



**ZARZĄD POWIATU W KOSZALINIE  
NR 9/2020**

Koszalin, 9 grudnia 2020 r.

**DECYZJA**

**w sprawie wygaśnięcia trwałego zarządu**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 46 ust. 1 i 3, art. 47 ust. 1 i 2, art. 90 ust 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2020r. poz. 1990 ), art. 32 ust. 2 pkt 3, art. 38 ust.1, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2020r. poz. 920 ze zm. ), na wniosek Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie,

Zarząd Powiatu w Koszalinie w składzie:

Przewodniczący: Marian Stanisław Hermanowicz

Członkowie:

Tomasz Marcin Tesmer

Zenon Dropko

Jan Henryk Mokrzycki

Bartłomiej Wilk

**o r z e k a:**

wygasić z dniem 31.12.2020r. trwały zarząd ustanowiony na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie do nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Polanów - Miasto, w obrębie ewidencyjnym Polanów 2, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 184 o pow. 0,1426 ha oraz w obrębie ewidencyjnym Polanów 4, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 154/2 o pow. 0,2636 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Koszalinie prowadzona jest księga wieczysta KO1K/00078983/5.

**Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 02 października 2020r. Dyrektor Powiatowego Zarządu Dróg w Koszalinie wystąpił o stwierdzenie wygaśnięcia trwałego zarządu przysługującego Powiatowemu Zarządowi Dróg w Koszalinie w stosunku do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Koszalińskiego, położonej w jednostce ewidencyjnej Polanów - Miasto, oznaczonej w obrębie ewidencyjnym Polanów 2 jako działka ewidencyjna nr 184 o pow. 0,1426 ha i w obrębie ewidencyjnym Polanów 4 jako działka ewidencyjna nr 154/2 o pow. 0,2636 ha, która została pozbawiona kategorii drogi powiatowej na podstawie Uchwały nr XXIII/177/20 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2020r.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami, jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi

wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna.

W dniu 09 października 2020r. Zarząd Powiatu w Koszalinie wyraził zgodę na rozpoczęcie procedury wygaśnięcia trwałego zarządu do ww. działek.

Po wygaśnięciu trwałego zarządu własność nieruchomości przejdzie na rzecz Gminy Polanów w związku z podjęciem uchwały o zaliczeniu jej do kategorii dróg gminnych, która wraz z Uchwałą nr XXIII/177/20 Rady Powiatu w Koszalinie z dnia 24 czerwca 2020r. stanowi podstawę wpisu własności gminy w księdze wieczystej.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji niniejszej decyzji.

Niniejsza decyzja po uprawomocnieniu się, wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym nieruchomości, będzie stanowić podstawę do zmiany zapisów w ewidencji gruntów i budynków oraz w księdze wieczystej.

Wydanie decyzji o wygaśnięciu trwałego zarządu na wniosek jednostki organizacyjnej powoduje, iż nie dokonuje się rozliczeń wydatków z tytułu nakładów na nieruchomość poniesionych na zabudowę, odbudowę, rozbudowę, nadbudowę, przebudowę lub remont obiektów budowlanych położonych na przedmiotowej nieruchomości.

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Koszalinie za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Koszalinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

*Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.*

Otrzymują:

- Powiatowy Zarząd Dróg w Koszalinie  
ul. Cisowa 21, 76-015 Manowo
- a/a- 2 egz.

Po uprawomocnieniu :

- Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru w miejscu  
Ewidencja Gruntów i Budynków
- Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział Ksiąg Wieczystych
- Wydział Finansowy w miejscu

STAROSTA

Marian Hermanowicz