

**WYKAZ**  
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w użyczenie na okres 10 lat

Oznaczenie Nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki Powierzchnia/ha	Wartość rynkowa nieruchomości	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do oddania w użyczenie
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>obręb ewidencyjny Nr 0020 Mielno</p> <p>Jednostka ewidencyjna Mielno</p> <p>Księga wieczysta nr K01K/00101919/7 K01K/00114243/1</p>	<p>nr 235/23 o pow.0,0945 ha nr 759/2 o pow.0,0119 ha nr 234/8 o pow.0,0554 ha nr 234/10 o pow.0,0018 ha</p>	<p>Działka nr 235/23 – 73 000,00 zł</p> <p>Działka nr 759/2 – 9 200,00 zł</p> <p>Działka nr 234/8 – 42 700,00 zł</p> <p>Działka nr 234/10 – 1 400,00 zł</p>	<p>Działki zlokalizowane są w Mielnie, w sąsiedztwie głównej ulicy 6 Marca, w wschodnio-południowej części miejscowości Mielno. Usytuowane w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkalno-pensjonatowej i usługowej. Nieruchomości zlokalizowane są tuż przy jeziorze Jamno, w odległości około 450 m od brzegu morza oraz 1,7 km od Urzędu Gminy.</p> <p>Działka nr 759/2 jest objęta umową użyczenia na rzecz MKŻ Bałtyk. Umowa zostanie rozwiązana w zakresie dz nr 759/2 przed podpisaniem umowy użyczenia z Gminą Mielno</p>	<p>Przedmiotowe nieruchomości położone są w Mielnie i znajdują się na terenie, dla którego przystąpiono Uchwałą Rady Miejskiej Mielna z dnia 31 sierpnia 2018r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Gminy Mielno, w obrębie ewidencyjnym Mielno, w obszarze na południe od ul. 6-go Marca. Jednocześnie w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Mielno-kierunki zagospodarowania Uchwała nr XLIV/459/10 Rady Gminy Mielno z dnia 27 kwietnia 2010r., nieruchomości oznaczone jako działki nr 235/23, nr 759/2, nr 234/8 i nr 234/10 leżą na terenie elementarnym <u>V.ZE- tereny zieleni naturalnej nieleśnej.</u></p> <p>Nieruchomość oddaje się w użyczenie na okres 10 lat z przeznaczeniem na cel publiczny t.j. „Budowa trasy rowerowej Euro Velo na odcinku Dźwirzyno-Marszewo”</p>	<p>Nieruchomość oddaje się w użyczenie na okres 10 lat na rzecz Gminy Mielno na podstawie Zarządzenia Nr 176/2020 Wojewody Zachodniopomorskiego z 24 czerwca 2020r., oraz Zarządzenia Nr 176/2020 Starosty Koszalińskiego z dnia 21 lipca 2020r.</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres od 08.08.2019 do 25.07.2020r.

Informację o zamieszczeniu wykazu opublikowano w prasie, oraz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Aktualizacja opłat – nie dotyczy

Cena nieruchomości- nie dotyczy

Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu, dzierżawy – nie dotyczy

Termin wnoszenia opłat- nie dotyczy

STAROSTA  
*Marian Helmanowicz*