

UCHWAŁA NR 373/2018
ZARZĄDU POWIATU W KOSZALINIE

z dnia 1 marca 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie użyczenia nieruchomości Samorządowemu Centrum Kultury w Sarbinowie

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2017r. poz. 1868, Dz. U. z 2018 r. poz. 130), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 t.j.), w związku z § 9 ust. 1 Uchwały Nr XXII/248/09 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 23 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego Nr 50, poz. 1251) uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr 36/2015 Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 18 marca 2015 r. w sprawie użyczenia nieruchomości Samorządowemu Centrum Kultury w Sarbinowie wprowadza się następującą zmianę:

§ 1. pkt 4) otrzymuje brzmienie:

" 4) nieruchomość zabudowana, położona w jednostce ewidencyjnej Bobolice - Obszar Wiejski w obrębie ewidencyjnym Porost, oznaczona jako działki ewidencyjne nr 341/1 o pow. 0,0532 ha i nr 341/2 o pow. 0,8810 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00033812/7. "

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Marian Hermanowicz

Uzasadnienie

Zarząd Powiatu w Koszalinie w dniu 18 marca 2015 r. podjął Uchwałę Nr 36/2015 w sprawie użyczenia Samorządowemu Centrum Kultury w Sarbinowie, na okres od 01.04.2015 r. do 31.12.2020 r., nieruchomości, oznaczonych jako działki ewidencyjne nr 167/1 i 167/10 w obrębie Sarbinowo, nr 285 w obrębie Sarbinowo, nr 166 w obrębie Sarbinowo, gm. Mielno oraz nr 260/20, 260/67, 260/69 i 260/71 w obrębie Porost, gm. Bobolice.

W dniu 01.05.2015 r. została zawarta umowa użyczenia OŚN.6850.6.2015.AP, w której Powiat Koszaliński oddał w bezpłatne użyczenie SCK w Sarbinowie nieruchomość oznaczoną jako działki nr 260/20, 260/67, 260/69 i 26/071 w obrębie Porost.

W związku z przeznaczeniem do sprzedaży drewnianego budynku położonego na przedmiotowej nieruchomości, wraz z gruntem, na podstawie decyzji Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 12.10.2016 r. (nr protokołu 79), dokonano scalenia przedmiotowych działek w jedną działkę ewidencyjną nr 341, z której należało wydzielić budynek przeznaczony do sprzedaży.

W wyniku podziału nieruchomości, zatwierdzonym Decyzją Burmistrza Bobolic z dnia 21 grudnia 2017 r., powstały działki nr 341/1 i 341/2 w obrębie Porost, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00033812/7.

W konsekwencji niezbędnym jest wprowadzenie zmian w § 1 do umowy użyczenia z dnia 01.05.2015 r. oraz podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę nr 36/2015 Zarządu Powiatu w Koszalinie, będącej podstawą zawarcia przedmiotowej umowy użyczenia.