

Koszalin, 16 stycznia 2020r.

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie udostępnienia nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm.) oraz art. 113 ust.7, art. 115 ust. 3 i art. 124b w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

Starosta Koszaliński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że na wniosek pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka nr działka ewidencyjna nr **11** w obrębie ewidencyjnym nr **6 miasta Polanów** gmina Polanów, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie Szczecinku urzędzona jest księga wieczysta KO1K/00014168/0, dla potrzeb demontażu linii napowietrznej 15 kV wraz ze słupem (1 stanowisko) – w związku z realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii napowietrzno-kablowej 15 kV wraz ze stanowiskami słupów oraz rozbiórce istniejącej linii napowietrznej 15 kV, na podstawie Decyzji nr 2/2019 Burmistrza Polanowa z dnia 18.06.2019r.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00014168/0, w której jako współwłaściciel nieruchomości wpisana jest nieżyjąca Krystyna Frankiewicz. Spadkobiercy nie zostali ustaleni.

Ze względu na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego po zmarłym współwłaścicielu powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i art. 124a *ustawy o gospodarce nieruchomościami* zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. W dniu 08 listopada 2019r. ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach czasopisma internetowego - dziennika Monitor Samorządowy www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie i wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Ponadto przesłane zostało także do Urzędu Miejskiego w Polanowie, celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

W terminie 2 miesięcy od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Koszalinie, nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Na podstawie art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z tym, informuję, że z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie przy ul Raclawickiej 13, w Wydziale Inwestycji i Gospodarki Nieruchomościami, pokój 322, w godzinach od 8:00 do 14:00, w terminie 14 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.

Niniejsze ogłoszenie zgodnie z *art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami*, wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wywieszono w dniu 20.01.2020r.
Termin wywieszenia upływa z dniem 04.02.2020r.

STAROSTA

Marian Hermanowicz