

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.) oraz art. 113 ust.7, art. 115 ust. 3 i art. 124b w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

Starosta Koszaliński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że na wniosek pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zobowiązania każdego właściciela nieruchomości oznaczonych jako działki nr **99 i 105**, położonych w obrębie ewidencyjnym **Buszyno** gmina Polanów, do ich udostępnienia Spółce ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku Oddział w Koszalinie, w celu wykonania czynności związanych z usuwaniem z gruntu przewodów i urządzeń służących do przesyłania i dystrybucji energii elektrycznej w postaci odcinka sieci napowietrznej SN 15kV wraz ze słupami.

Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 99 Sąd Rejonowy w Koszalinie VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00033870/3, natomiast dla działki nr 105 urządzona jest księga wieczysta KO1K/00026619/4, w których jako właściciel wpisany jest nieżyjący Stanisław Gozdał. Spadkobiercy nie zostali ustaleni.

Ze względu na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego po zmarłym właścicielu powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i art. 124a *ustawy o gospodarce nieruchomościami* zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. W dniu 06 września 2018r. ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach czasopisma internetowego - dziennika Monitor Samorządowy www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie, i wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Ponadto zostało przesłane do Urzędu Miejskiego w Polanowie, celem wywieszenia na tablicy urzędu, a także do Sołtysa Sołectwa Buszyno, celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Koszalinie, nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Na podstawie art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z tym, informuję, że z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie przy ul. Raclawickiej 13, w Wydziale Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 322, w godzinach od 8:00 do 14:00, w terminie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.

Niniejsze ogłoszenie zgodnie z *art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami*, wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wywieszono w dniu 23.11.2018r.
Termin wywieszenia upływa z dniem 23.11.2018r.

STAROSTA

Marian Hermanowicz