



Koszalin, dnia 24.03.2022 r.

RKW-2022-2489

**Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie**

**Zarząd Zlewni  
w Koszalinie  
SZ.ZUZ.2.4210.169.2022.MD**



**DECYZJA**

**Na podstawie :**

- art. 389 ust. 1, 6, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2233 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1311),
- art.104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 735)

**udzielam  
POZWOLENIE WODNOPRAWNE**

dla **Saveinvest Robert Tomaszewski sp. j., ul. Dunin-Wąsowicza 8/9, 30-112 Kraków** na:

1. wykonanie urządzeń wodnych – wylotu kanalizacji deszczowej D1 w postaci studni betonowej do rowu (działka geodezyjna nr 4/568, obręb ewidencyjny Mielno, gmina Mielno, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie) o następujących parametrach:  
współrzędne wylotu: X: 6016115,60, Y: 5572228,90  
średnica studni: DN 1500  
rzędna włączenia do kanału  $\varnothing 400$  (zarzucanego rowu): 0,48 m n.p.m.
2. wykonanie urządzeń wodnych – wylotu kanalizacji deszczowej D10 w postaci studni betonowej do rowu (działka geodezyjna nr 4/568, obręb ewidencyjny Mielno, gmina Mielno, powiat koszaliński, województwo zachodniopomorskie) o następujących parametrach:  
współrzędne wylotu: X: 6016129,73, Y: 5572093,63  
średnica studni: DN 1500  
rzędna włączenia do kanału  $\varnothing 400$  (zarzucanego rowu): 0,74 m n.p.m.
3. usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych ze zlewni drogowej wylotu kanalizacji deszczowej D1 położonej na działce geodezyjnej nr 949/6 i na części działki geodezyjnej nr 4/568, obręb ewidencyjny Mielno, do jeziora Jamno poprzez projektowane wyloty do urządzenia wodnego – rowu, zapewniając że ich jakość nie przekroczy dopuszczalnych wartości wskaźników przyrostu zanieczyszczeń:  
- zawiesiny ogólne - 100 mg/l,  
- węglowodory ropopochodne - 15 mg/l.  
Ilość dni podczas których będzie następowało odprowadzenie wód opadowych – 166 dni/rok.  
Sumaryczna powierzchnia uszczelniona jezdni wraz z chodnikami wynosi dla zlewni wylotu D1 0,437 ha (zlewnia zredukowana 0,253 ha).  
Qs max = 0,025 [m<sup>3</sup>/s]  
Qsr. rocz. = 1 748,23 [m<sup>3</sup>/rok]  
Odbiornik: jezioro Jamno



4. usługi wodne polegające na odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych ze zlewni drogowej wylotu kanalizacji deszczowej D10 położonej na działce geodezyjnej nr 951/11 i na części działki geodezyjnej nr 4/568, obręb ewidencyjny Mielno, do jeziora Jamno poprzez projektowane wyloty do urządzenia wodnego – rowu, zapewniając że ich jakość nie przekroczy dopuszczalnych wartości wskaźników przyrostu zanieczyszczeń:
- zawiesiny ogólne - 100 mg/l,
  - węglowodory ropopochodne - 15 mg/l.
- Ilość dni podczas których będzie następowało odprowadzenie wód opadowych – 166 dni/rok.  
Sumaryczna powierzchnia uszczelniona jezdni wraz z chodnikami wynosi dla zlewni wylotu D10 0,107 ha (zlewnia zredukowana 0,064 ha).  
 $Q_s \text{ max} = 0,0064 \text{ [m}^3/\text{s]}$   
 $Q_{\text{śr. rocz.}} = 442,24 \text{ [m}^3/\text{rok]}$   
Odbiornik: jezioro Jamno

oraz określam wysokość opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w kwocie 920,20 zł.

**W przedmiocie korzystania z usług wodnych w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych do urządzeń wodnych pozwolenia udziela się do dnia 24.03.2052 r.**

**Niniejszej decyzji nadaję rygor natychmiastowej wykonalności.**

**Zobowiązuje się korzystającego z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego do:**

1. zawiadomienia Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
2. wykonania robót i eksploataowania przedmiotu niniejszego pozwolenia zgodnie z pozwoleniem, operatem wodnoprawnym, projektem technicznym, warunkami uzgodnień, miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
3. uporządkowania terenu po zakończeniu inwestycji,
4. utrzymywania urządzeń wodnych w dobrym stanie technicznym, sanitarnym i eksploatacyjnym, w tym wykaszania rowu co najmniej dwa razy w okresie wegetacyjnym i co najmniej jeden raz poza okresem wegetacyjnym, zgodnie z przedstawionym w operacie wodnoprawnym zasięgiem oddziaływania, tj. na odcinku od 18,5 m powyżej wylotu D10 do miejsca zarurowania rowu,
5. systematycznego usuwania nagromadzonych w osadnikach i separatorach odpadów oraz przekazywania ich do unieszkodliwiania; czynności te należy zlecać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami,
6. udostępniania, na każde wezwanie PGW WP Zarządu Zlewni w Koszalinie, dokumentacji ewidencji odpadów związanej z korzystaniem z niniejszego pozwolenia wodnoprawnego,
7. w przypadku wystąpienia awarii postępowania zgodnie z Opisem postępowania w przypadku wystąpienia awarii zamieszczonym w uzasadnieniu niniejszej decyzji,
8. prowadzenia pełnej dokumentacji związanej z eksploatacją instalacji do podczyszczania i odprowadzania wód opadowych lub roztopowych,
9. przestrzegania właściwej eksploatacji urządzeń podczyszczających poprzez dokonywania ich systematycznych przeglądów eksploatacyjnych (co najmniej: raz w okresie wiosennym i raz w okresie jesiennym),
10. oczyszczania osadników wpustów minimum dwa razy do roku oraz po wystąpieniu intensywnych opadów (o ile przeprowadzona obowiązkowo po zaistnieniu takich opadów kontrola wykonana przez właściciela urządzeń wykaże taką potrzebę),
11. zapobieżenia, szczególnie w trakcie wymiany lub czyszczenia układu oczyszczania, przed przedostawaniem się zanieczyszczeń z separatora i osadnika do środowiska,
12. pokrycia ewentualnych strat i usunięcia szkód spowodowanych wykonywaniem robót oraz mogących powstać w wyniku korzystania z pozwolenia wodnoprawnego,
13. każdorazowego powiadamiania Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie o wszelkich zmianach w trakcie wykonywania robót i eksploatacji urządzeń.

## Uzasadnienie

W dniu 30.04.2021 r. Piotr Baliński, ul. Gen. J. H. Dąbrowskiego 24-25, 70-100 Szczecin, działający z pełnomocnictwa udzielonego przez Bartosza Antosa reprezentującego Saveinvest Robert Tomaszewski sp. j. (dalej zw. Wnioskodawcą), złożył wniosek o wydanie pozwolenia wodnoprawnego wraz z operatem wodnoprawnym sporządzonym w kwietniu 2021 roku.

Organ obwieszczeniem z dnia 20.01.2022 r. zgodnie art. 49 § 1, art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (dalej zw. KPA) oraz w związku z art. 389 pkt 1, 6 i 9, art. 400 ust. 7, art. 401, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (dalej zw. Ustawą), zawiadomił zainteresowane strony oraz podał do publicznej wiadomości fakt wszczęcia postępowania administracyjnego oraz możliwość zapoznania się z aktami sprawy i wniesienia uwag. W określonym terminie nie zgłoszono żadnych uwag względem planowanego przedsięwzięcia i prowadzonego postępowania.

Teren opracowania znajduje się na obszarze pasa ochronnego brzegu morskiego, w związku z tym organ uzgodnił z Dyrektorem Urzędu Morskiego w Szczecinie projekt niniejszej decyzji w drodze postanowienia z dnia 21.03.2022 r., znak: GPG-I.5010.8.4.22.MS(2), na podstawie art. 37 ust. 3 Ustawy z dnia 21 marca 1991 roku o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 457).

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne polegać ma m.in. na wykonaniu urządzeń wodnych w celu umożliwienia odprowadzania wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni dróg, tj. ulicy Sosnowy Las i części ulicy Na Mierzei w miejscowości Mielno (Unieście). W tym celu projektuje się wykonanie wylotów kanalizacji deszczowej do urządzenia wodnego – rowu w miejscu przepustów pod ulicą Sosnowy Las. Odbiornikiem wód opadowych i roztopowych z terenu dwóch zlewni będzie urządzenie wodne tj. istniejący rów (częściowo skanalizowany), którym wody będą kierowane dalej do jeziora Jamno. Rów na odcinku objętym planowaną inwestycją ma szerokość ca 1,5 m w dnie i 7 m w koronie a następnie przechodzi w odcinek skanalizowany o średnicy DN400.

Podkreślić należy, że zgodnie z obowiązującym orzecznictwem *vide* stanowisko zaprezentowane w wyroku WSA w Bydgoszczy z dnia 18 lutego 2020 r. (sygn. akt II SA/Bd 1172/19), potwierdzone wyrokiem WSA w Bydgoszczy z dnia 29 czerwca 2020 r. (sygn. akt II SA/Bd 128/20) przez „otwarty lub zamknięty system kanalizacji” (otwarty lub zamknięty system kanalizacji deszczowej) rozumieć należy zbiór urządzeń wodnych, takich jak kanały, rowy, rury, kolektory, przeznaczonych do odprowadzania wód opadowych lub roztopowych. W przeciwieństwie do systemów kanalizacji zbiorczej systemy kanalizacji deszczowej powinny służyć wyłącznie odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych, a nie ścieków. Warunkiem uznania urządzeń wodnych za urządzenia kanalizacji deszczowej bądź kanalizacji zbiorczej jest potwierdzenie, że zostały one wybudowane i oddane do użytku oraz, że funkcjonują realizując przypisaną im funkcję przechwytywania wód opadowych lub roztopowych i dalszego ich odprowadzania do wód. Stanowisko to znajduje już potwierdzenie w poglądach wyrażanych w piśmiennictwie administracyjnym. W tym świetle należy uznać, że rów, do którego następuje odprowadzanie wód opadowych lub roztopowych ze zlewni drogowych wylotów kanalizacji deszczowych D1 i D10 jest częścią systemu kanalizacji deszczowej.

Wody opadowe lub roztopowe przed wprowadzeniem do urządzenia wodnego będą podczyszczane w trzech kompletach urządzeń podczyszczających, z których każdy składać się będzie z separatora koalescencyjnego zintegrowanego z osadnikiem 6-10/100 (najazdowy) zlokalizowanym przed wylotem do studni. Wlot do separatora posiada zasyfonowanie wraz z deflektorem. Ponadto urządzenie będzie wyposażone w wewnętrzny by-pass umożliwiający odprowadzenie ścieków o natężeniu przepływu 10-krotnie większego od nominalnego. Urządzenie zostanie wyposażone we wkład koalescencyjny wykonany z pianki poliuretanowej zamontowanej na odpływie z separatora. Urządzenie będzie posiadać automatyczne zabezpieczenie przed niekontrolowanym wypływem substancji ropopochodnych w postaci zamknięcia pływakowego. Separator zapewni skuteczność oczyszczania ścieków z substancji ropopochodnych do wartości nie większej niż 5 mg/l przy czym sprawność oczyszczania urządzenia wynosi minimum 99,88%. Sieci kanalizacji deszczowej zaprojektowano z rur PVC-U o średnicy DN/OD315mm, natomiast przykanaliki z rur PVC-U o średnicy DN/OD 200mm. Wody opadowe przechwytywane będą poprzez wpusty uliczne betonowe z osadnikami o głębokości 1,0m. Ponadto wybudowane zostaną: 9 studni bet. DN/ID 100, 5 studzienek PP/PVC 400 i 11 wpustów ulicznych betonowych DN/ID 500 z osadnikiem H=1,0 m i kratą uchylną.

## Opis postępowania w przypadku wystąpienia awarii

W przypadku zatrzymania działalności bądź wystąpienia awarii sieci kanalizacyjnej należy:

- zabezpieczyć remontowany odcinek przed dopływem wód opadowych i roztopowych,
- wody opadowe i roztopowe powinny być odprowadzane w tym czasie za pomocą taboru asenizacyjnego,
- w przypadku zatrzymania działalności lub przepełnienia urządzeń podczyszczających należy odpompować ich zawartość przy pomocy wozu asenizacyjnego, a następnie dokładnie wyczyścić urządzenia kanalizacyjne. Nie należy dopuścić do całkowitego wypełnienia urządzeń. Czyszczenie i konserwacja kanalizacji powinno odbywać się po długotrwałych okresach bezdeszczowych. Prace naprawcze wykonywać należy w okresie bez opadów, aby nie dopuścić do spiętrzeń. Z wszelkimi odpadami z eksploatacji kanalizacji deszczowej i urządzeń wodnych należy postępować zgodnie z ustawą o odpadach,
- po wystąpieniu intensywnych opadów lub roztopów korzystający z pozwolenia wodnoprawnego obowiązkowo wykonuje kontrolę urządzeń podczyszczających wody opadowe lub roztopowe,
- w przypadku niekontrolowanego wycieku substancji ropopochodnych bądź chemicznych spowodowanych zdarzeniem losowym należy zatamować odpływ z kanalizacji np. poprzez zastosowanie worków z piaskiem. Po usunięciu awarii zanieczyszczone worki należy przekazać podmiotowi posiadającemu zezwolenie na zagospodarowanie odpadów niebezpiecznych. Ponadto, należy jak najszybciej wykonać działania, które zapobiegą rozległemu i znaczącemu skażeniu gruntu w miejscu zdarzenia. Następnie należy dokonać dokładnego przeglądu całego systemu kanalizacyjnego.

Wszelkie prace konserwacyjne w obrębie rowu i jeziora winny odbywać się w uzgodnieniu z ich administratorem.

Wszelkie awarie należy usuwać bezzwłocznie. W okresach deszczowych – do 24 godzin, w okresach bezdeszczowych – do 7 dni, w okresach wzmożonych opadów lub roztopów do usunięcia awarii należy przystąpić natychmiast.

Miejsce realizacji inwestycji znajduje się w obrębie jednolitych części wód powierzchniowych jeziornych o nazwie Jamno (kod LW20904) oraz znajduje się na obszarze objętym formą ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody. Jest to obszar chronionego krajobrazu Koszaliński Pas Nadmorski. Przedmiotowa inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na ww. formę ochrony przyrody oraz cele i przedmioty ochrony. JCWP Jamno posiada status silnie zmienionych części wód. Ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych jest zagrożona. Termin osiągnięcia dobrego stanu określono na rok 2027; mniej rygorystyczny cel środowiskowy dla jezior przybrzeżnych ze względu na specyficzne uwarunkowania naturalne; konieczne ustalenie wartości obniżonych celów środowiskowych.

W tym miejscu należy nadmienić, iż jezioro Jamno wykazuje bardzo wysoką podatność na degradację, wynikającą głównie z cech morfometrycznych. Stosunkowo niewielka głębokość oraz duża powierzchnia, przyczyniają się do ciągłego mieszania mas wody. Powoduje to podrywanie z dna osadów dennych bogatych głównie w fosfor. W okresie letnim, przy wysokich temperaturach zjawisko to jest niezwykle szkodliwe, ponieważ powoduje włączenie do ponownego obiegu substancji pożywkowych. Przy takiej morfometrii, jaką posiada analizowany zbiornik powierzchnia dna czynnego, które bierze udział w procesie resuspensji obejmuje praktycznie całe dno. Podkreślić należy, że za sprawą przepisów, które weszły w życie 23 sierpnia 2017 roku zmieniono definicję ścieków z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, zawartą w art. 2 pkt 8 owej ustawy. Z dotychczas obowiązującej na jej gruncie definicji ścieków usunięto wody opadowe i roztopowe. W związku z powyższym zamierzone korzystanie z wód polegające na odprowadzaniu do jeziora Jamno wód opadowych lub roztopowych (rozumianych jako wody będące skutkiem opadów atmosferycznych) nie koliduje z obowiązującymi przepisami prawa przy zagwarantowaniu stosownych parametrów tych wód poprzez zastosowanie urządzeń podczyszczających.

Niniejsze pozwolenie wodnoprawne zgodnie z art. 396 ustawy Prawo wodne nie narusza ustaleń planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza, ustaleń planów ochrony i planów zadań ochronnych dla obszarów chronionych, ustaleń planu zarządzania ryzykiem powodziowym, ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy, ustaleń programu ochrony wód morskich, ustaleń krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, wymagań ochrony zdrowia ludzi, środowiska, ochrony przyrody i dóbr kultury wpisanych do rejestru zabytków oraz wynikających

z przepisów ustawy oraz przepisów odrębnych.

Zgodnie z art. 398 ust. 3 i 4 ustawy Prawo wodne za wydanie pozwolenia wodnoprawnego wnosi się opłatę, zaś jeżeli w jednej decyzji wydano co najmniej dwa pozwolenia wodnoprawne, które nie są tożsame rodzajowo, opłatę, o której mowa w ust. 3, mnoży się przez liczbę tych pozwoleń wodnoprawnych, przy czym maksymalna wysokość opłaty nie może przekroczyć 4.601,08 zł. Na dzień wydania decyzji wnioskodawca wniósł opłatę za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 920,20 zł.

Po analizie przedłożonych dokumentów, stanowiących podstawę wydania niniejszego pozwolenia, udzielono pozwolenia wodnoprawnego przy wyżej określonych warunkach oraz obowiązkach.

Organ zadecydował ponadto o nadaniu niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. W związku z tym, że katalog przesłanek uzasadniających nadanie decyzji nieostatecznej rygoru natychmiastowej wykonalności jest zamknięty, zaś wzgląd na dobra i wartości określone w art. 108 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, zobowiązuje organ administracji publicznej do nadania decyzji takiego rygoru, Dyrektor Zarządu Zlewni w Koszalinie uznał, iż w nakreślonym wyżej interesie społecznym uzasadnione jest nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Jednocześnie podkreślić należy, iż brak nadania niniejszej decyzji takiego rygoru, wiązać się będzie z uniemożliwieniem Inwestorowi – w przypadku wniesienia odwołania – kontynuowania działalności w zakresie inwestycji mającej wpływ na lokalny rozwój oraz podjęcia dalszych skutecznych działań zmierzających do ubiegania się o pozyskanie środków na realizację przedsięwzięcia objętego wnioskiem. Powyższe stanowi przesłankę zarówno konieczną, jak i wystarczającą do nadania niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. Nadanie rygoru natychmiastowej wykonalności leży bowiem w interesie społecznym. Wskazane okoliczności, uzasadniają zatem, „niezbędność” niezwłocznego wdrożenia decyzji w życie ze względu na realne zagrożenie interesu społecznego.

***Biorąc powyższe pod uwagę – orzekam jak w rozstrzygnięciu decyzji.***

#### **Pouczenie**

1. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne nie zwalnia od konieczności przestrzegania dalszych wymagań określonych przepisami ustaw - Prawo ochrony środowiska, Ustawy o odpadach i Ustawy o ochronie przyrody.
2. Pozwolenie wodnoprawne nie jest jednoczesnym zezwoleniem na rozpoczęcie jakichkolwiek robót budowlanych.
3. Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
4. Odpowiedzialność za treść oraz wszelkie dane zawarte w opracowanym wniosku i dokumentacji wodnoprawnej ponoszą autorzy opracowania.
5. Odpowiedzialnym za ewentualne szkody wynikłe z wykonania niniejszej decyzji jest Inwestor.
6. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Szczecinie, za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Koszalinie, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.
7. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do odwołania. Skutkiem zrzeczenia się prawa do odwołania przez wszystkie strony postępowania jest ostateczność i prawomocność decyzji, jej wykonalność, a także brak możliwości zaskarżenia decyzji do organu wyższej instancji lub sądu administracyjnego.

**Otrzymują strony postępowania:**  
wg rozdzielnika w aktach sprawy



Z up. DYREKTORA  
Zarządu Zlewni w Koszalinie  
Zastępca Dyrektora  
Dariusz Tkacz

**Otrzymują:**

1. Piotr Baliński  
Pracownia Projektowa "Piotr Baliński PROJEKT"  
ul. Gen. J. H. Dąbrowskiego 24-25  
70-100 Szczecin
2. Urząd Morski w Szczecinie  
pl. Stefana Batorego 4  
70-207 Szczecin
3. Urząd Miejski w Mielnie  
ul. Bolesława Chrobrego 10  
76-032 Mielno
4. Starostwo Powiatowe w Koszalinie  
ul. Raclawicka 13  
75-620 Koszalin

z prośbą o podanie informacji o wydaniu decyzji do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty oraz na BIP urzędu na okres 14 dni oraz powiadomienia o powyższym Zarząd Zlewni w Koszalinie

**Do wiadomości:**

1. PGW WP RZGW w Szczecinie  
ul. Tama Pomorzańska 13A  
70-030 Szczecin
2. PGW WP Zarząd Zlewni w Koszalinie:
  - a) ZUO
  - b) ZUZ – aa
5. Nadzór Wodny w Koszalinie