

## WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego ustnego

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Cena wywoławcza nieruchomości /zł/	Termin uiszczenia ceny	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>obręb ewidencyjny Dargiń, gmina Bobolice</p> <p>Księga wieczysta nr KO11/00046608/8</p>	<p>dz. nr 14/1 o pow. 0,7767 ha</p>	<p>14 000,00 zł</p> <p>( Sprzedaż zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust.1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018 r. poz. 2174 z późn. zm.))</p>	<p>Cena nieruchomości podlega zapłacie jednorazowo przed zawarciem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.</p>	<p>Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa, położona jest w obrębie Dargiń, ok. 16 km od siedziby gminy. Nieruchomość niezabudowana i niezagospodarowana, położona w rozproszonej zabudowie zagrodowej miejscowości Dargiń. Działka płaska, o nieregularnym kształcie, z dostępem do drogi gruntowej nieutwardzonej, lecz niekorzystnym dostępem komunikacyjnym. Zgodnie z ewidencją gruntów stanowi pastwiska trwale – PsV oraz grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych – Lzr-PsV.</p>	<p>Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Bobolice dla przedmiotowej działki.</p> <p>Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka nr 14/1 położona jest na terenie przeznaczonym pod grunty rolne, zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych.</p>	<p>Sprzedaż nieruchomości następuje w trybie przetargu nieograniczonego ustnego, na podstawie Zarządzenia nr 145/2019 Wojewody Zachodniopomorskiego z dnia 10.06.2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa w drodze przetargu nieograniczonego.</p>

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie i ZUW w Szczecinie oraz informację opublikowano w prasie na okres 21 dni, tj. od 22.07.2019 do 11.08.2019.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) upływa w dniu 02.09.2019.

- Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

STAROSTA

Marian Herbutowicz