb ewidencyjny nr 0003 Bobolice 3</p> <p>jednostka ewidencyjna Bobolice - Miasto</p> <p>dz. nr 99/5 o pow. 0,3120 ha KW nr KO1I/00045078/6</p> <p>dz. nr 111/3 o pow. 0,5511 ha KW nr KO1I/00054053/1</p> <p>dz. nr 111/1 o pow. 0,0141 ha KW nr KO1K/00020142/5 (współwłasność - udział 394/1000)</p>	<p>Przedmiotem użyczenia są:</p> <p>a) pomieszczenia w budynku „B” zlokalizowanym na dz. nr 111/1 i 111/3 o numerach 5 i 6 o łącznej po. 59,36 m2 wraz z gruntem niezbędnym do korzystania z tych pomieszczeń,</p> <p>b) część gruntu dz. nr 111/3 zabudowanej zespołem boisk sportowych o pow. 1 440,00 m2,</p> <p>c) część gruntu dz. nr 99/5 o pow. 1 640,00 m2 zabudowanej zespołem boisk sportowych.</p>	<p>Nieruchomości zabudowane są budynkami o różnym przeznaczeniu i położone w mieście Bobolice, przy ul. Pocztowej 15.</p> <p>Posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (ul. Pocztowa).</p>	<p>Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bobolice zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Bobolicach nieruchomość położona jest na terenie przeznaczonym pod mieszkalnictwo wielorodzinne, jednorodzinne, usługi, zieleni. Adaptacja starej wartościowej zabudowy. Część terenu bardzo eksponowana w krajobrazie. Uwzględnić uwarunkowania terenu i głównych cech architektonicznych otoczenia (17.M,U)</p> <p><i>Nieruchomość oddaje się w użyczenie z przeznaczeniem na realizację celów statutowych Stowarzyszenia na Rzecz Osób Wykluczonych i Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym „Wspólny Świat”.</i></p>	<p>Użyczenie części przedmiotowych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej, na czas oznaczony - do dnia 31.01.2027 r. na rzecz dotychczasowego Biorącego do użytkowania - Stowarzyszenia na Rzecz Osób Wykluczonych i Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym „Wspólny Świat” z siedzibą w Bobolicach, na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu w Koszalinie, z dnia <u>31.07.2024r.</u>...<u>Nr. 28/2024</u> w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy użyczenia części nieruchomości</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni.

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
Termin aktualizacji opłat – nie dotyczy
Cena nieruchomości – nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy

STAROSTA

Tomasz Tesmer

Uchwalony łożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn – nie dotyczy