

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonych do przekazania w formie darowizny

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /ha/	Wartość rynkowa nieruchomości /zł/	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>obręb ewidencyjny Gąski</p> <p>Jednostka ewidencyjna Mielno</p> <p>powiat: koszaliński</p> <p>województwo: zachodniopomorskie</p> <p>Księga wieczysta nr KO1K/00043364/6</p>	<p>dz. nr 34/3 o pow. 0,0400 ha</p> <p>dz.nr 34/4 o pow. 0,0300 ha</p>	20 440,00 zł	Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części Polski w województwie zachodniopomorskim na terenie gminy Mielno, w środku wybrzeża Morza Bałtyckiego, na terenie miejscowości Gąski. Miejscowość leży w sąsiedztwie brzegu morskiego a nieruchomość położona jest w sąsiedztwie terenów przeznaczonych pod zabudowę usługowo-mieszkaniową w pobliżu ul. Nadbrzeżnej, w odległości 0,4 km od brzegu morza Bałtyckiego, bez dostępu do infrastruktury technicznej, na terenie przeznaczonym pod zabudowę usługowo-mieszkaniową, przez który przebiega droga przeznaczona do likwidacji.	<p>Dla przedmiotowych nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mielno działka 34/3 obręb Gąski znajduje się w obszarze oznaczonym jako III.UM1-s w części V.ZE, tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej średniointensywnej, tereny zieleni naturalnej nieleśnej.</p> <p>Działka nr 34/4 obręb Gąski znajduje się w obszarze oznaczonym jako V.ZE., tereny zieleni naturalnej nieleśnej.</p> <p>Dla działki nr 34/3 została wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego polegająca na przebudowie i remoncie drogi powiatowej nr 0354Z w miejscowości Gąski.</p>	<p>Przekazanie w formie darowizny na rzecz Gminy Mielno nastąpi na podstawie Uchwały Zarządu Powiatu w Koszalinie z dnia 30 grudnia 2019r. w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie darowizny prawa własności nieruchomości stanowiących własność Powiatu Koszalińskiego.</p> <p>Przekazanie dz.34/3 i nr 34/4 obręb Gąski następuje z przeznaczeniem na cel publiczny</p> <p>Nieruchomości znajdują się w trwałym zarządzie ustanowionym na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie, trwały zarząd zostanie wygaszony przed podpisaniem umowy przenoszącej własność w formie aktu notarialnego.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres 21 dni od 29.01.2020 do 19.02.2020

Informację o zamieszczeniu wykazu opublikowano w prasie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz.2020 z późn. zm.) upływa w dniu... 11.03.2020

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat - nie dotyczy

STAROSTA

Maria Hermanowicz

WICESTAROSTA

Tomasz Tysmer