

W Y K A Z
nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do przekazania w formie darowizny

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Wartość rynkowa nieruchomości netto /zł/	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>obręb ewidencyjny 0045 Stare Bielice</p> <p>Jednostka ewidencyjna Biesiekierz</p> <p>powiat: koszaliński</p> <p>województwo: zachodniopomorskie</p> <p>Księga wieczysta nr KO1K/00085937/0</p>	<p>dz. nr 241/2 o pow. 0,0340 ha</p>	<p>117 000,00 zł</p>	<p>Nieruchomość zabudowana położona jest w obrębie Stare Bielice gmina Biesiekierz. W skład nieruchomości wchodzi grunt działki nr 241/2 oraz budynek mieszkalny. Nieruchomość położona jest w miejscowości oddalonej od ok. 8 km od siedziby gminy i ok. 5 km od siedziby powiatu, bezpośrednio przy drodze krajowej nr 6. Budynek mieszkalny jednorodzinny wolnostojący, murowany, parterowy z nieużytkowanym poddaszem, częściowo podpiwniczony, wykonany w technologii tradycyjnej, ściany murowane, strop drewniany, dach o konstrukcji drewnianej, dwuspadowy, kryty dachówką. Elewacja budynku-tynek cementowo-wapienny.</p>	<p>Brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 241/2 obręb Stare Bielice.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Biesiekierz, nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako: KS-istniejący obwód drogowy — RDP-adaptacja, - droga GP(S)- w zakresie komunikacji kołowej uwzględnienie rezerwy przestrzennej na przyszły przebieg drogi ruchu szybkiego Szczecin-Gdańsk (droga nr 6), w tym na realizację systemu dróg odciążających równoległe do drogi nr 6.</p>	<p>Przekazanie w formie darowizny na rzecz Gminy Biesiekierz następuje na podstawie Zarządzenia nr 75/2017 Wojewody Zachodniopomorskiego z 28 lutego 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na darowiznę nieruchomości, oraz Zarządzenia nr 42/2019 Starosty Koszalińskiego z dnia 20 września 2019r. w sprawie przeznaczenia do przekazania w formie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa</p> <p>Przekazanie dz. 241/2 ob. Stare Bielice następuje z przeznaczeniem na mieszkania socjalne</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres od 28.01.2020 do 08.01.2020 a także przekazano do zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Informację o zamieszczeniu wykazu opublikowano w prasie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2204 z późn. zm.) upływa w dniu 20.02.2020

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat- nie dotyczy

STAROSTA

Marian Hermonowicz