



**Zarząd Powiatu w Koszalinie**

www.powiat.koszalin.pl

Koszalin, dnia 14 sierpnia 2020 r.

FN.306.7.2020.AK

Odpowiedź na zapytanie nr 3 dotyczące  
**„Ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu  
Koszaliński”**

W związku z ogłoszeniem o konkursie na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu Koszalińskiego złożono wniosek o wydłużenie terminu do składania ofert do dnia 26 sierpnia 2020 r.

Zarząd Powiatu w Koszalinie w odpowiedzi na prośbę zainteresowanego, podjął w dniu 14 sierpnia 2020 r. uchwałę nr 218/2020 w sprawie zmiany uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu Koszaliński i powołania Komisji do wyboru Agenta Emisji Obligacji i wydłużył termin na składanie ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji do 26 sierpnia 2020 r.

**STAROSTA**

*Marian Hermanowicz*

**SKARBNIK POWIATU**

*Agnieszka Kowalska*

**UCHWAŁA NR 218/2020**  
**ZARZĄDU POWIATU W KOSZALINIE**

z dnia 14 sierpnia 2020 r.

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta  
Emisji Obligacji Powiatu Koszaliński i powołania Komisji do wyboru Agenta Emisji  
Obligacji**

Na podstawie art. 32 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r., poz. 920) oraz § 7 uchwały Nr XXIII/175/20 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie emisji obligacji przez Powiat Koszaliński oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu, **uchwała się co następuje:**

§ 1. Załącznik do uchwały Nr 213/2020 Zarządu Powiatu w Koszalinie z 7 sierpnia 2020 r. w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu Koszaliński i powołania Komisji do wyboru Agenta Emisji Obligacji otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Skarbnikowi Powiatu Koszalińskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**WICESTAROSTA**

*Tomasz Jesmer*

Załącznik do uchwały Nr 218/2020  
Zarządu Powiatu w Koszalinie  
z dnia 14 sierpnia 2020 r.

## OGŁOSZENIE O KONKURSIE OFERT NA WYBÓR AGENTA EMISJI OBLIGACJI POWIATU KOSZALIŃSKIEGO

### 1. Organizator konkursu – Emitent:

POWIAT KOSZALIŃSKI  
ul. Raławicka 13  
75-620 Koszalin  
NIP: 669-23-87-595  
Tel. 94 714 0189  
Fax 94 714 0131

### 2. Określenie przedmiotu konkursu

- 2.1. Przedmiotem konkursu jest świadczenie kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji dla Powiatu Koszalińskiego na kwotę: 5.500.000,00 zł (słownie: pięć milionów pięćset tysięcy złotych 00/100), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania przez Agenta Emisji. Środki pozyskane z emisji zostaną przeznaczone na pokrycie deficytu, w szczególności na realizowane inwestycje oraz na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań w formie kredytów i pożyczek.
- 2.2. Obligacje zostaną wyemitowane w roku 2020, nie później niż do dnia 31 grudnia 2020 r. w seriach:
- 2.2.1. seria A20 o wartości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100);
  - 2.2.2. seria B20 o wartości 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100);
  - 2.2.3. seria C20 o wartości 2.000.000,00 zł (słownie: dwa miliony złotych 00/100);
  - 2.2.4. seria D20 o wartości 1.500.000,00 zł (słownie: jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100);
- 2.3. Obligacje zostaną wykupione w następujących terminach:
- 2.3.1. – seria A20 na łączną kwotę 1.000.000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) – w roku 2025;
  - 2.3.2. – seria B20 na łączną kwotę 1.000.000,00 zł (jeden milion złotych 00/100) – w roku 2026;
  - 2.3.3. – seria C20 na łączną kwotę 2.000.000,00 zł (dwa miliony złotych 00/100) – w roku 2027;
  - 2.3.4. – seria D20 na łączną kwotę 1.500.000,00 zł (jeden milion pięćset tysięcy złotych 00/100) – w roku 2028.
- 2.4. Oprocentowanie obligacji będzie zmienne, naliczane od wartości nominalnej oraz obliczane i wypłacane w okresach półrocznych liczonych od daty emisji, z zastrzeżeniem, że pierwszy okres odsetkowy może trwać maksymalnie 12 miesięcy.
- 2.5. Wysokość oprocentowania będzie zmienna równa sumie stawki WIBOR 6M ustalonej na dwa dni robocze przed rozpoczęciem okresu odsetkowego oraz stałej marży.
- 2.6. Oprocentowanie ustala się w oparciu o rzeczywistą liczbę dni w okresie odsetkowym oraz przyjmuje się, że rok liczy 365 dni. Stopę oprocentowania obligacji zaokrągla się do dwóch miejsc po przecinku.
- 2.7. Niniejszy konkurs prowadzony jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego. Zgodnie z art. 4 pkt 3 lit. j ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (j. t. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) do usług związanych z emisją obligacji nie stosuje się przepisów Prawa zamówień publicznych.

### 3. Zadania Agenta Emisji:

- 3.1. Przygotowanie dokumentacji niezbędnej dla przeprowadzenia nabycia obligacji (umowa emisyjna, umowa agenta emisji, propozycja nabycia, warunki emisji, oświadczenie o ustanowieniu agenta emisji/agenta płatniczego);
- 3.2. Pełnienie roli Agenta Emisji zgodnie z art. 7a ustawy o obrocie instrumentami finansowymi;
- 3.3. Pełnienie roli Agenta Płatniczego zgodnie z Regulaminem Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych;
- 3.4. Nabycie obligacji na własny rachunek;
- 3.5. Organizacja wszelkich rozliczeń finansowych związanych z przeprowadzeniem emisji obligacji oraz wykupem i wypłatą oprocentowania.

### 4. Warunki udziału w konkursie

- 4.1. W konkursie mogą wziąć udział Oferenci, którzy:
  - 4.1.1. złożą oświadczenia, że:
    - 4.1.1.1. są uprawnieni do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa,
    - 4.1.1.2. posiadają uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności wynikających z ustawy o obligacjach,
    - 4.1.1.3. dysponują niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu konkursu,
    - 4.1.1.4. są bankiem lub domem maklerskim,
    - 4.1.1.5. znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty
    - 4.1.1.6. nie znajdują się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.
  - 4.1.2. w ciągu czterech ostatnich lat przed dniem złożenia oferty przeprowadzili co najmniej pięć emisji obligacji komunalnych,
  - 4.1.3. akceptują warunki konkursu.
- 4.2. Niniejszy konkurs z zachowaniem formy pisemnej, prowadzony jest na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> Kodeksu Cywilnego. Organizator konkursu od chwili ogłoszenia o konkursie jest związany zawartymi w nim warunkami. Oferent staje się związany warunkami zaproszenia z chwilą złożenia oferty. Organizator konkursu zobowiązuje się do prowadzenia konkursu w sposób gwarantujący równe traktowanie i uczciwą konkurencję wraz z zachowaniem jawności. Organizator konkursu wszelkie wątpliwości związane z warunkami i przebiegiem konkursu będzie rozstrzygał, kierując się zasadami i regulacjami wynikającymi z przepisów Kodeksu Cywilnego. Organizator konkursu dopuszcza kontaktowanie się za pośrednictwem faxu, z jednoczesnym potwierdzeniem drogą pisemną. W przypadku, gdy strony kontaktować się będą za pośrednictwem faxu, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania informacji.
- 4.3. Dane i dokumenty finansowe nie ujęte w ogłoszeniu o konkursie ofert lub nie zamieszczone na stronie internetowej BIP Powiatu Koszalińskiego będą udostępnione na prośbę zainteresowanych. Organizator zastrzega sobie prawo do udostępniania niektórych dokumentów tylko w swojej siedzibie. Uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z Oferentem są:  
Agnieszka Kowalska tel. 94 714 0186, e-mail: [skarbnik@powiat.koszalin.pl](mailto:skarbnik@powiat.koszalin.pl); Joanna Chliszcz tel. 94 714 0182 e-mail: [joanna.chliszcz@powiat.koszalin.pl](mailto:joanna.chliszcz@powiat.koszalin.pl).
- 4.4. Oferta powinna zawierać proponowaną przez Oferenta wysokość marży ponad stawkę WIBOR 6M, stałą dla danej serii w okresie do wykupu, prowizję (za usługę i gwarancję dojścia emisji do skutku) oraz informacje o innych kosztach niezbędnych do przeprowadzenia emisji, w tym opłaty na rzecz Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych, zgodnie ze wzorem jak w **Załączniku nr 1**. Prowizja powinna obejmować wszystkie koszty związane z emisją – poza kosztami odsetkowymi.
- 4.5. Oferta składać się powinna z czterech części, ułożonych w podanej niżej kolejności:
  - 4.5.1. części cenowej;
  - 4.5.2. części opisowej;
  - 4.5.3. oświadczenia i dokumentów;

- 4.5.4. projektów umów.
- 4.6. Oferenci przedstawiają oferty zgodnie z wymaganiami konkursu. Organizator nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Oferent może przedstawić tylko jedną ofertę i ponosi koszty związane z jej przygotowaniem i złożeniem. Oferta powinna być czytelna, sporządzona w języku polskim i winna być podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta bądź upoważnionego przez niego przedstawiciela.
- 4.7. Wszystkie dokumenty, oświadczenia i projekt umowy (parafowany) winny być podpisane przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta, bądź upoważnionego przez niego przedstawiciela. Dokumenty przedstawione w formie kserokopii winny być poświadczane za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania Oferenta lub osobę przez niego upoważnioną. Wszelkie miejsca, w których Oferent naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę uprawnioną do jego reprezentacji, bądź przez upoważnionego przedstawiciela Oferenta.
- 4.8. Oferent winien umieścić ofertę w kopercie, która będzie zaadresowana do Organizatora konkursu, na adres:

POWIAT KOSZALIŃSKI  
ul. Raclawicka 13  
75-620 Koszalin  
oraz będzie posiadać oznaczenia:

*„Oferta na wybór Agenta Emisji obligacji”*

oraz:

*„Nie otwierać przed 26 sierpnia 2020 roku, godz. 12<sup>15</sup>”.*

- 4.9. Oferta cenowa powinna być złożona na osobnym formularzu, stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia. Formularz powinien stanowić pierwszą stronę oferty (nie licząc ewentualnej strony tytułowej i spisu treści).

## 5. Szczegółowa zawartość oferty

- 5.1 Na formularzu części cenowej oferty (formularz ofertowy stanowiący **Załącznik Nr 1**) należy podać:
- 5.1.1. prowizję,
  - 5.1.2. inne koszty niezbędne do przeprowadzenia emisji obligacji,
  - 5.1.3. marżę, ponad przyjętą stawkę WIBOR 6M,
  - 5.1.4. czas udostępnienia środków finansowych z emisji obligacji od momentu złożenia wniosku przez Powiat Koszaliński.
- 5.2. Część opisowa powinna zawierać:
- 5.2.1. wykaz przeprowadzonych emisji obligacji komunalnych w ciągu ostatnich czterech lat przed dniem złożenia oferty,
  - 5.2.2. krótką prezentację Oferenta, w tym opis jego doświadczeń w zakresie realizacji projektów, mających związek z przedmiotem konkursu,
  - 5.2.3. informację o posiadanych zasobach kadrowych, wiedzy i doświadczeniu, gwarantujących należyte wykonanie przedmiotu konkursu,
  - 5.2.4. dane oraz numery telefonów i faxów osoby/osób uprawnionych do prowadzenia rozmów w sprawie umowy w razie wyboru Agenta Emisji.
- 5.3. Oświadczenia i dokumenty:
- 5.3.1. oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków udziału w konkursie, według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2** do zaproszenia,
  - 5.3.2. aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Obowiązek ten nie dotyczy podmiotów, które z mocy prawa nie podlegają wpisowi do rejestrów sądowych,
  - 5.3.3. niezbędne pełnomocnictwa do reprezentowania Oferenta. Wymóg przedstawienia pełnomocnictw dotyczy sytuacji, w których oferta jest podpisywana przez osobę (osoby) inną niż ujawniona we właściwym rejestrze sądowym jako uprawniona do reprezentacji Oferenta,

- 5.3.4. proponowane projekty umów.
- 5.4. Oferty należy składać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie, ul. Raławicka 13, 75-620 Koszalin, pok. 307/308/309 (III piętro) – Wydział Finansowy lub w formie elektronicznej na adres e-mail: [skarbnik@powiat.koszalin.pl](mailto:skarbnik@powiat.koszalin.pl) w terminie do dnia 26 sierpnia 2020 roku, do godziny 12<sup>00</sup>.
  - 5.4.1. Miejsce otwarcia ofert:  
Starostwo Powiatowe w Koszalinie  
ul. Raławicka 13  
75-620 Koszalin  
Sala 409, IV piętro, dnia 26 sierpnia 2020 r., o godz. 12<sup>15</sup>.
  - 5.4.2. Otwarcie ofert jest jawne.
  - 5.4.3. Organizator w toku dokonywania oceny złożonych ofert może żądać udzielania przez Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty.
  - 5.4.4. W przypadku, gdy przedstawiony przez Oferenta dokument jest nieczytelny lub budzi wątpliwości co do jego prawdziwości, a nie można sprawdzić jego prawdziwości w inny sposób, Organizator może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu.
  - 5.4.5. Jeżeli oferta jest niekompletna (nie zawiera wszystkich elementów wymaganych w niniejszym ogłoszeniu o konkursie) Organizator wezwie do ich uzupełnienia w wyznaczonym przez siebie terminie, pod rygorem odrzucenia oferty.
  - 5.4.6. Odrzucona zostanie oferta złożona przez podmiot nie spełniający warunków określonych w ppkt 4.1 oraz 4.4 – 4.9.

## **6. Kryteria oceny ofert i rozstrzygnięcie konkursu**

- 6.1. Za najkorzystniejszą zostaną uznane oferty, w których łączny koszt emisji będzie najniższy. Kryterium będzie łączny koszt emisji wyliczony dla każdego z Oferentów przez organizatora konkursu według jednolitej metodologii w oparciu o notowanie stawki WIBOR 6M z dnia 07 sierpnia 2020 r. oraz podane w ofercie parametry tj. marżę, prowizję oraz inne koszty niezbędne do przeprowadzenia emisji obligacji.
- 6.2. Organizator ma prawo do podjęcia dalszych negocjacji z trzema Oferentami, których oferty były najkorzystniejsze w zakresie zaproponowanych warunków finansowych. Organizator konkursu przy ostatecznym wyborze Oferenta, może uwzględnić doświadczenie Oferenta w organizacji emisji.
- 6.3. Oferent pozostaje związany ofertą 45 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 6.4. Wybrany Agent Emisji zostanie niezwłocznie powiadomiony pisemnie o wyborze jego oferty.
- 6.5. Informacja o wyniku konkursu zostanie przekazana pisemnie wszystkim uczestnikom konkursu.
- 6.6. Z przeprowadzonego konkursu Organizator sporządzi protokół.

## **7. Zawarcie umowy**

- 7.1. Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty nie jest jednoznaczne z zawarciem umowy emisyjnej.
- 7.2. Zawarcie umowy emisyjnej nastąpi w terminie uzgodnionym z wybranym Agentem Emisji, nie później niż 14 od daty powiadomienia o wyborze oferty. Jeżeli wybrany Agent Emisji, którego oferta uznana została za najkorzystniejszą, będzie uchylał się od zawarcia umowy, Organizator może zawrzeć umowę z Agentem Emisji wybranym spośród dwóch pozostałych Oferentów.

## **8. Postanowienia końcowe**

- 8.1. Organizator zastrzega, że nie poniesie dodatkowych kosztów, które nie będą określone w formularzu ofertowym.
- 8.2. Organizator zastrzega sobie prawo zakończenia konkursu bez dokonania wyboru oferty bez podania przyczyny. W przypadku takiego rozstrzygnięcia, zostają o nim zawiadomieni wszyscy, którzy złożyli ofertę.

8.3. Organizator zastrzega sobie prawo przedterminowego wykupu obligacji oraz zapisu w umowie, że oferent nie będzie pobierał prowizji od wykupu obligacji przed terminem, a odsetki będą płatne od aktualnego zadłużenia.

## 9. Załączniki

9.1. Załącznik Nr 1 – Formularz Ofertowy

9.2. Załącznik Nr 2 – Oświadczenie

9.3. Do niniejszego ogłoszenia dołącza się:

9.3.1. Uchwałę Nr XXIII/175/20 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2020 r. w sprawie emisji obligacji przez Powiat Koszaliński oraz określenia zasad ich zbywania, nabywania i wykupu;

9.3.2. Wieloletnią Prognozę Finansową Powiatu Koszalińskiego na lata 2020 – 2028;

9.3.3. Opinię Regionalnej Izby Obrachunkowej w Szczecinie o możliwości wykupu obligacji w kwocie 5.500.000,00 zł przez Powiat Koszaliński.

**Załącznik Nr 1 do ogłoszenia o konkursie ofert  
na wybór Agenta Emisji obligacji Powiatu  
Koszalińskiego**

Nazwa i pieczęć oferenta

**FORMULARZ OFERTOWY**

Oferujemy realizację świadczenia kompleksowych usług związanych z pełnieniem funkcji Agenta Emisji obligacji dla Powiatu Koszalińskiego na kwotę 5.500.000,00 zł (słownie: pięć milionów pięćset tysięcy złotych 00/100), łącznie z objęciem całej emisji gwarancją uplasowania na poniższych warunkach:

I. Marża dodawana do stawki WIBOR 6M wynosi:

- 1) .....% - dla serii A20
- 2) .....% - dla serii B20
- 3) .....% - dla serii C20
- 4) .....% - dla serii D20

II. Prowizja Banku .....% od kwoty emisji danej serii obligacji, płatna proporcjonalnie do uruchamianych transz, w ciągu 14 dni od daty emisji danej serii. W przypadku rezygnacji od emisji danej serii obligacji Emitent nie poniesie żadnych kosztów z tym związanych.

III. Inne koszty niezbędne do przeprowadzenia emisji obligacji:

.....(kwota w zł) .....(wyszczególnienie kosztu).

IV. Czas udostępnienia środków finansowych z emisji obligacji od momentu złożenia wniosku przez Powiat Koszaliński (w dniach) .....

Miejscowość, data

Podpisano

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta lub osoby upoważnione przez Oferenta zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)



**OŚWIADCZENIE**

Oferent oświadcza, że:

1. Jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymaganiami prawa.
2. Posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania prac lub czynności, wynikających z ustawy o obligacjach.
3. Dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania przedmiotu konkursu.
4. Jest bankiem lub domem maklerskim.
5. Znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej realizację złożonej oferty.
6. Nie znajduje się w trakcie postępowania upadłościowego, w stanie upadłości lub likwidacji.
7. W ciągu ostatnich czterech lat samodzielnie zrealizował co najmniej 5 emisji obligacji komunalnych.
8. Akceptuje warunki postępowania, określone w zaproszeniu do składania ofert.

Miejscowość, data

Podpisano

(osoby uprawnione do reprezentacji Oferenta lub osoby upoważnione przez Oferenta zgodnie z załączonymi pełnomocnictwami)

### **Uzasadnienie**

#### **w sprawie zmiany uchwały w sprawie ogłoszenia konkursu ofert na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu Koszaliński i powołania Komisji do wyboru Agenta Emisji Obligacji**

Wydłużenia terminu składania ofert do konkursu na wybór Agenta Emisji Obligacji Powiatu Koszaliński dokonano zgodnie z prośbą jednego z oferentów. Zmiana ta nie zakłóci procedury wyłaniania Agenta Emisji Obligacji.

**WICESTAROSTA**

*Tomasz Cesmer*