

**UCHWAŁA NR VIII/65/19  
RADY POWIATU W KOSZALINIE**

z dnia 18 kwietnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej  
stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego na czas nieokreślony**

Na podstawie § 10 ust. 1 uchwały Nr XXII/248/09 Rady Powiatu w Koszalinie z 23 kwietnia 2009 r. w sprawie określenia szczegółowych zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, na czas nieoznaczony oraz zawierania kolejnych umów (Dz. Urz. Woj. Zachod. nr 50, poz. 1251) uchwała się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na oddanie w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony, na rzecz Szpitala w Szczecinku Sp. z o.o., części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, położonej w Bobolicach przy ul. Pocztovej 15, w obrębie ewidencyjnym nr 0003 miasta Bobolice, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 99/5, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00045078/6, nr 111/1, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00020142/5 i nr 111/3, dla której w Sądzie Rejonowym w Szczecinku prowadzona jest księga wieczysta nr KO11/00054053/1, w zakresie:

- 1) pomieszczeń o powierzchni ok. 120 m<sup>2</sup> w budynku "A", zlokalizowanych na działce nr 111/3, według załącznika nr 1;
- 2) części niezabudowanej działki nr 111/3 o pow. ok. 280 m<sup>2</sup>, według załącznika nr 2.

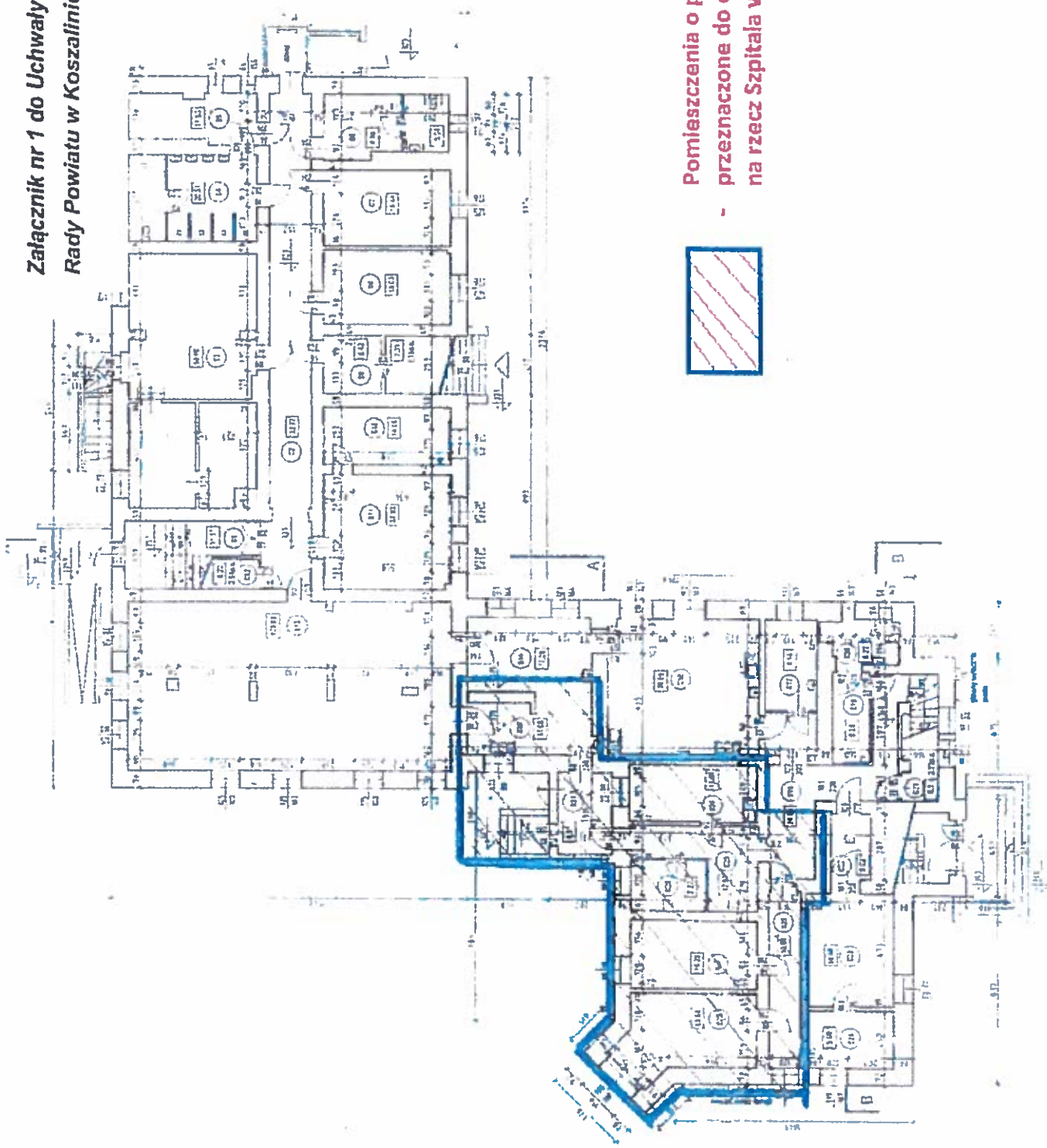
2. Najem nieruchomości, o której mowa w ust. 1, następuje z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej.

§ 2. Traci moc Uchwała Nr XX/163/16 Rady Powiatu w Koszalinie z 16 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego.

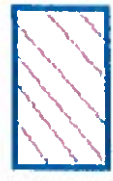
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

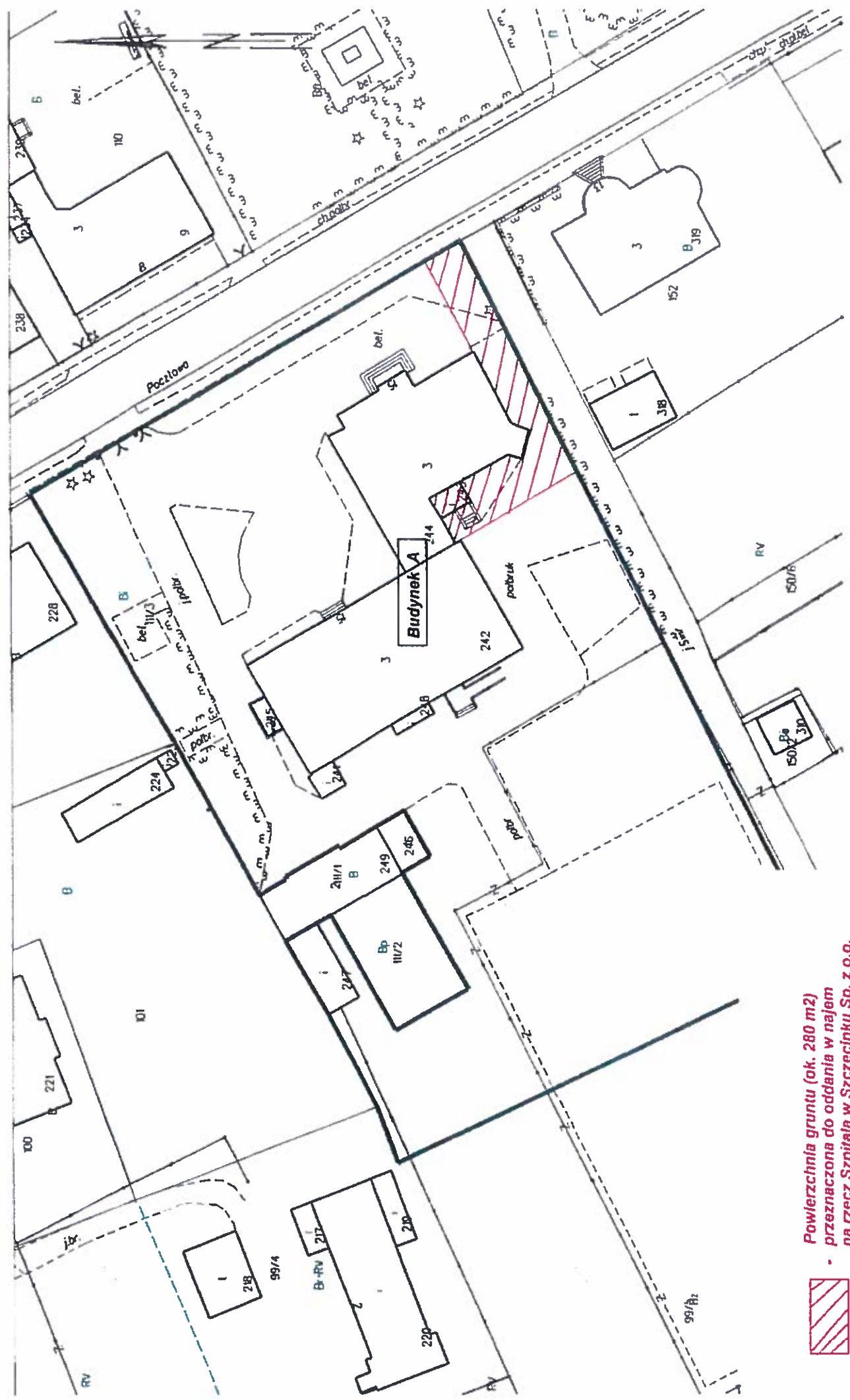


Przewodniczący Rady  
*Z. Grabarek*  
Zbigniew Grabarek



Pomieszczenia o powierzchni ok. 120 m<sup>2</sup>  
przeznaczone do oddania w najem  
na rzecz Szpitala w Szczecinku Sp. z o.o.





 Powierzchnia gruntu (ok. 280 m<sup>2</sup>)  
- przeznaczona do oddania w najem  
na rzecz Szpitala w Szczecinku Sp. z o.o.

## Uzasadnienie

do uchwały Nr VIII/65/19 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 18 kwietnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego na czas nieokreślony

Powiat Koszaliński jest właścicielem nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako działki nr 111/3 i nr 99/5 oraz współwłaścicielem w udziale 394/1000 działki nr 111/1, położonych w obrębie nr 3 miasta Bobolice przy ul. Pocztovej 15 oraz majątku ruchomego znajdującego się w obiektach po byłej szkole, internacie oraz w obrębie tej nieruchomości.

Budynek położony przy ul. Pocztovej 15 w Bobolicach składa się z dwóch części - skrzydła A i skrzydła B. Jedną z części - skrzydło B, oddane zostało w użyczenie Stowarzyszeniu na Rzecz Osób Wykluczonych i Zagrożonych Wykluczeniem Społecznym „Wspólny Świat” z siedzibą w Bobolicach, na okres 10 lat, z przeznaczeniem na realizację celów statutowych stowarzyszenia, zaś druga część - skrzydło A, aktualnie pozostaje w większości niezagospodarowane (w części wykorzystywane przez PUP w Koszalinie).

Z wnioskiem o oddanie w najem części budynku - skrzydła A, wraz z częścią nieruchomości gruntowej dz. 111/3, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności leczniczej wystąpił Szpital w Szczecinku Sp. z o.o., który chciałby przystosować nieruchomość, na własny koszt, do stacjonowania zespołu Ratownictwa Medycznego i działalności Stacji Pogotowia Ratunkowego. Powyższe korzystne będzie ze względu na zagospodarowanie nieruchomości i utrzymywanie w dobrym stanie technicznym.

Przewodniczący Rady

Zbigniew Grabarek

