

**UCHWAŁA NR IX/85/19
RADY POWIATU W KOSZALINIE**

z dnia 24 czerwca 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości
przez Zarząd Powiatu w Koszalinie**

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U z 2019 r. poz. 511) oraz art. 68 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie przez Zarząd Powiatu w Koszalinie bonifikaty w wysokości 297 000,00 zł od ceny sprzedaży udziału 495/10000 w nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Andersa 34-34B w Koszalinie, na działce nr 48/1 w obrębie ewidencyjnym nr 21 Miasta Koszalina, KW nr KO1K/00008990/6, stanowiącej współwłasność Powiatu Koszalińskiego, na rzecz Skarbu Państwa - współwłaściciela tej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Koszalinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Przewodniczący Rady

Z. Grabarek

Zbigniew Grabarek

Uzasadnienie

do uchwały Nr IX/85/19 Rady Powiatu w Koszalinie w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości przez Zarząd Powiatu w Koszalinie

Powiat Koszaliński jest współwłaścicielem w udziale 495/10000 nieruchomości zabudowanej położonej w Koszalinie przy ul. Andersa 34-34B, na działce ewidencyjnej nr 48/1 o pow. 1,6951 ha w obrębie nr 21 miasta Koszalina, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00008990/6.

Z wnioskiem o zbycie na rzecz Sądu Rejonowego w Koszalinie z przeznaczeniem na realizację celów statutowych wystąpił Dyrektor SR w Koszalinie. Zarząd Powiatu w Koszalinie na posiedzeniu w dniu 26.07.2017 r. wyraził wolę zbycia przedmiotowej części nieruchomości. Cena przedmiotowej nieruchomości, określona przez Rzecznawcę Majątkowego w dniu 18 stycznia 2019 r. określona została na kwotę 1 547 000,00 zł. Na posiedzeniu w dniu 27.06.2018 r. Zarząd Powiatu w Koszalinie przychylił się do prośby Sądu Rejonowego w Koszalinie o obniżenie ceny sprzedaży, proponując cenę w wysokości 1 250 000,00 zł.

Powyższa sprzedaż korzystna będzie ze względu na zagospodarowanie nieruchomości i utrzymywanie w dobrym stanie technicznym.

Przewodniczący Rady
Zbigniew Grabarek

