

WYKAZ

części nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /m ² /	Termin uiszczenia ceny	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
<p>Właściciel: Powiat Koszaliński</p> <p>Jednostka ewidencyjna Żydowo obręb ewidencyjny Polanów</p> <p>Księga wieczysta nr KO1K/000054195/0</p>	dz. nr 544/23 o pow.453 m ²	<p>543,60 zł do podanej ceny netto należy doliczyć obowiązujący podatek VAT w wysokości 23% Roczny czynsz dzierżawny części nieruchomości płatny jednorazowo za każdy rok dzierżawny z góry w terminie do 31 marca każdego roku</p>	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Żydowo gmina Polanów. Kształt nieruchomości nieregularny, teren zróżnicowany.	<p>Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Polanów działka nr 544/23 obręb Żydowo gmina Polanów jest położona na obszarze oznaczonym jako:</p> <p>„ w części obszar zabudowy istniejącej o funkcji mieszkaniowej, w części obszar zabudowy istniejącej o funkcji usług (U), kultury (UK), oświaty (UO), obszary i tereny preferowane dla usług turystycznych (UT) – Dom Pomocy Społecznej, działka znajduje się na Obszarze Chronionego Krajobrazu – OchK oraz NATURA2000”</p> <p>Dla przedmiotowej nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.</p>	Dzierżawa części nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat. Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na cele składowe.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz informację opublikowano w prasie na okres 21 dni, tj. od 14.08.....2020 r. do 04.09.....2020 r.

STAROSTA

Marian Herudziowicz

WICESTAROSTA

Tomasz Tesmer

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Aktualizacja opłat – nie dotyczy

Cena nieruchomości – nie dotyczy

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podst. art. 34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ugn - nie dotyczy