

IGN.6821.3.2021.AZ

OGŁOSZENIE

o wszczęciu postępowania w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym

Na podstawie art. 49 i 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020r., poz. 256 ze zm.) oraz art. 113 ust.7, art. 115 ust. 3 i art. 124 w związku z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.),

Starosta Koszaliński, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

zawiadamia, że na wniosek pełnomocnika ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Koszalinie zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udostępnienia nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr **234/32** w obrębie ewidencyjnym **Kraśnik** gmina Biesiekierz, dla potrzeb realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na budowie linii kablowej średniego napięcia, przebudowie stacji transformatorowej 15/0,4kV z zasilania napowietrznego na kablowe, rozbiórce istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia wraz ze stanowiskiem słupowym, na podstawie Decyzji Wójta Gminy Biesiekierz znak UG.Or.B.6733.21.23.2020.KK z dnia 19.10.2020r.

Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Koszalinie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr KO1K/00031925/0, w której jako współwłaściciel nieruchomości do 2/90 części wpisana jest nieżyjąca Irena Kwiatkowska. Spadkobiercy nie zostali ustalenii.

Ze względu na brak przeprowadzonego postępowania spadkowego po zmarłym współwłaścicielu, powyższą nieruchomość traktuje się jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 7 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*.

Stosownie do treści art. 114 ust. 3 i art. 124a *ustawy o gospodarce nieruchomościami* zamiar ograniczenia praw do nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości oraz na stronach internetowych starostwa powiatowego, a także przez ogłoszenie w prasie o zasięgu ogólnopolskim. W dniu 11 lutego 2021r. ogłoszenie takie zostało zamieszczone na łamach czasopisma internetowego - dziennika Monitor Samorządowy www.otoprzetargi.pl, na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie i wywieszona na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Ponadto przesłane zostało także do Urzędu Gminy Biesiekierz oraz do Sołtysa Sołectwa Kraśnik Koszaliński, celem podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

W terminie 2 miesiące od dnia ogłoszenia do Starostwa Powiatowego w Koszalinie, nie zgłosiły się osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do ww. nieruchomości po zmarłej współwłaścicielce, co skutkuje wszczęciem przedmiotowego postępowania.

Na podstawie art. 10 §1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. W związku z tym, informuję, że z aktami przedmiotowej sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Koszalinie przy ul. Raclawickiej 13, w terminie 7 dni licząc od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia, po wcześniejszym umówieniu się telefonicznym pod nr tel. 94 714-02-49. Stawiennictwo nieobowiązkowe.

Niniejsze ogłoszenie zgodnie z *art. 115 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami*, wywiesza się na tablicy ogłoszeń oraz stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Koszalinie. Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego niniejsze zawiadomienie o wszczęciu postępowania uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Wywieszono w dniu 20.04.2021r....Termin wywieszenia upływa z dniem 05.05.2021r....STAROSTA

Marian Hermanowicz