

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz art. 113 ust.7, art. 115 ust. 3 i art. 124 ust. 1 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Starosta Koszaliński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że na wniosek pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka nr **427** położonej w obrębie ewidencyjnym **Żydowo** gmina Polanów, poprzez udzielenie ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku zezwolenia na założenie i przeprowadzenie przewodów i urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej, w związku z realizacją inwestycji celu publicznego, polegającą na przebudowie dwutorowej napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV Żydowo-Słupsk Poznańska.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00011619/6, w której jako właściciel nieruchomości wpisany jest nieżyjący Paweł Gasikowski. Spadkobiercy nie zostali ustaleni.

Ze względu na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego po zmarłym właścicielu powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i art. 124a *ustawy o gospodarce nieruchomościami* zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. W dniu 04 lipca 2018r. ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach czasopisma internetowego - dziennika Monitor Samorządowy www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie, i wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Ponadto wywieszono zostało także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Polanowie w dniach 04 lipca -04 września 2018r. oraz przesłane do Sołtysa Sołectwa Żydowo, celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Koszalinie, nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Na podstawie art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z tym, informuję, że z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie przy ul. Raclawickiej 13, w Wydziale Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 322, w godzinach od 8:00 do 14:00, w terminie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.

Niniejsze ogłoszenie zgodnie z *art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami*, wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wywieszono w dniu 17.09.2018r.

Termin wywieszenia upływa z dniem 01.10.2018r......

STAROSTA

Marian Hermanowicz