

WYKAZ

części nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Opis przedmiotu najmu	Miesięczny czynsz najmu netto /zł/ Termin i warunki zapłaty czynszu	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
<p>Powiat Koszaliński jest właścicielem nieruchomości zabudowanej, położonej w Bobolicach przy ul. Pocztovej 15, w obrębie ewidencyjnym nr 0003 miasta Bobolice, oznaczonej jako działki ewidencyjne: nr 99/5, KW nr KO11/00045078/6, nr 111/1, KW nr KO11/00020142/5 i nr 111/3, KW nr KO11/00054053/1.</p>	<p>Przedmiotem najmu jest część nieruchomości zabudowanej, położonej w Bobolicach przy ul. Pocztovej 15, w zakresie:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. pomieszczeń o pow. 107 m<sup>2</sup> w budynku „A”, zlokalizowanym na działce nr 111/3, oraz</li> <li>2. części niezabudowanej działki nr 111/3 o pow. ok. 280 m<sup>2</sup>,</li> </ol>	<p><b>2 364,00 zł</b></p> <p><u>do ceny należy doliczyć obowiązujący podatek VAT w wysokości 23 %</u></p> <p>( Najemca przez okres pierwszych 5 lat najmu będzie zwolniony z ponoszenia opłat z tytułu czynszu najmu, z uwagi na ponoszone na przedmiot najmu nakłady )</p> <p>Miesięczny czynsz najmu <u>nie obejmuje</u>: opłat eksploatacyjnych, kosztów zużycia mediów, ubezpieczenia związanego z przedmiotem najmu, obowiązujących podatków i innych opłat wynikających z zawarcia umowy najmu, które Najemca ponosić będzie dodatkowo.</p> <p>Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie, z góry, w terminie do 15 dnia każdego miesiąca</p>	<p>Nieruchomość położona jest w mieście Bobolice z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej (ul. Pocztovej).</p> <p>Przedmiotowa część nieruchomości zabudowanej przeznaczona będzie na prowadzenie działalności leczniczej.</p>	<p>Część przedmiotowej nieruchomości zabudowanej oddaje się w najem na czas nieokreślony, w trybie bezprzetargowym na rzecz Szpitala w Szczecinku Sp. z o.o., na podstawie Uchwały Nr VIII/65/19 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 18 kwietnia 2019 r.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń i zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz opublikowano w prasie, na okres 21 dni,

tj. od 03.06.2019 r. do 23.06.2019 r.

STAROSTA

Marian Hermanowicz

WICESTAROSTA

Tomasz Tesmer