

## WYKAZ

części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Oznaczenie Nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Nr działki powierzchnia /m <sup>2</sup> /	Kwota czynszu dzierżawnego za ogródek przydomowy za 1m <sup>2</sup> - 0,40 zł netto/ rocznie. Czynsz został wyliczony w oparciu o stawki Gminy i Miasta Sianów, na podstawie Zarządzenia Nr 510/2020 Burmistrza Gminy i Miasta Sianów z dnia 20.10.2020r.		Termin uiszczenia opłat	Opis Nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Przeznaczenie nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy
<p>Właściciel: <b>Skarb Państwa</b></p> <p>Jednostka ewidencyjna <b>Sianów</b> obręb ewidencyjny <b>Sianów 0003</b></p> <p>Księga wieczysta nr <b>KO1K/00087609/6</b></p>	dz. nr <b>43</b> o pow. 156 m <sup>2</sup>	<b>62,40 zł – ogródek przydomowy / rocznie</b>		Roczny czynsz dzierżawny części nieruchomości płatny jednorazowo za każdy rok dzierżawny z góry w terminie do 30 września każdego roku.	Nieruchomość niezabudowana położona w obrębie ewidencyjnym Sianów 3 Miasto, przeznaczona do dzierżawy w celu dzierżawy ogródka przydomowego.	Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy i Miasta Sianów nieruchomość stanowi w części teren oznaczony MU-wg ustaleń Studium: teren zabudowy mieszkaniowej z funkcją usług nieuciążliwych istniejące/projektowane, w części teren oznaczony symbolem ZP-wg ustaleń Studium: tereny zieleni urządzonej.	Dzierżawa części nieruchomości nastąpi w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat na podstawie Zarządzenia Starosty Koszalińskiego Nr..... z dnia ..... w sprawie przeznaczenia do dzierżawy w drodze bezprzetargowej części nieruchomości Skarbu Państwa.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Starosta Powiatowego w Koszalinie, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Koszalinie oraz informację opublikowano w prasie na okres 21 dni, ponadto wykaz opublikowano na stronie podmiotowej Wojewody Zachodniopomorskiego.

tj. od 11.06. 2021r. do 11.07. 2021r.

Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy

Aktualizacja opłat – nie dotyczy

STAROSTA  
  
Marian Hermanowicz