

OGÓLNE WARUNKI UMOWY
ozn. ZP.273.2.1.2019

zamówienie w trybie przetargu nieograniczonego
/art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z 2004 r.,
Dz. U. z 2018r. poz. 1986 - tekst jednolity ze zm./

dotyczy:	WYKONANIE DORAŻNYCH PRAC GEODEZYJNYCH OBEJMUJĄCYCH KONTROLĘ GLEBOZNAWCZĄ KLASYFIKACJI GRUNTÓW, KLASYFIKACJĘ GRUNTÓW ZALESIONYCH, OCHRONĘ ZNAKÓW GEODEZYJNYCH NA OBSZARZE POWIATU KOSZALIŃSKIEGO (OBIEKT I)
----------	---

W dniu w Koszalinie pomiędzy:

Powiatem Koszalińskim z siedzibą w Koszalinie, ul. Raclawicka 13

NIP 669-23-87-595, REGON:330920854

zwanym dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

1).....

2).....

a

.....
NIP, Regon, KRS

zwanym dalej **Wykonawcą**,

reprezentowanym przez:

.....
w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie ustawy z dn. 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2018r. poz. 1986 - tekst jednolity ze zm.), w trybie przetargu nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiot umowy stanowi wykonanie dorażnych prac geodezyjnych obejmujących kontrolę gleboznawczą klasyfikacji gruntów, klasyfikację gruntów zalesionych, ochronę znaków geodezyjnych na obszarze powiatu koszalińskiego dla potrzeb powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy został zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ) ozn.ZP.272.2.2019 oraz w załącznikach do SIWZ.

§ 2

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada i/lub dysponuje osobami posiadającymi niezbędne kwalifikacje do pełnej realizacji przedmiotu umowy.

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

2. Przedmiot umowy obejmujący prace określone w §1 nie stanowi utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i pracach pokrewnych.

§ 3

1. Termin wykonania przedmiotu umowy :

od daty podpisania umowy do 20 grudnia 2019 roku.

2. Przedmiot umowy będzie realizowany sukcesywnie na podstawie odrębnych zleceń/zamówień, w których Zamawiający określi szczegółowy zakres rzeczowy i termin realizacji poszczególnych zadań. Termin realizacji poszczególnego zlecenia/zamówienia będzie nie krótszy niż 7 dni roboczych z zastrzeżeniem, że Zamawiający każdorazowo w zamówieniu/zleceniu określi termin jego wykonania. W przypadku zadań wymagających znacznych nakładów czasowych termin wykonania ustalony będzie po konsultacji z Wykonawcą.

3. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu, o którym mowa w ust.2 na wniosek Wykonawcy złożony przed jego upływem, jedynie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, wykazanych przez Wykonawcę. Przedłużenie terminu nastąpi pod warunkiem wyrażenia na to zgody przez Zamawiającego, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

4. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu zamówione prace, do Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Koszalinie, na swój koszt i ryzyko, w terminach określonych w niniejszej umowie i poszczególnych zleceniach/zamówieniach.

5. Odbiór prac z poszczególnych zleceń/zamówień nastąpi w terminie do 14 dni kalendarzowych od dnia ich przedłożenia Zamawiającemu i będzie potwierdzony protokołami odbioru.

6. W trakcie odbiorów, o których mowa w ust. 5, Zamawiający może wnosić umotywowane zastrzeżenia do wykonanego przedmiotu umowy, które Wykonawca zobowiązany jest usunąć w ustalonym przez Zamawiającego terminie, przed podpisaniem protokołu odbioru.

7. Podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru każdego zlecenia/zamówienia nie wskazujący braków lub innych wad stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury/rachunku za wykonane poszczególne zlecenie/zamówienie.

8. W imieniu Zamawiającego odbiórów będzie dokonywała komisja złożona z pracowników Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

9. Za prawidłową realizację umowy ze strony Zamawiającego odpowiada Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Koszalinie.

§ 4

1. Wykonawca gwarantuje, że dostarczone przez niego prace będą wykonane zgodnie z:

- wszystkimi uzgodnieniami z pracownikami Wydziału Geodezji, Kartografii i Katastru Starostwa Powiatowego w Koszalinie;
- obowiązującymi przepisami prawnymi i standardami zawodowymi, instrukcjami technicznymi,
- wymogami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

2. Wykonawca udziela na wykonane prace miesięcy gwarancji, liczonej od dnia odbioru prac .

3. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

4. Wykonawca winien zapewnić usunięcie wad ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zgodnie z zapisami formularza karty gwarancyjnej. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

5. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi (art. 556-576 KC) przez okres udzielonej gwarancji. Z uprawnień z gwarancji Zamawiający może korzystać równolegle z korzystaniem z uprawnień rękojmi.

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

§ 5

1. Wykonawca może zatrudnić do wykonania przedmiotu umowy podwykonawców, zachowując swobodę wyboru w granicach kwoty wynagrodzenia określonego niniejszą umową.
2. Zlecenie wykonania części usług podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy ze zobowiązań wobec Zamawiającego za wykonanie tej części zamówienia. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania własnych pracowników.
3. Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do podwykonawców, z którymi zawarł umowę.
4. Wykonawca samodzielnie odpowiada względem podwykonawców za zaspokojenie ich roszczeń wynikających z umów zawartych z nimi przez Wykonawcę.

§ 6

1. Wynagrodzenie Wykonawcy ogółem za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą Wykonawcy wynosi : **PLN brutto** (słownie złotych:), w tym należny podatek VAT.
 2. Kwota podana w ust.1 obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy i stanowi maksymalną kwotę wynagrodzenia jaką Wykonawca może otrzymać w przypadku wykonania przedmiotu umowy w pełnym zakresie.
 3. Należnościami Wykonawcy będą płatności wynikające z faktur/rachunków wystawianych za każde zrealizowane i odebrane poszczególne zlecenie/zamówienie, rozliczane na podstawie cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy.
 4. Wykonawca gwarantuje stałość cen jednostkowych podanych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik do niniejszej umowy przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy.
 5. Ilość usług faktycznie zleconych może ulec zmianie tj.:
 - dopuszcza się zmiany ilości usług określonych w OBIEKCIE I w poszczególnych zadaniach w ramach kwoty określonej w ust.1,
 - ilość usług może ulec zmniejszeniu w stosunku do zakresu określonego w OBIEKCIE I,
 - niektóre usługi opisane w OBIEKCIE I mogą nie zostać zlecone .
 6. Zamówienie prac w liczbie nie powodującej osiągnięcia kwoty maksymalnej, o której mowa w ust.1 i 2 nie uprawnia Wykonawcy do żądania zamówień kolejnych do wysokości kwoty maksymalnej lub żądania wypłacenia tej kwoty w całości.
 7. Ograniczenie przedmiotu umowy w stosunku do oferty w przypadkach opisanych w ust.5 nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania i nie może być podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w tym zakresie.
 8. Zapłata należności wynikających z niniejszej umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy nr po wykonaniu i odbiorze poszczególnych zleceń/zamówień, po przedłożeniu faktury/rachunku wystawionej/wystawionego na Powiat Koszaliński, ul. Raławicka 13 75-620 Koszalin (NIP 669-23-87-595), w terminie do **21** dni od daty jej/jego dostarczenia do Zamawiającego.
 9. Strony umowy oświadczają:
 - Zamawiający, że jest podatnikiem VAT upoważnionym do wystawienia i otrzymywania faktur VAT oraz posiada nr NIP;
 - Wykonawca, że jest/nie jest* podatnikiem VAT upoważnionym do wystawienia i otrzymywania faktur VAT oraz posiada nr NIP.
- (* do umowy zostanie wprowadzony zapis zgodnie z oświadczeniem Wykonawcy złożonym w ofercie)
10. Wierzytelność Wykonawcy wynikająca z niniejszej umowy nie może być przedmiotem przelewu, zastawu, faktoringu lub zbycia na osobę trzecią.

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

11. Strony ustalają, iż Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia wszelkie należności pieniężne, należne od Wykonawcy na podstawie niniejszej umowy, w tym w szczególności kary umowne, przy czym potrącenie umowne nie ogranicza w żaden sposób prawa Zamawiającego do potrącenia ustawowego.

§ 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za nieterminowe wykonanie prac objętych danym zamówieniem/zleceniem w wysokości 100 zł za każdy rozpoczęty dzień nieterminowego wykonania prac,
- 2) jeżeli w trakcie odbioru prac objętych danym zamówieniem/zleceniem zostaną stwierdzone wady/usterki wykonanego przedmiotu umowy - w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień usuwania wad/usterek z zastrzeżeniem, że kara będzie naliczana jeżeli usuwanie wad/usterek nastąpi po terminie wykonania danego zamówienia/zlecenia, o którym mowa w §3 ust.2 niniejszej umowy,
- 3) za nieterminowe usunięcie wad stwierdzonych w okresie gwarancji - w wysokości 50 zł za każdy rozpoczęty dzień nieterminowego usunięcia wad/usterek liczony od dnia wyznaczonego na ich usunięcie,
- 4) za odstąpienie przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto podanego w § 6 ust.1 niniejszej umowy,
- 5) za stwierdzenie przez Zamawiającego nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę mimo pisemnego wezwania Wykonawcy do prawidłowego wykonywania umowy w tym zakresie – 100 zł za każde stwierdzenie.

2. Zamawiający wystawi Wykonawcy żądanie zapłaty należnych kar określonych w ust. 1. Należne kary muszą być zapłacone przez Wykonawcę w terminie 3 dni od daty przekazania przez Zamawiającego żądania zapłaty.

3. W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę kar określonych w żądaniu zapłaty, o którym mowa w ust.2, Zamawiający może potrącić należne kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Kary pieniężne wzajemnie się nie wykluczają i mogą być dochodzone łącznie w związku z wystąpieniem każdej z przesłanek do ich naliczenia.

6. Okoliczność, że Zamawiający nie poniósł szkody wskutek opóźnień Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku zapłaty zastrzeżonych kar umownych.

§ 8

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 9

1. Oprócz wypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym oraz poza przypadkiem, o którym mowa w §8, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:

- 1) w przypadku stwierdzenia wykonywania przedmiotu umowy niezgodnie z zapisami umowy i specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy Wykonawca w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
- 2) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

- przyczyn pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 3) gdy Wykonawca nie kontynuuje świadczenia usług pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
- 4) w przypadku nie realizowania przez Wykonawcę przedmiotu umowy w terminach umownych;
- 5) gdy Wykonawca zostanie postawiony w stan likwidacji, upadłości lub zaprzestanie prowadzenia działalności;
- 6) jeżeli wystąpią inne okoliczności niewymienione w pkt 1)-5), leżące po stronie Wykonawcy uniemożliwiające wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
2. W przypadkach określonych w ust.1 Zamawiający naliczy karę umowną, o której mowa w §7 ust.1 pkt 4). W przypadku nie zapłacenia przez Wykonawcę należnej kary, Zamawiający może potrącić należną karę z wynagrodzenia Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli :
- 1) Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu umowy,
 - 2) Zamawiający nie wywiązuje się z umownych warunków zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.
4. Odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy ze skutkiem natychmiastowym powinno nastąpić w formie pisemnej z uzasadnieniem pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
5. W przypadku określonym w ust. 1 pkt 2) Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

§ 10

1. Zamawiający na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru oferty wykonawcy, w szczególności:
- 1) zmianę podwykonawcy(ów) wskazanych w ofercie, jeżeli Wykonawca w trakcie wykonywania przedmiotu umowy dokona zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, pod warunkiem, że wykaże Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
 - 2) powierzenie podwykonawcy(om) realizacji części zamówienia w sytuacji gdy Wykonawca w ofercie zobowiązał się samodzielnie zrealizować całość przedmiotu zamówienia lub rezygnacji z podwykonawstwa i przejęcia przez Wykonawcę obowiązku wykonania całości przedmiotu zamówienia w sytuacji gdy Wykonawca zadeklarował w ofercie wykonanie przedmiotu zamówienia przy udziale podwykonawców;
 - 3) zmianę podwykonawcy(ów) wskazanych w ofercie na innego(ych) podwykonawcę(ów) w sytuacji gdy Wykonawca wskazał w ofercie nazwę(y) podwykonawcy(ów), któremu(ym) zamierza zlecić wykonanie części zamówienia,
 - 4) ponadto zmiana umowy może mieć miejsce w okolicznościach, o których mowa w art. 144 ust. 1 pkt 2 – 6 Ustawy Pzp.
2. Wszystkie zmiany umowy wymienione w ust.1 stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody i nie rodzą żadnego roszczenia w stosunku do Zamawiającego.
3. Zmiany umowy nie stanowi, w szczególności zmiana nazwy stron, siedzib stron, danych teleadresowych. Wystarczające będzie pisemne powiadomienie strony o zaistniałej zmianie.
4. Zmiana numeru rachunku bankowego wymaga aneksu do umowy.
5. Zmian umowy strony dokonują w formie pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.
6. Strony umowy zobowiązują się wzajemnie informować o wszelkich zmianach mogących mieć wpływ na wykonanie treści umowy, w tym o dokonaniu zmiany adresu zamieszkania lub siedziby, pod rygorem uznania wysłania korespondencji listem poleconym pod ostatnio znany adres jako skutecznie doręczonej adresatowi.

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

§ 11

1. Właściwym do rozstrzygnięcia sporów wynikających na tle realizacji niniejszej umowy, jest sąd powszechny w Koszalinie.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 13

1. Załączniki do niniejszej umowy stanowiące jej integralną część:
 - 1) Załącznik nr 1 – SIWZ ozn. ZP.272.2.2019
 - 2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy
 - 3) Załącznik nr 3 - Gwarancja

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Postępowanie ozn. ZP.272.2.2019

ZAŁĄCZNIK NR 3 do umowy

Dotyczy : umowy ozn.ZP.273.2.1.2019 na WYKONANIE DORAŻNYCH PRAC GEODEZYJNYCH OBEJMUJĄCYCH KONTROLĘ GLEBOZNAWCZĄ KLASYFIKACJI GRUNTÓW, KLASYFIKACJĘ GRUNTÓW ZALESIONYCH, OCHRONĘ ZNAKÓW GEODEZYJNYCH NA OBSZARZE POWIATU KOSZALIŃSKIEGO (OBIEKT I)

Formularz karty gwarancyjnej

WZÓR

dla wykonania następujących prac ujętych w zamówieniu nr z dnia

1. Zamawiający: **Powiat Koszaliński**
75-620 KOSZALIN, Ul. Raclawicka 13
2. Wykonawca:.....
3. Umowa ozn. ZP.273.2.1.2019 z dnia roku.
4. Strony ustalają, że odpowiedzialność **Wykonawcy z tytułu gwarancji za wykonanie przedmiotu umowy wynosi miesięcy.**
5. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady w wykonanych pracach stanowiących przedmiot umowy, niezgodności z obowiązującymi przepisami, brakiem kompletności z punktu widzenia celu i przeznaczenia powstałej dokumentacji.
6. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę na piśmie w terminie 7 dni od daty jej ujawnienia.
7. Wykonawca nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady lub uszkodzenia, których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Wykonawcę o zaistniałej wadzie.
8. Ustala się poniższe terminy usunięcia wad:
 - a) jeśli wada uniemożliwia wykorzystanie dokumentacji - natychmiast,
 - b) w pozostałych przypadkach, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego określonym w protokole spisany przy udziale obu stron.
9. Wykazanie i usunięcie wad powinno być stwierdzone protokołarnie.
10. W razie ujawnienia wad w okresie gwarancyjnym, Wykonawca zapewni ich usunięcie bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Zamawiający, po bezskutecznym upływie okresu wyznaczonego na usunięcie wad, może zlecić wykonanie zastępcze innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

Udzielający gwarancji
Podpis Wykonawcy lub osoby upoważnionej

Przyjmujący gwarancję
Przedstawiciel/e/ Zamawiającego:

.....
miejsowość, data