

W Y K A Z
nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonyj do oddania w dzierżawę do lat 3

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia /ha/	Roczna cena czynszu dzierżawnego/netto	Opis Nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę
<p>Właściciel: Skarb Państwa</p> <p>Działka nr: 172/2</p> <p>obręb ewidencyjny Gozd jednostka ewidencyjna Bobolice – Obszar Wiejski</p> <p>Księga wieczysta nr KO11/00048679/0</p>	<p>Działka 172/2 o pow. 0,09 ha</p>	<p>300,00 zł netto+ obowiązujący podatek Vat</p> <p>Wysokość czynszu dzierżawnego za jeden rok. Czynsz dzierżawny płatny do 31 marca.</p> <p>Stawka czynszu nie obejmuje podatków i opłat lokalnych oraz innych opłat związanych z eksploatacją nieruchomości.</p> <p>Stawka czynszu dzierżawnego może być corocznie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszony przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim</p>	<p>Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Gozd gmina Bobolice. Działka posiada dostęp do drogi publicznej W ewidencji gruntów i budynków teren stanowią grunty rolne RIVa oraz RVIb. Działka o nieregularnym kształcie.</p>	<p>Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 172/2 ob. Gozd gm. Bobolice.</p> <p>Zgodnie z Uchwałą Nr III/15/98 Rady Miejskiej w Bobolicach z dn. 18.12.1998 r. działka zlokalizowana jest na terenie określonym jako MN – budownictwo mieszkaniowe, siedliska rolne.</p> <p>Dla przedmiotowej nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.</p>	<p>Dzierżawa nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego na podstawie Zarządzenia Starosty nr 39../2020 z dnia 12.08..2020 r. w sprawie przeznaczenia do dzierżawy nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa</p> <p>Nieruchomość oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat</p>

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie na okres od **07.09.2020** do **19.08.2020**. Informację o zamieszczeniu wykazu opublikowano w prasie, oraz przekazano Wojewodzie Zachodniopomorskiemu w celu umieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

- Termin zagospodarowania nieruchomości - nie dotyczy
- Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy
- Terminy aktualizacji opłat – nie dotyczy
- Cena nieruchomości – nie dotyczy
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn

STAROSTA

Marian Hermanowicz