



**ZARZĄD POWIATU W KOSZALINIE
NR 3/2020**

Koszalin, 29 maja 2020 r.

DECYZJA

w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu nieruchomości

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 46 ust. 1, art. 47 ust. 1 i 2, art. 90 ust 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.), art. 32 ust. 2 pkt 3, art. 38 ust.1, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2020r. poz. 256), na wniosek Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie z dnia 23.08.2019r.,

Zarząd Powiatu w Koszalinie w składzie:

Przewodniczący: Marian Stanisław Hermanowicz

Członkowie:

Tomasz Marcin Tesmer

Zenon Dropko

Jan Henryk Mokrzycki

Bartłomiej Wilk

o r z e k a:

wygasić trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie, do nieruchomości Powiatu Koszalińskiego położonej w jednostce ewidencyjnej Mielno-Obszar Wiejski w obrębie Gąski, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 34/3 o pow. 0,04 ha oraz nr 34/4 o pow. 0,03 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00043364/6.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 23.08.2019r. Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie wystąpił w imieniu jednostki o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu przysługującego Powiatowemu Zarządowi Dróg w Koszalinie w stosunku do stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego nieruchomości położonej w jednostce ewidencyjnej Mielno-Obszar Wiejski w obrębie Gąski, oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 34/3 o pow. 0,04 ha oraz nr 34/4 o pow. 0,03 ha, dla której przez Sąd Rejonowy w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta nr KO1K/00043364/6. W uzasadnieniu wniosku podano, iż przedmiotowa nieruchomość jest zbędna dla potrzeb funkcjonowania jednostki, znajduje się poza pasem drogowym drogi powiatowej. Burmistrz Mielna wystąpiła o przekazanie nieruchomości na rzecz Gminy na potrzeby utworzenia placu sportowo-rekreacyjnego.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi

wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna.

W dniu 04.09.2019r. Zarząd Powiatu w Koszalinie wyraził zgodę na rozpoczęcie procedury wygaśnięcia trwałego zarządu do przedmiotowej nieruchomości.

Po wygaśnięciu trwałego zarządu prawo własności nieruchomości zostanie zbyte na rzecz Gminy Mielno na cele publiczne.

Biorąc pod uwagę powyższe, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja po uprawomocnieniu się, wraz z protokołem zdawczo- odbiorczym nieruchomości, będzie stanowić podstawę do zmiany zapisów w ewidencji gruntów oraz w księdze wieczystej.

Wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu na wniosek jednostki organizacyjnej powoduje, iż nie dokonuje się rozliczeń wydatków z tytułu nakładów na nieruchomość poniesionych na zabudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont obiektów budowlanych położonych na przedmiotowej nieruchomości.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

- Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie

ul. Cisowa 21, 76-015 Manowo

- a/a

Po uprawomocnieniu :

- Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru

Ewidencja Gruntów i Budynków w/m

- Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych

- Wydział Finansowy w/m

STAROSTA

Marian Hermanowicz