



**ZARZĄD POWIATU W KOSZALINIE**  
**NR 5/2019**

Koszalin , 11 grudnia 2019 r.

**DECYZJA**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 82 ust. 1 i art. 84 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2018r. poz. 2204 ze zm. ), art. 32 ust. 2 pkt 3, art. 38 ust.1, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2019r. poz. 511 ), na wniosek Dyrektora Domu Pomocy Społecznej im. Anselma Alojzego Młodzika w Parsowie,

Zarząd Powiatu w Koszalinie w składzie:

Przewodniczący: Tomasz Marcin Tesmer

Członkowie:

Zenon Dropko

Jan Henryk Mokrzycki

Bartłomiej Wilk

**o r z e k a:**

1. **Udzielić Domowi Pomocy Społecznej im. Anselma Alojzego Młodzika w Parsowie 50% bonifikaty od opłaty rocznej w wysokości 13 548,60 zł, ustalonej decyzją Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 15.12.2015r., z tytułu trwałego zarządu nieruchomością zabudowaną pałacem wpisanym do rejestru zabytków pod numerem A-440, położoną w jednostce ewidencyjnej Biesiekierz, w obrębie ewidencyjnym Parsowo, oznaczoną jako działka nr 9/7 o pow. 10,03 ha.**

2. **Opłata roczna po bonifikacie od 2020r. wynosi 6 774,30 zł ( słownie złotych: sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt cztery 30/100 ) i płatna jest do dnia 31 marca każdego roku, na rachunek Starostwa Powiatowego w Koszalinie w Bałtyckim Banku Spółdzielczym w Darłowie nr: 28 8566 0003 0110 9805 2000 0010.**

**Uzasadnienie**

Decyzją z dnia 15.12.2019r. Zarząd Powiatu w Koszalinie ustalił na rzecz Domu Pomocy Społecznej im. Anselma Alojzego Młodzika w Parsowie trwały zarząd do nieruchomości oznaczonej jako działka nr 9/7 o pow. 10,03 ha w obrębie Parsowo gmina Biesiekierz. Jednocześnie w pkt.7 lit.a decyzji ustalił wysokość opłaty rocznej z tytułu zarządu w wysokości 13 548,60 zł.

Wnioskiem z dnia 30.10.2019r. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej im. Anselma Alojzego Młodzika w Parsowie wystąpił o udzielenie 50% bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu zarządu sprawowanego nad ww. nieruchomością, z uwagi na fakt, iż pałac, w którym mieści się Dom Pomocy Społecznej wpisany jest do rejestru zabytków pod numerem A-440.

Zgodnie z art. 84 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U.

z 2018r. poz. 2204 z późn. zm. ) opłaty z tytułu trwałego zarządu obniża się o 50%, jeżeli nieruchomość lub jej część składowa zostały wpisane do rejestru zabytków.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w osnowie niniejszej decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*

Otrzymują:

- Dom Pomocy Społecznej  
im. Anselma Alojzego Młodzika w Parsowie  
Parsowo 25, 76-039 Biesiekierz
- Wydział Finansowy w miejscu
- aa.

WICESTAROSTA

*Tomasz Fesmer*